



Speelruimtwefsel in Antwerpen Kiel

Onderzoeksrapport Speelruimtwefsel district Antwerpen

Bestek nr. GAC/2013/1986

in opdracht van

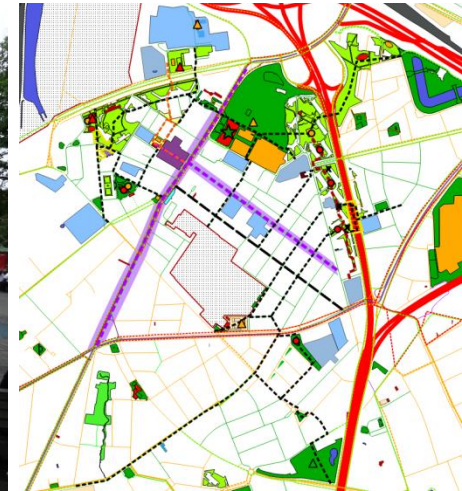
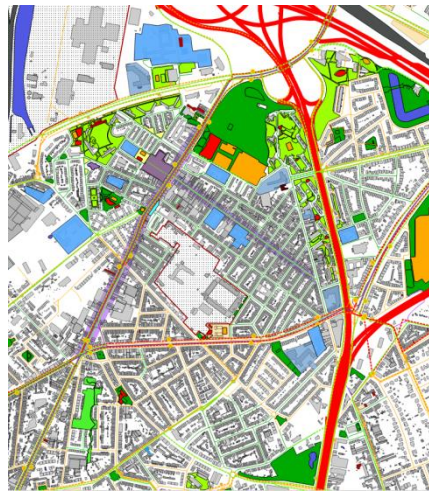


kind & samenleving

Met steun van de
Vlaamse overheid

carve





Einddocument: Definitief ontwerp

Voor Districtscollege van 30-03-2014



kind & samenleving

carve



Colofon

ONDERZOEKSRAPPORT SPEELRUIMTEWEEFSEL DISTRICT ANTWERPEN - WIJK KIEL

Bestek nr. GAC/2013/1986
in opdracht van



Uitgevoerd door



kind & samenleving

Kind & Samenleving vzw
Nijverheidsstraat10
1000 Brussel
info@k-s.be
Met steun van de
Vlaamse overheid

in samenwerking met

carve



voor de mobiliteitsworkshops kregen we input van:



Inhoudsopgave

INLEIDING

Opdracht
Leeswijzer
Proces

1. MACRO p. 10

1.1. Planningscontext
1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

2. MESO p. 27

2.1. Mobiliteit
2.2. Verschillende wijkdelen
2.3. Algemene evaluatie van de wijk door kinderen
2.4. Publieke ruimtes op wijkniveau
2.5. Tekortzones speelruimte

3. MICRO p. 35

3.1. Kiel West: Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg
3.2. Kiel Oost: Tussen Boomsesteenweg en Jan De Voslei
3.3. Kiel Midden: Dichte laagbouw rond de Abdijstraat
3.4. Kiel Zuid: Ten zuiden van VIIde Olympiadelaan

SYNTHESEKAARTEN p. 118

Synthese van het bestaande speelweefsel
Knelpunten en potenties
Synthese van het gewenste speelweefsel

OVERZICHT van de beleidsvoorstellen en acties p. 126

BIJLAGE: p. 132

Aparte bundels: Grasveld Kiertorens en parking GBA





INLEIDING

Algemene informatie over deze studie...

Opdracht

KERNOPDRACHT

De kernopdracht, zoals omschreven in het bestek, luidt als volgt:

“ Het voorwerp van de onderzoeksopdracht betreft een **sterk visueel ondersteund onderzoeksrapport over het speelruimtwefsel** in de wijken Antwerpen-Noord en Kiel. Dit omvat een **omgevingsanalyse**, de gegevens in kaart brengen in GIS en het formuleren van **beleidsvoorstellen en concrete acties**. “
(Bestek nummer GAC/2013/1986, p. 15).

Dit document omvat het onderzoeksrapport over de wijk Kiel.



ONDERDELEN

De opdracht omvat 3 belangrijke deelopdrachten:

- **Coaching bij de inspraak:**
Concreet moet de opdrachtgever "voorstellen doen naar inhoud en methodieken voor de inspraak".
"Een synthese geeft de algemene conclusies uit de bevraging en een beeld hoe de kinderen/jongeren zich op het openbaar domein voelen in de wijk"
(Bestek p. 16 en 17)
- **GIS-Analyse:**
"Het bestaande en gewenste speelruimtwefsel wordt visueel in kaart gebracht" d.m.v. GIS (p. 17)
- **Beleidsvoorstellen:**
"In het sterk visueel ondersteund onderzoeksrapport worden voorstellen geformuleerd voor een steviger speelruimtwefsel om zo de zelfstandige mobiliteit van kinderen en jongeren te verhogen binnen de wijk. De voorstellen zijn aangepast aan de Antwerpse beleidscontext. Ze moeten haalbaar en concreet zijn, zowel ruimtelijk, politiek als financieel.
De studie bevat tips en suggesties over hoe er op korte termijn zaken kunnen gerealiseerd worden, zodat de resultaten van het onderzoek snel visueel zichtbaar worden in het straatbeeld." (p. 17)

Leeswijzer

OPBOUW

In dit document zijn de omgevingsanalyse enerzijds en de beleidsvoorstellen en –acties anderzijds, geïntegreerd.

Het document volgt deze opbouw:

1. macro:

het speelweefsel in Kiel binnen een groter geheel (stadsniveau)

2. meso:

het speelweefsel in Kiel op wijkniveau

3. micro:

het speelweefsel in Kiel op buurniveau

Per plek overlopen we de

- Knelpunten
- Potenties
- Resultaten van de inspraak ('Wat zeggen de bevraagde kinderen?')
- Beleidsvoorstellen en -acties

De aanpassingen n.a.v. de laatste stuurgroep zijn aangeduid met groen in het document aangeduid.

De beleidsvoorstellen en acties worden uitgelicht met deze lichtblauwe achtergrond.

De prioriteitsbepaling gebeurt vanuit het speelweefsel-denken en is zinvol bevonden doorheen het proces en na de verschillende aftoetsmomenten bij kinderen, stedelijke diensten en het districtscollege..

- **Prioritair (Prior)**: Vanuit het speelweefsel-idee de belangrijkste en nuttigste acties om in de toekomst te verwezenlijken, ongeacht de termijn. Een aantal van deze acties staat niet in het bestuursakkoord en in de meerjarenplanning. In dat geval gaat het dus enkel om voorstellen en aanbevelingen vanuit deze speelweefsel-studie.

- **Quick Win (QW)**: Relatief snel te realiseren actie (in principe nog deze beleidstermijn), met een aanzienlijke meerwaarde t.o.v. de te investeren middelen en tijd.

- **Lopend (Lopend)**: Een aantal beleidsacties is reeds aangezet en moet enkel nog wat specifieke accenten krijgen.

Noot:

Een voorstel kan tegelijk als 'Prioritair' en als 'Quick Win' worden aangeduid.

Inspraak

Klassessies:

In de loop van de maand juni 2014 zijn 3 klassen (5de of 6de leerjaar) bevestigd, gedurende een tweetal uren. Dit is vooral een kwalitatieve bevestiging. Het ging om de scholen:

- H. Pius X-Instituut
- Creatopia,
- De Piramide

De belangrijkste resultaten hiervan zijn opgenomen in dit document. In de maanden december 2014 en januari 2015 is een **nieuwe inspraakronde** georganiseerd in 3 klassen met bijkomende vragen en toetsing van de voorstellen. De kinderen bepaalden hier ook mee de prioriteit van de acties.

Online bevestiging d.m.v. Oor:

D.m.v. de Oor-inspraaktool zijn ook kwantitatieve gegevens verzameld. Daarvoor gingen medewerkers van de stad naar scholen en jeugdwerkingen:

Deelnemende scholen (alle scholen werden uitgenodigd om deel te nemen):

- Lagere school Pius X VIIde-Olympiadelaan gaf de leerlingen van het 5de en het 6de de kans om hun mening te geven.
- Lagere school Toverbal gaf de leerlingen van het 3de, 4de, 5de en het 6de de kans om hun mening te geven.

Deelnemende jeugdverenigingen/jeugdwerkingen:

- Kras Kiel/Zuid gaf de kans aan hun tieners en jongeren om hun mening te geven.

In totaal 80 bevestigden vulden deze online vragenlijsten in. Het gaat om overwegend tieners (ca. 10-14 jaar) met het aandeel jongens-meisjes relatief in evenwicht.

Van de Oor-bevestiging is een apart inspraakrapport ter beschikking. Op dit moment zijn nog niet alle resultaten verwerkt. De belangrijkste conclusies zijn wel al opgenomen in dit document.

Ouderraad

Alle ouderraden van de in het gebied aanwezige scholen zijn gecontacteerd. Op een vergadering van de Ouderraad in de Piramide en in De Toverbol zijn een aantal punten uit het speelruimteplan afgetoetst.



Inspraakdossier Onderzoek speelruimtetweefsel district Antwerpen Kiel – Antwerpen Noord 'Project #Antwerpen'

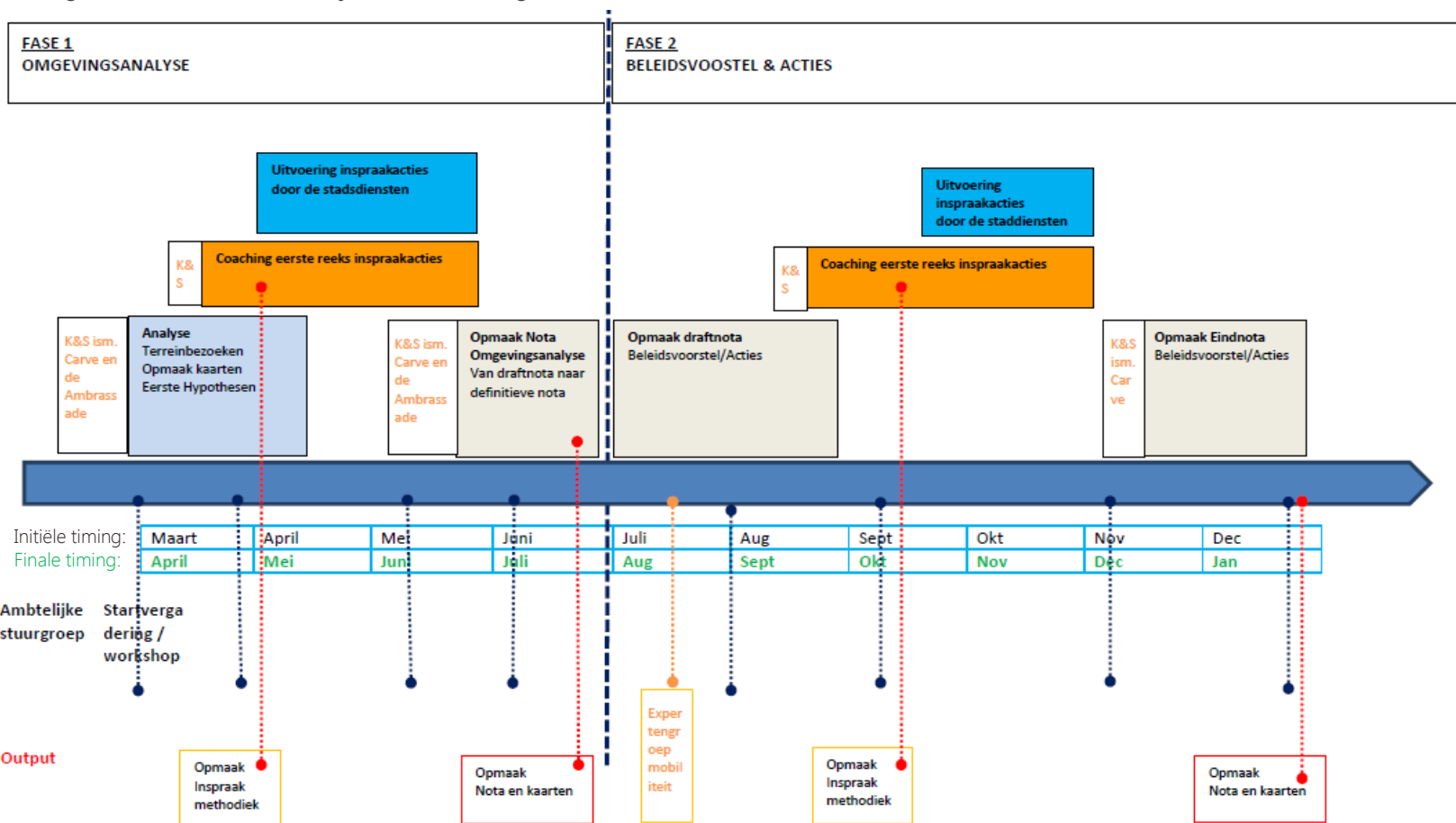


Proces

De studie volgde een proces in 2 fasen:

- Fase 1: Omgevingsanalyse
- Fase 2: Beleidsvoorstel en acties

In elke fase waren er ambtelijke stuurgroepen, inspraakacties en toetsingsmomenten, o.m. ook 2 bij het Districtscollege.

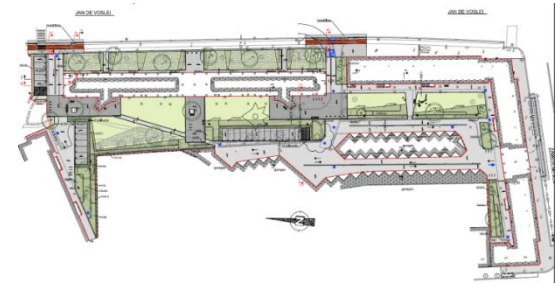




1. MACRO

Het speelruimteweefsel van Kiel binnen een groter geheel

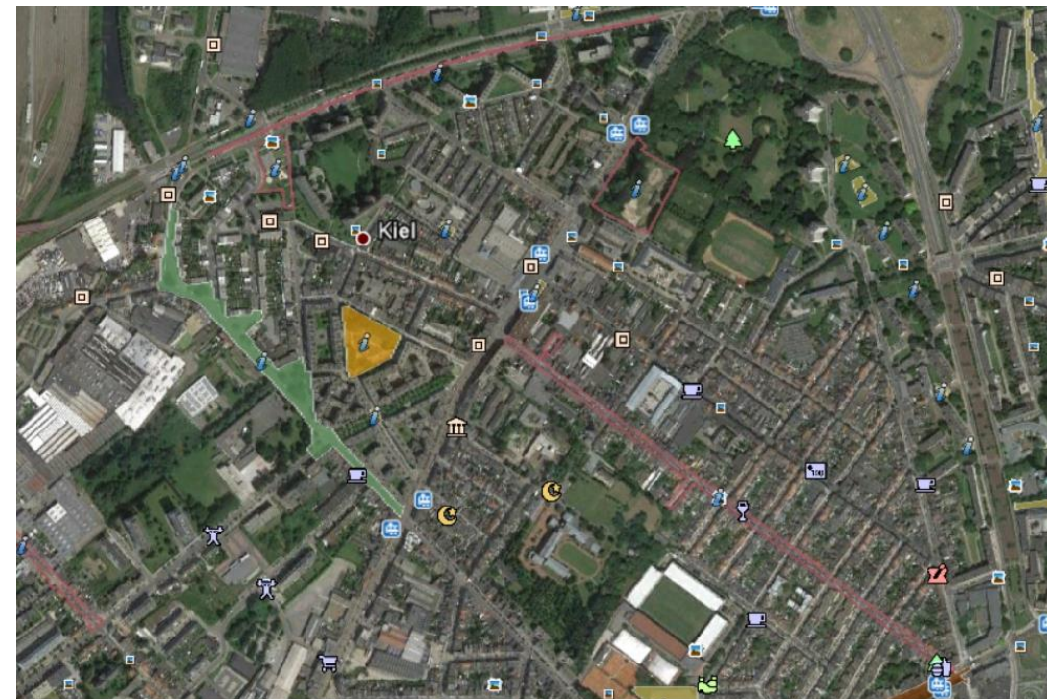
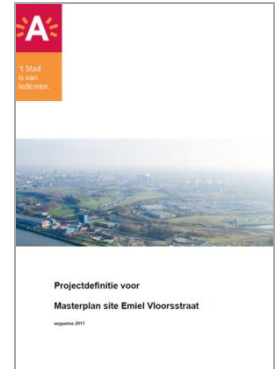
1.1. Planningscontext



PLANNEN VOOR DE WIJK

Voor deze studie zijn heel wat ruimtelijke plannen doorgenomen en bestudeerd:

- Volgens de meerjarenplanning staan volgende projecten op de agenda voor herinrichting:
 - Emiel Vloorsstraat
 - Hernieuwing van de speelterreinen aan woonblokken Jan De Voslei
 - Alfons De Cockplein
 - Parking GBA Beerschot
 - TIR-plein: hernieuwing van toestellen
- Afbraak en herbouw van het Eric Sassegebouw
- Heraanleg openbaar domein zuidelijke fase Jan de Voslei
- BPA's en RUP's voor omgeving:
 - Masterplan Emiel Vloorsstraat
 - BPA Groothandelsmarkt
- Masterplan 2020 Antwerpen
- Masterplan Kiel



1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

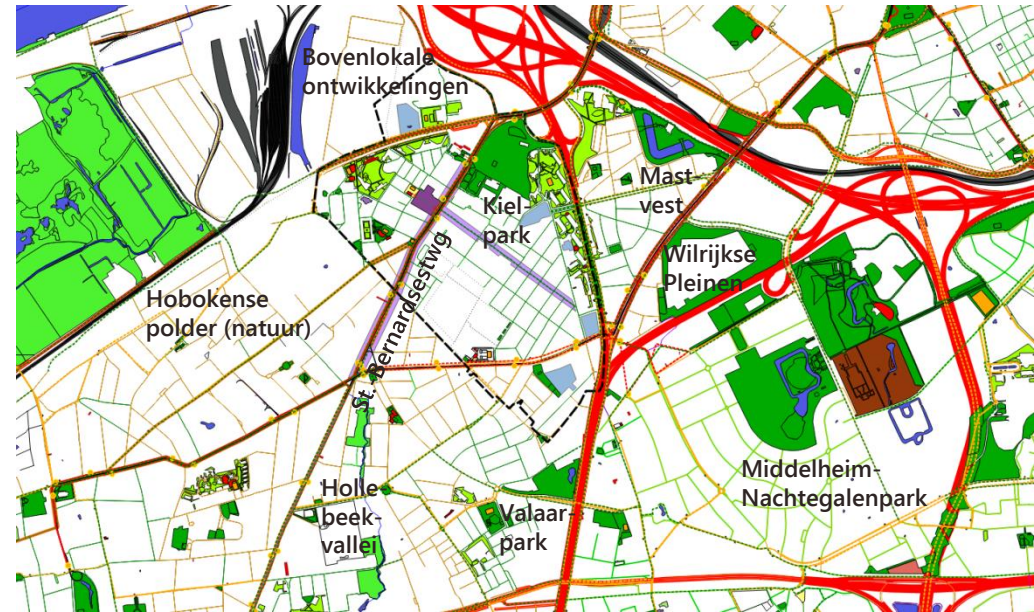
OVERZICHT

Potenties

- In Kiel ligt een groot park, het **Kielpark**, dat een rol kan spelen in het bovenlokale netwerk.
- In de omgeving van de wijk Kiel zijn nog een aantal grotere publieke (groene) ruimtes te vinden, die voor de bewoners van Kiel een recreatieve (speel)betekenis kunnen spelen:
 - Naar het oosten:
Mastvest, aan de overkant van de A12, echter momenteel amper gekend door de Kielse kinderen. **Middelheim-Nachtegalenpark** verder oostwaarts, nu reeds welbekend bij de Kielse kinderen, maar vooral voor uitstappen met de familie (vaak met de wagen). In oostelijke richting liggen ook de **Wilrijkse pleinen** die voor sport en voetbalspel een bestemming kunnen zijn.
 - Naar het westen:
De **Hobokense polder**, echter moeilijk bereikbaar en vooral natuurkarakter. Dit ligt mentaal ver van het Kiel.
 - Naar het zuiden:
Het **Valaarpark** en **Hollebeekvallei** hebben echter geen bovenlokale uitstraling.
- In de site ten noorden van de **Emiel Vloorstraat** zijn een aantal bovenlokale voorzieningen te vinden. Op dit moment wordt deze zone echter niet op die manier aangevoeld door de kinderen. Er is echter wel nog ruimte voor nieuwe ontwikkelingen.

Knelpunten

- Alle grote publieke ruimtes liggen zowel ruimtelijk als mentaal op **aanzienlijke afstand** van Kiel.
- De **verkeersassen** vormen een niet te onderschatten **barrière**.



KIELPARK ALS BELANGRIJKSTE GROENE (SPEEL)RUIMTE

Potenties

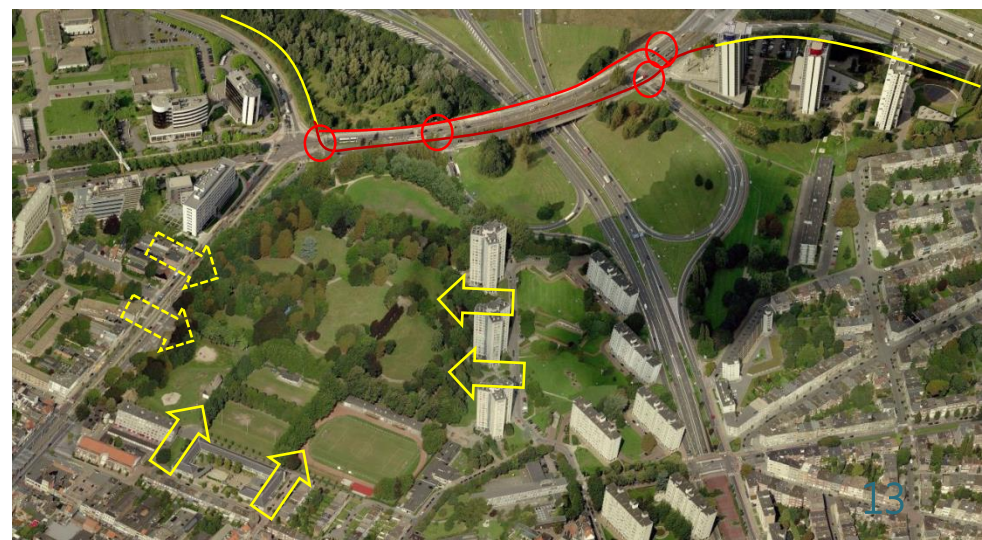
- **Grote potenties voor bovenlokale uitbouw:**
 - Grote oppervlakte van het park
 - Heel wat verschillende voorzieningen: spelen, sport, ontmoeting
 - **Inplanting:** Eerder aan de rand van de wijk, maar drie wijkdelen sluit er relatief goed op aan. Er is aansluiting op het Ringfietspad.
- **Relatief goed bereikbaar:**

De kinderen geraken gemakkelijk alleen in het Kielpark. Maar de kinderen die ver weg wonen komen er toch niet zo veel.
- Bijna alle kinderen vinden het Kielpark een heel leuke plek omdat je er veel verschillende dingen kan doen:
 - In de speeltuinzone
 - Het avontuurlijke groen: heuvels, verstoppertje, boomklimmen,
 - Open grasvelden voor balspel en pleinspelen
- De kinderen vinden het ook heel fijn dat er altijd kinderen, vrienden om mee te spelen zijn.
- Rijke historiek (ooit was het een kerkhof, wereldtentoonstelling,...)



Knelpunten

- **Inschakeling in het hogere publieke ruimtenetwerk** (bijv. via Ringfietspad) kan veel beter (zie figuur hiernaast). Het huidige traject via de Kolonel Silvertopstraat is gevaarlijk en is niet op zachte weggebruikers afgestemd.
- **Veel onderbenutte ruimte.** Dit park heeft nog heel veel meer mogelijkheden en groeipotentie, ook in het achterste gedeelte.
- **Sint-Bernardsesteenweg als barrière** voor westelijke buurten (rond Emiel Vloorstraat).
- **De zone voor grotere kinderen is minder geslaagd.** Dit blijkt duidelijk uit de inspraak (zie volgende pagina).
- **Geen toiletten** in het park, geen water, geen elektriciteitsaansluiting voor evenementen. Voor de bevroagde ouders is dit een absoluut pijnpunt.
- Er is **vraag naar een horecapunt** voor het Kielpark. Het is echter niet evident om een uitbater te vinden voor een permanente uitbating. **Hergebruik van het paviljoen vraagt renovatie.**
- Kinderen vragen dat **sportvelden meer open** zouden zijn.



KIELPARK (vervolg)

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Het Kielpark is een populaire plek en goed gekend bij vrijwel alle kinderen. Ongeveer de helft van de kinderen in de klassessies zegt vaak tot zeer vaak in het Kielpark te komen. Ook de Oor-bevraging geeft aan dat slechts een kleine minderheid 'zelden of nooit' naar het park gaat. Uit de online bevraging blijkt verder dat de aanwezigheid van het Kielpark en het speelplein een belangrijk element is om graag buiten te spelen. De kinderen blijven wel vooral rond het speelplein, in de rest van het park komen ze minder.*
- *De kinderen uit de klassessies geraken doorgaans zonder veel problemen in het Kielpark, ze kunnen er alleen of met vrienden naartoe, maar doen dit meest met vrienden, broertjes en zusjes. Alleen de kinderen die ver weg wonen komen er niet veel, al nemen ze dan soms wel de bus of tram naar het Kielpark. Uit de Oor-bevraging blijkt dat voor een aantal kinderen het park toch wel "te ver" blijkt te liggen, ook voor 11-jarigen bijvoorbeeld. Het blijkt toch vooral een park om te voet of om met de fiets naartoe te gaan, want uit de Oor-bevraging duidt niemand aan dat hij/zij met het openbaar vervoer gaat.*
- *Bijna alle kinderen vinden het Kielpark een heel leuke plek omdat je er veel verschillende dingen kan doen:*
 - *In de speeltuinzone: op de glijbaan, de schommels, de klimtuigen, een leuk draaiing, ...*
 - *Het avontuurlijke groen: Van de heuvel fietsen,...*
 - *Verstopperij spelen in de bossen en klimmen in de bomen zijn heel populair!*
 - *Open grasvelden voor balspel en pleinspelen: Op de veldjes naast het speelterrein spelen de kinderen vaak tikkertje, voetbal,...*
- *De kinderen vinden het ook heel fijn dat er altijd kinderen, vrienden om mee te spelen zijn. Het belang van dit sociale aspect blijkt ook uit de Oor-bevraging.*
- *Enkele kinderen vinden het park wel "saaï".*
- *De kleinere speeltuin vinden bijna alle kinderen de leukste plek in het Kielpark.*
- *De scouts Sint-Joris gebruikt het Kielpark frequent als speelplek. Ze missen echter nog avontuurlijkheid (bijv. verstopplekken).*
- *De vernieuwde grote klimconstructie kent geen succes. Slechts 1 kind verkiest deze plek als leukste plek, en eigenlijk gaat het haar dan om de zandbak. De grote klimconstructie vinden de kinderen saai; het spinnenweb dat er vroeger stond vonden ze allemaal veel leuker. Dit blijkt ook uit de Oor-bevraging. Vandaar wellicht dat ze, ondanks de globale tevredenheid, toch "meer speeltoestellen" vragen: vooral (leuke) schommels en grote glijbanen.*
- *De barbecue hebben de meeste kinderen nog niet gebruikt. Enkele kinderen gebruikten hem al wel met hun familie.*
- *Ook van het huisje aan de speeltuin zijn ze geen fan: het stinkt er, want er wordt veel geplast en er ligt veel glas op de grond. Er zijn wel enkele jongens die over het huisje voetballen. Ze stellen voor om het huisje weg te doen, of om er een café of winkeltje in te maken.*
- *Het kielpark is niet alleen een verblijfsplek, maar ook een passageplek: kinderen fietsen en wandelen er door.*
- *Met de klas komen de kinderen sporten op de sportveldjes, als ze alleen zijn mogen ze er niet op. Ze zouden wel graag hebben dat de sportvelden ook op andere momenten open zijn. Enkele anderen vinden echter het Kielpark groot genoeg en hoeven niet op de veldjes te spelen in hun vrije tijd.*
- *Er blijkt wel veel hondenpoep te zijn op de grasvelden, waardoor ze niet goed gebruikt kunnen worden.*

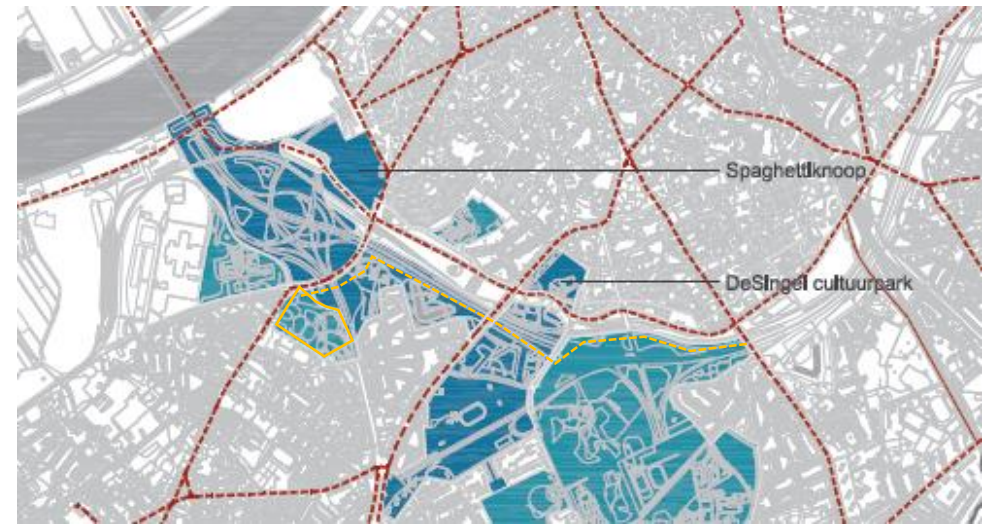


macro > 1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

KIELPARK

Voorstellen

- (Prior) • Het Kielpark upgraden zodat het ten volle een rol kan spelen in het netwerk van stedelijke parken.
- Beter benutten van onderbenutte ruimte:
 - . Speelvoorzieningen met grotere uitstraling, vooral voor de plus-tienjarigen
- (QW) • Het volledige landschap gebruiken: (tijdelijke) land art
- . Renovatie van het expo-paviljoen en nieuwe bestemming zoeken. Een laagdrempelige horeca-functie is het meest aangewezen, maar er zijn nog andere opties. Jongerenwielzijn Emmaüs is bijvoorbeeld op zoek naar een locatie dicht bij de doelgroep en voor stockage van materiaal. Vanuit opbouwwerk en KRAS is er ook vraag naar een locatie voor een jeugdhuis,... Het korfballokaal was een mogelijkheid, maar wordt binnenkort gesloopt.
- (Prior) - Meer programma en tijdelijke voorzieningen:
- . (Tijdelijke) horeca: bijv. pop-up kiosk of zomerbar tijdens de zomermaanden.
- (Prior!) • Toiletten en kraantjeswater voor families en jonge kinderen, al dan niet tijdelijk gedurende de zomermaanden. Voor gezinnen is dit een absolute prioriteit. Dit zou in het toilettenplan kunnen opgenomen worden. Er zijn mogelijkheden aan de atletiekpiste en aan de politie, maar dit ligt al op enige afstand en moet dan beter bekend gemaakt worden.
- . Elektriciteitspunt, shelter en/of podium voor evenementen.
 - . Onderzoeken of een kwalitatieve nieuwe voetbalplek mogelijk is, bijv. naast het basketveldje.
- Een upgrade is mogelijk vanuit de beleidsdomeinen jeugd, sport, cultuur,... Eigenlijk zouden alle doelgroepen gehoord moeten kunnen worden, bijvoorbeeld ook vanuit de burgerbegroting.

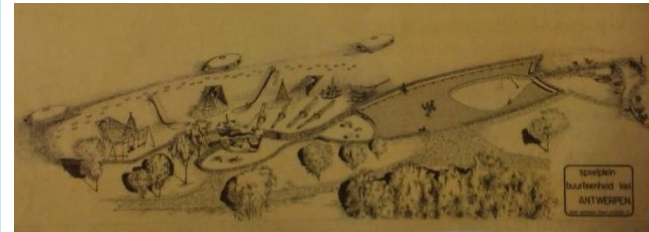


macro > 1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

KIELPARK

Voorstellen

- Lange termijn:
Uitbouwen van een meer belevingsvolle speelplek geïntegreerd in het park en verwijzend naar de geschiedenis van de wijk.
Enkele denkplaatjes:
 - Een 'Renaat Braem speeltuin' in het Kielpark, op de plaats van de huidige speeltuin (meer details in onderdeel 'micro' > 3.1.).
Of realiseren van een klimsculptuur in de geest van Renaat Braem
 - Een (seizoensgebonden) Wereldexpo-horecazaak met speelruimte en landschapselementen verwijzend naar de Wereldtentoonstelling van 1930.



Bron: Braeken, J. (2010). Renaat Braem 1901 2001. Brussel: VIOE.



Klimsculptuur in de geest van Renaat Braem



macro > 1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

KIELPARK

Voorstellen

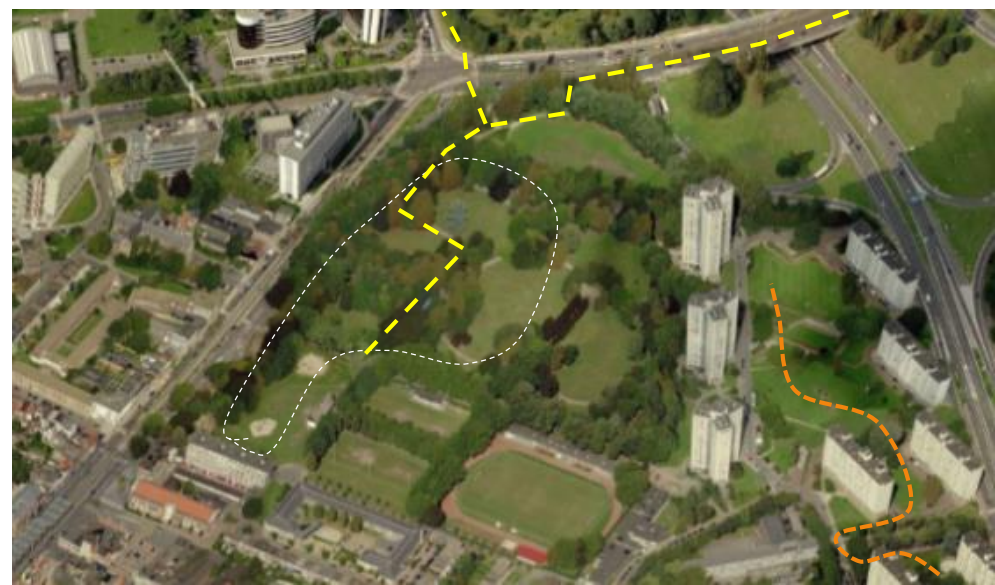
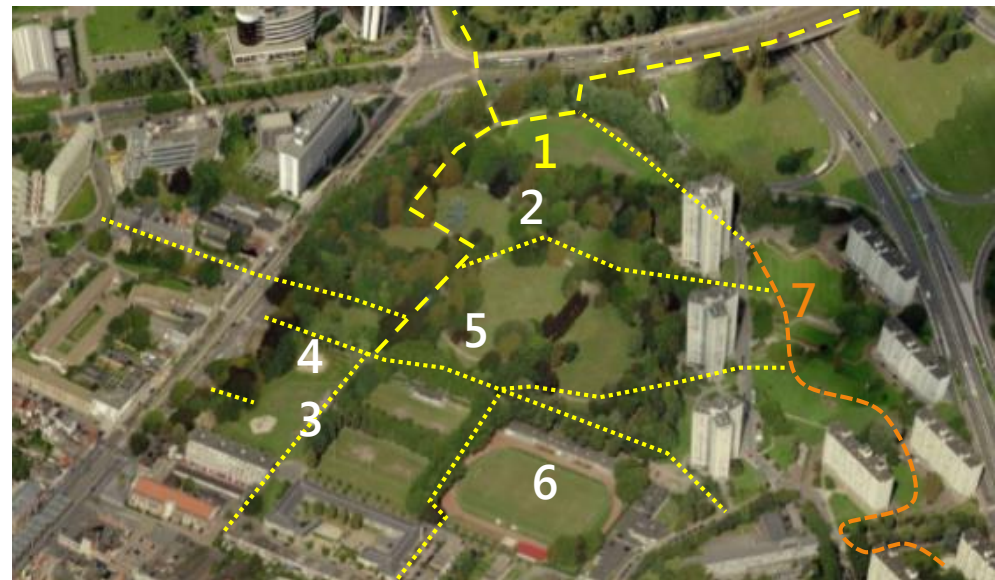
- Het Kielpark upgraden zodat het ten volle een rol kan spelen in het netwerk van stedelijke parken:

Indicatieve schets:

1. Beter verbinden met andere stedelijke parken (waterspeeltuin Silvertoptorens, Mastvest, Ringfietspad)
2. Beter benutten van achterste gedeelte van het park: bijv.
 - Bespeelbare kunst
 - Inbrengen buurtprogramma
 - Zone voor avontuurlijk spel (o.a. verstopmogelijkheid)
3. Renoveren van expo-paviljoen en nieuwe functie geven: (Horeca of jeugd(welzijns)werk en sanitair).
4. Beter speelinfrastructuur voor +10-jarigen
5. Onderzoeken of goede voetbalplek mogelijk is naast basketveldje.
6. Beter openstellen voor buurtkinderen en -jongeren
7. Speelslinger Jan De Voslei

Lange termijn:

Indicatieve plek voor Renaat Braemspeeltuin



ONTWIKKELINGEN TEN NOORDEN VAN EMIEL VLOORSTRAAT

Potenties

- Ten noorden van de Emiel Vloorstraat liggen heel wat **gemeenschapsvoorzieningen** die voor kinderen en jongeren relevant zijn:
 - een jeugdcentrum en jeugdbeweging
 - een secundaire school
 - basisscholen
 - sportvelden
 - een zwembad
 - CLB
 - ...
- Voor de site wordt een **masterplan opgemaakt**. Hiervoor is reeds een projectdefinitie. Een **bovenlokale uitbouw** staat voorop.

Knelpunten

- De site zal nieuwe vervoersgenererende functies dragen; bijv. stelplaats De Lijn, voetbalveld, *Bluegate*,...
- Op dit moment functioneert de site niet goed als bovenlokale jeugdsite.
- **Geïsoleerde ligging**: Wordt in het noorden en oosten begrensd door een spaghetti van autostrades, in het westen door industrie en een spoorwegemplacement, en in het zuiden door de drukke Emiel Vloorstraat.
- De Emiel Vloorstraat is een zeer drukke baan. De **oversteekvoorzieningen zijn eerder beperkt en de wachttijden zijn lang**. Daardoor vormt de Emiel Vloorstraat een serieuze fysieke én mentale grens.
- Het is een echt apart afgesloten deel van de wijk, de enige ingang en vooral uitweg is langs de Emiel Vloorstraat.
- Volgens het **Voorontwerp Mobiliteitsplan** blijft de Emiel Vloorstraat een 'wijkweg' met een belangrijke verbindingfunctie.

Ambities uit de Projectdefinitie Masterplan Emiel Vloorstraat:

03_01 .2 Duurzame en stimulerende campus

Deel uitmakend van de nieuwe eco-zone geldt ook hier de ambitie om het gebied te verduurzamen. Mogelijkheden liggen hier in het zoeken naar beter ruimtegebruik, het zoeken naar ruimtelijke verdichtingsmogelijkheden, het herbekijken van de ontsluitingstructuur voor de diverse modi en de parkeervoorzieningen, het verbeteren van de omgevingskwaliteit, het oprichten van nieuwe eco-effectieve gebouwen en/of uitbreidingen, meervoudig ruimtegebruik van gebouwen en buitenruimte, flexibiliteit, ...

Ook hier zal de *uitdaging* liggen in het zoeken naar een *slimme aanpak* die de campus kan verduurzamen (inzetbaarheid op lange termijn) en de ruimtelijke kwaliteit ervan kan verhogen.

De bedoeling is dat het hele projectgebied - en in het bijzonder de campus - een grotere samenhang krijgt en een sterkere identiteit.

Dit kan door verdichtingmogelijkheden te onderzoeken, door de landschappelijke structuur en inpassing te versterken, door te zoeken naar synergie met andere sociale, culturele en recreatieve functies en door de campus beter in te passen in en aan te sluiten op het stedelijk weefsel.

De campus bestaat immers uit een aantal centrumfuncties (onderwijs, sport, Antwerpen.be- centrum, jeugdlokalen) die van enorm belang zijn voor het sociale welstellen van de wijken Kiel en Hoboken. Het verhogen van de aantrekkelijkheid en het versterken van de identiteit van de campus waardoor ook de algemene toegankelijkheid verhoogt, kan zo bijdragen aan het verhogen van de algemene leefbaarheid van beide wijken.

Naar analogie met het begrip "brede school" (zie bijlage Blauwdruk schoolinfrastructuur) wordt hier gestreefd naar een "brede campus" met een hedendaagse uitstraling in een stimulerende omgeving.

Alle aanwezige functies blijven behouden.

Een uitbreiding van het technische onderwijs is onderdeel van het bijkomend programma (zie 04_01.1).

Het project voor de bouw van een nieuwe buurtsporthal werd eerder opgestart. De inplanting en het ontwerp liggen vast (zie context).

Het scoutslokaal kan eventueel een nieuwe locatie krijgen binnen de campus of het projectgebied.

03_01 .3 Duurzame ontsluitingsstructuur

(...)

Voor het deelprogramma onderwijs (Blauwdruk schoolinfrastructuur, Stedelijk Onderwijs Antwerpen, 2010) is het ook van belang bij de inplanting van scholen en het aanleggen van verkeersvoorzieningen rekening te houden met de doelgroep van schoolgaande kinderen. Kleine kinderen worden doorgaans naar school gebracht, te voet, per fiets, maar ook met de auto. Het scheiden van deze verkeersstromen en een kiss & ride-zone zijn dan aangewezen. Leerlingen van het secundair onderwijs komen doorgaans per fiets of met het openbaar vervoer. Ook hier is het raadzaam deze verschillende leerlingenstromen te spreiden. Dit impliceert dat er veilige en kwalitatieve langzaam verkeerverbindingen moeten voorzien worden in het projectgebied.

Bron: Projectdefinitie Masterplan Emiel Vloorstraat



ONTWIKKELINGEN TEN NOORDEN VAN EMIEL VLOORSTRAAT (vervolg)

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

- Vanuit Samenlevingsopbouw wordt aangegeven dat er een nood is aan zwemmogelijkheden in de wijk. Er is een zwembad aanwezig op de site, maar dit is geen openbaar zwembad en de openingsuren sluiten niet aan op de noden van individuele kinderen en jongeren.
- *Ruim de helft van de kinderen kennen de plek vrij goed. Ze gebruiken vooral de buurtsporthal. De sporthal op de foto wordt vooral door het middelbaar gebruikt. Verschillende kinderen maken gebruik van de formele sportfaciliteiten: voetballen in de sporthal, turnen in de sporthal,... ook komen ze er sporten met de school.*
- *De meeste kinderen weten dat er een basketbalveldje en grasveld naast de sporthal ligt, maar niemand gaat er echt spelen of sporten.*
- *Enkele kinderen gaan er wel spelen: een kind gaat er fietsen, twee kinderen spelen wel eens voetbal en handbal op het grasveldje (niet op het stenen pleintje).*
- *Om hier te geraken moeten de kinderen de drukke baan oversteken. Er is een rood licht dus geraken ze er wel gemakkelijk, maar het is volgens hen niet veilig voor kinderen om alleen over te steken. Ook vertellen ze dat het licht heel snel terug rood wordt als je er wil oversteken.*
- *Te voet lijkt het voor veel kinderen te ver.*



ONTWIKKELINGEN TEN NOORDEN VAN EMIEL VLOORSTRAAT (vervolg)

Voorstellen

(Prior)

- Vermindering van de barrièrewerking van de Emiel Vloorstraat en verbetering van de oversteek:

- Op lange termijn:

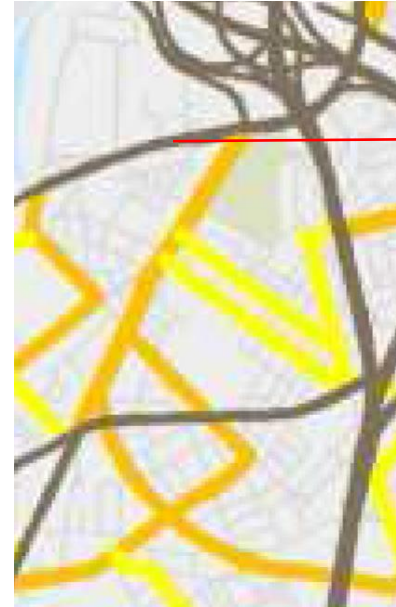
Bij de nieuwe ontwikkelingen nagaan of het **doorgaand verkeer** geen andere routes kan nemen, zodat de sport- en jeugdsite niet meer wordt afgesneden van de rest van de wijk. Nieuwe ontwikkelingen (bijv. *Bluegate*) mogen **zo weinig mogelijk** bijkomend verkeer genereren op de Emiel Vloorstraat.

- (QW)- Op kortere termijn:

'Afteller' en indicatie van **wachttijd aan verkeerslichten voor oversteek voetgangers**.

Nagaan of ook het **subjectieve gevoel van verkeersonveiligheid** kan verminderd worden door inrichtingsmaatregelen

(bijv. verkeersplateau, meer een vluchteiland halverwege, reduceren van aantal rij- of afslagstroken,...)



Voorontwerp Mobiliteitsplan
Emiel vloorstraat blijft 'wijkweg'



ONTWIKKELINGEN TEN NOORDEN VAN EMIEL VLOORSTRAAT (vervolg)

Voorstellen

- Site mentaal dicht bij de wijk brengen door aantrekkelijke voorzieningen in te planten, vooral voor tieners en jongeren:

Hoewel dit geen fundamentele oplossing kan bieden, zijn er een aantal mogelijkheden om de aantrekkelijkheid te verhogen:

(QW)

1. Nagaan of het zwembad niet toegankelijker kan gemaakt worden voor vrijetijdsgroepen en het brede publiek.

In de wijk is de nood aan zwemmogelijkheden herhaaldelijk geformuleerd. Het zwembad dat aanwezig is op de site zou hier een antwoord kunnen op geven. Er kan worden nagegaan of het zwembad op bepaalde uren afgehuurd kan worden voor individueel bezoek.

(Prior)

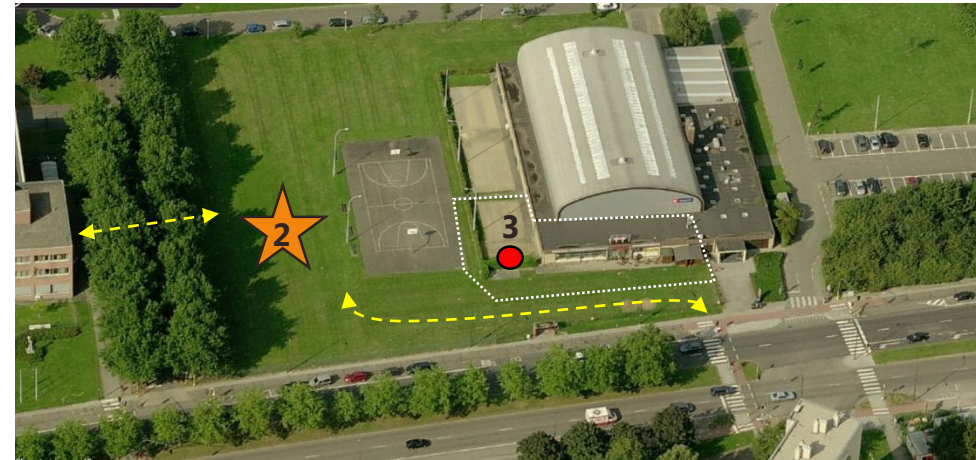
2. Uitbouwen van sportvoorzieningen voor jongeren op de site (1):

Voor jongeren vormt de bereikbaarheid van de site minder een probleem en jongeren zijn zelfs reeds aanwezig op de site (SPIA). De zone rond de buurtsporthal (1) is dus geschikt om een sportvoorziening op wijkniveau te realiseren, gericht op jongeren. De site is geschikt voor recreatieve voorzieningen. Deze dient dan wel voldoende kwalitatief te zijn en aantrekkingskracht te hebben voor jongeren uit de wijk en valt ook best visueel goed op: Bijv. een agoraspace met kunstgras, goede drainage van de grasvelden,...

3. Cafeteria van sporthal verder uitbouwen met speelruimte (2):

De cafeteria van de sporthal wordt nu al vaak gebruikt. Bij sporttornooien zijn er vaak kinderen te vinden. Omwille van de drukke straatkant, is de zijkant hiervoor beter geschikt dan de voorkant. Maar daar zijn reeds sportvelden.

4. Speelbos creëren in groenbuffer site Groothandelsmarkt.



macro > 1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

MASTVEST EN RINGFIETSPAD

Potenties

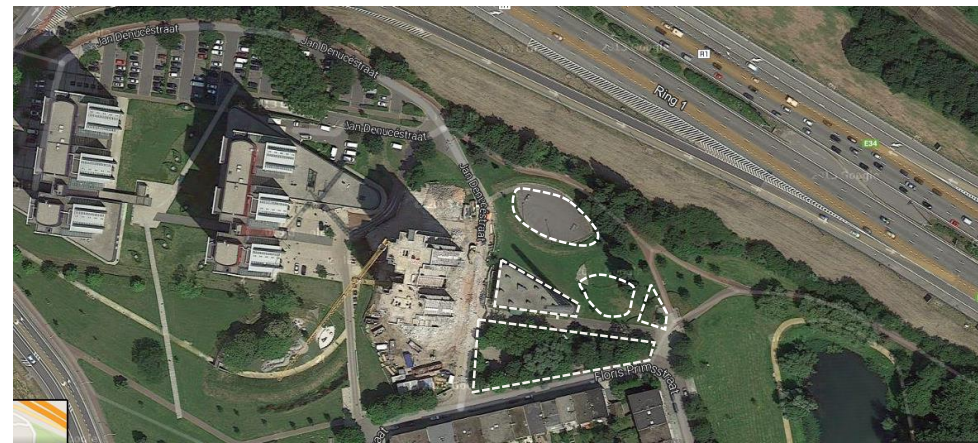
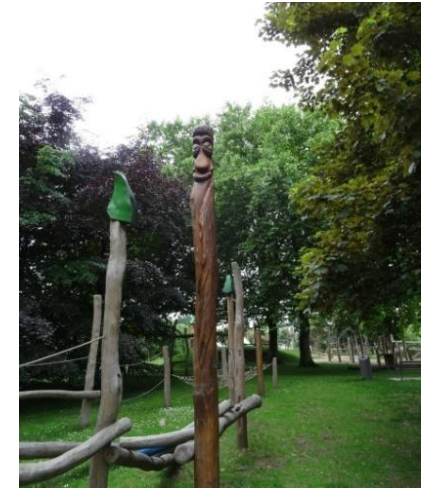
- Speelruimte langs het Ringfietspad met bovenlokale uitstraling door oppervlakte, uitrusting en ligging.
- Recent opnieuw aangelegd.
- Behoorlijk bereikbaar vanuit de Silvertop-torens.
- Heraanleg gepland van voetpaden aan Eric Sasselaan.

Knelpunten

- Sterke lawaaihinder van Ring op sommige plaatsen in het park.
- Ouders vinden de Ring soms te dichtbij, waardoor ze zich onveilig voelen (op een aantal plaatsen kunnen kinderen gemakkelijk naar beneden de Ring oplopen).
- Moeilijk bereikbaar vanuit Kiel met Jan de Voslei als barrière.
- Ruimtelijke relatie tussen het park en de Silvertop-torens kan beter. Er zijn te veel barrières:
 - grote elektriciteitskast/-gebouw aan voet van GSM-mast
 - parking naast elektriciteitsgebouw
 - dichte groenperken
 - hagen
 - hondenweide

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- *Het park is zeer weinig gekend. Vooral de slechte bereikbaarheid speelt de kinderen parten: "Je kan beter naar het Kielpark gaan, want dat is dichtbij en je kan er alleen naartoe gaan."*
- *Vooral het water vormde een herkenningspunt.*
- *De kinderen kenden het Ringfietspad niet. De zone aan de Ring is voor hen onbekend terrein.*
- *Het sportterreinje wordt goed beoordeeld.*



WATERSPEELPLAATS AAN SILVERTOPTORENS

Potenties

- Aan de voet van de Silvertoporen en langsheen een fietsroute naar Mastvest ligt een grote waterspeelplaats. Deze kan als 'stapsteen' in een bovenlokaal speelweefsel functioneren.
- De waterspeelplaats ligt wat beschermt door een talud.
- Plannen voor heraanleg van de 'spaghettiknoop' lange termijn. Deze heraanleg biedt in principe kansen om huidige barrières te doorbreken.

Knelpunten

- De speelwaarde is eerder beperkt door een gebrek aan losse materialen.
- De talud zorgt voor afscherming (bijv. van lawaai van de Ring), maar leidt er tegelijk ook toe dat de speelruimte verborgen ligt en zeer weinig bekend is.
- Vanuit Kiel is de speelruimte niet goed bereikbaar door de barrièrewerking van de A112:
De speelruimte is vanuit het Kiel enkel bereikbaar via de brug van de Kolonel Silvertopstraat of via de brug langs de Camille Huysmanslaan.
- Over de heraanleg van de spaghettiknoop is nog geen beslissing genomen. Dit is in elk geval een langetermijnproject (ten vroegste ca. 2020), met de Vlaamse overheid als initiatiefnemer.
- Er zijn nieuwe verkeersgenererende voorzieningen te verwachten op de site ten noorden van de Emiel Vloorstraat, waardoor de verkeersintensiteit wellicht niet zal afnemen. De oversteekbaarheid zou een expliciet aandachtspunt kunnen zijn bij de heraanleg.

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Vervolg op volgende pagina.*



ig. concept tot heraanleg spaghettiknoop. Bron: AG Stadsplanning

Bron: Projectdefinitie Masterplan Emiel Vloorstraat

WATERSPEELPLAATS AAN SILVERTOPTORENS (vervolg)

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Slechts enkele kinderen (een 6-tal) kennen het terrein. Als de kinderen er al geweest zijn, herkennen ze de waterspeelplaats bijna onmiddellijk.*
- *De kinderen die de plek kennen vinden ze leuk omdat je er allerlei dingen kan doen. Zo kan je ook voetballen op het grasveld naast de waterspeeltuin.*
- *De kinderen vinden deze plek is te ver om naartoe te gaan vanuit het Kiel.*
- *Ongeveer de helft van de kinderen vinden een waterspeeltuin zoals hier een leuk idee. Een kleine minderheid niet.*
- *De aanpalende voetbalterreintjes en grasveldjes (richting Mastvest) kennen ze niet en worden niet gebruikt.*
- *Uit een gesprek met een moeder van de tentoonstellingswijk blijkt dat de waterspeelruimte wat verborgen zit en dat ze die daarom pas recent ontdekt heeft. Tegelijk biedt de talud wel beschutting, geborgenheid en rust.*



macro > 1.2. Bovenlokale publieke ruimtes in en rond Kiel

CONCLUSIE: SPEELWEEFSEL OP STADS(DEEL)NIVEAU

Voorstellen

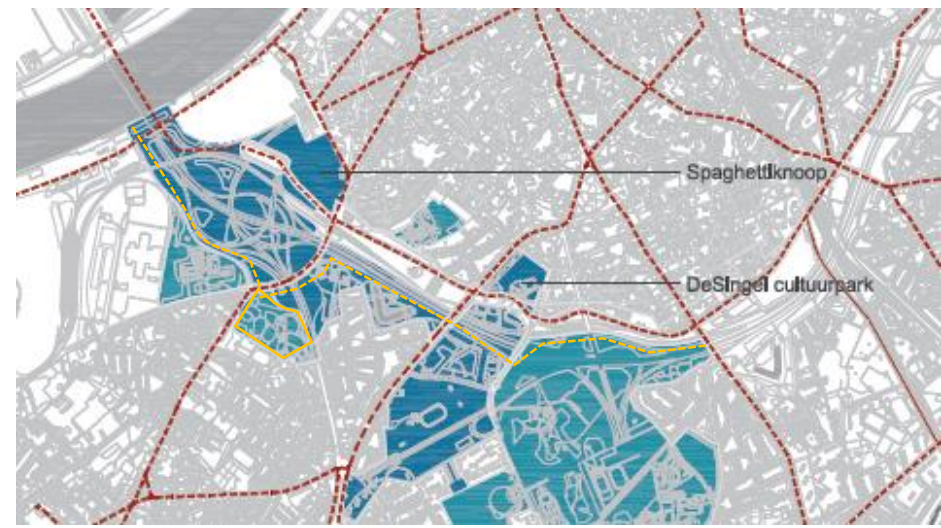
- Kiel en Kielpark beter aansluiten op het stedelijk parkennetwerk, vooral in oostelijke richting:
Op dit moment is Kiel niet goed aangesloten op het netwerk van stedelijke parken.
De meeste potentie hiervoor ligt in oostelijke richting:
nl. Mastvest, en zo verder via het Ringfietspad naar Middelheim/Leeuwerikenpark. De waterspeelplaats vormt reeds een 'stapsteen' naar Mastvest.
Maar net daarvoor vormen de spaghettiknoop en de A12/A112 (Jan De Voslei) een grote barrière.

Op **lange termijn** moet de infrastructuurknoop compacter gemaakt worden en maximaal oversteekbaar (zie ook de omschrijvingen van de "zachte ruggengraat" in het Ruimtelijk Structuurplan Antwerpen (p. 255 e.v.).

Op **kortere termijn** zijn er 2 pistes:

- (Prior) 1) Een betere oversteekbaarheid van de Jan De Vos Lei op specifieke punten (zie verder: **micro**)
- (Prior) 2) Een optimalisering van het Ringfietspad:
Cruciaal op korte termijn is het afstemmen van de Kolonel Silvertopstraat op fietsers en voetgangers:
 - Goed afgescheiden fiets- en voetpaden.
 - Optimaal veilige oversteken, vooral een het op- en afrittencomplex.
 - Bewegwijzering.
 - Betere link met het Kielpark (nieuwe toegang)

Op die manier worden de andere stedelijke parken beter bereikbaar en kan ook het Kielpark zelf haar rol spelen binnen het stedelijke netwerk.



Bron: Ruimtelijk Structuurplan Antwerpen, Richtinggevend en bindend gedeelte, p. 255.

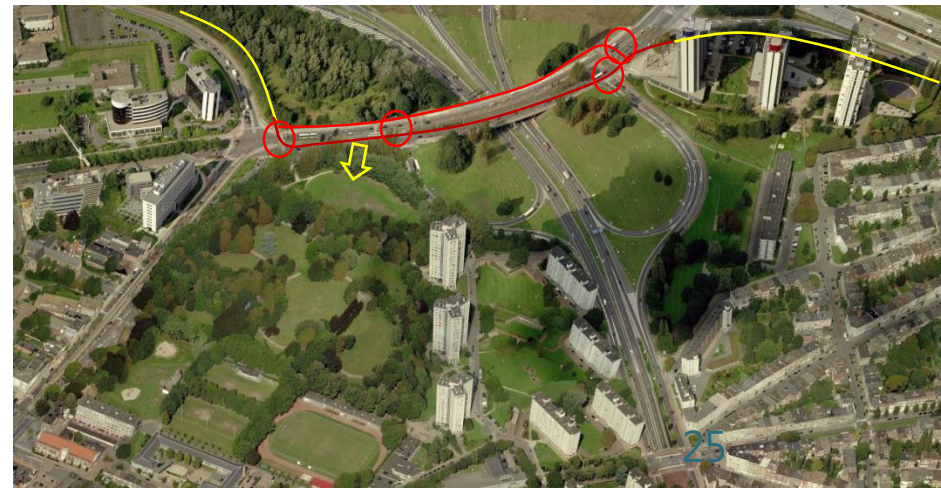
Zr_pB.3: Spaghettiknoop

Dit gebied wordt beschouwd als de kop van het zuidelijk park. Het is het uiteinde van dit park dat de Schelde bereikt. De voornaamste doelstelling is het reduceren van de infrastructurele entiteiten en het creëren van een nieuw park, open voor publiek gebruik en in staat om een essentiële bijdrage te leveren in het oplossen van de behoefte aan open ruimte in het zuiden van de Binnenstad.

In overeenstemming met de voorstellen van het Masterplan van R. Rogers, kan de Spaghettiknoop aangepast worden om het verkeer enkel via de stedelijke snelweg toegang te verlenen tot de stad.

De doorsteekbaarheid van dit gebied is de voornaamste doelstelling. Vervolgens bestaat de mogelijkheid om de ingesloten ruimten in het knooppunt uit te rusten met enkele voorzieningen en eventueel zelfs enkele nieuwe gebouwen.

De voorgestelde oplossing suggereert om het knooppunt zoveel mogelijk open te houden, door de gebouwen zo dicht mogelijk tegen het station en langs de Kolonel Silvertoplaan in te planten.



MASTVEST EN RINGFIETSPAD

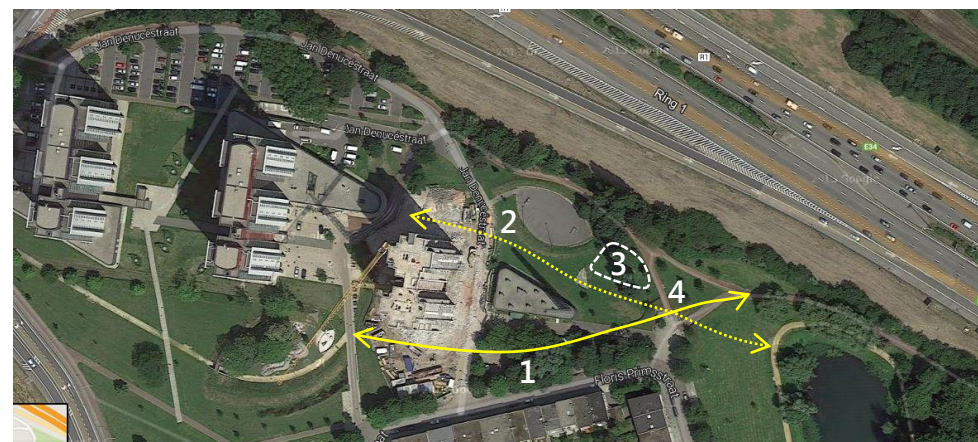
Voorstellen

(QW)
(Lopend)

- Vlottere verbinding en meer zichtrelaties tussen Waterspeeltuin en Mastvest:

- Doorheen parking Floris Primstraat
- Groenmassieven mogen geen barrière vormen en geven doorgang op informele gebruiksroutes.

Dit kan meegenomen bij de verdere afwerking van het openbaar domein rond de derde toren en bij de heraanleg van de Floris Primstraat.



1. Hoofdverbinding voor fiets + voetgangers: mag niet gehinderd worden
2. Secundaire verbinding (voetgangers)
3. Hondenweide verplaatsen
4. Meer transparantie, speelse zitelementen langs paden





2. MESO

Het speelruimteweefsel van Kiel op wijkniveau

2.1. Mobiliteit

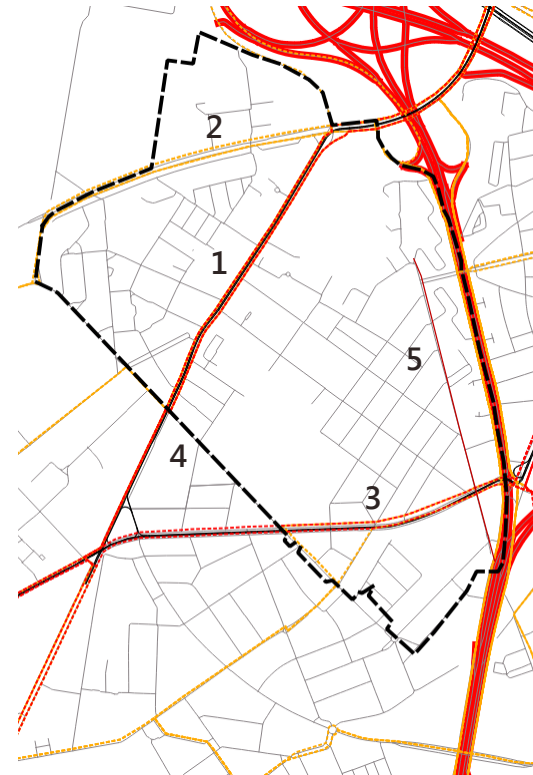
BARRIERES

Kiel kent een aantal zware verkeersbarrières, die de wijk in verschillende buurten opdelen. De barrièrewerking heeft te maken met de verkeersintensiteit, openbaar vervoer (o.a. tramsporen) en het autogerichte wegprofiel.

- (1) De **Sint-Bernardsesteenweg** splitst Kiel in twee delen. Uit de inspraak bleek dat kinderen dit een heel drukke weg vinden. Anderzijds loopt hier een veelgebruikte tramlijn naar centrum Antwerpen. De Sint-Bernardsesteenweg werkt dus scheidend op wijkniveau, maar verbindend op stedelijk niveau.
- (2) De **Emiel Vloorstraat** isoleert de noordelijke scholen- en jeugdsite van de rest van de wijk. Deze scheiding wordt ook mentaal sterk gevoeld.
- (3) De as **De Bruynlaan-VIIde Olympiadelaan** isoleert het zuidelijk deel van Kiel (Vallaar). Dit gebeurt in die mate dat dit zuidelijk deel meer als een deel van Wilrijk aanvoelt.
- (4) Ook de **Julius De Geyterstraat** en **Hendriklei** voelen zeer druk aan. De autogerichtheid wordt versterkt door het haaks parkeren.
- (5) De **oude Boomsesteenweg** wordt ook als sterke barrière gevoeld omwille van het drukke en snelle verkeer, en de moeilijke oversteken.

Anderzijds zorgen deze wegen, door de aanwezigheid van tram en openbaar vervoer voor verbinding met centrum Antwerpen en andere wijken.

Voor het speel- en kindweefsel zijn deze mobiliteitsassen bijgevolg eerder scheidend. Voor het tiener- en jongerenweefsel zijn ze eerder verbindend.



(1) Sint-Bernardsesteenweg



(2) Emiel Vloorstraat



(3) VII-de Olympiadelaan



(4) Hendriklei



(4) Julius De Geyterstraat

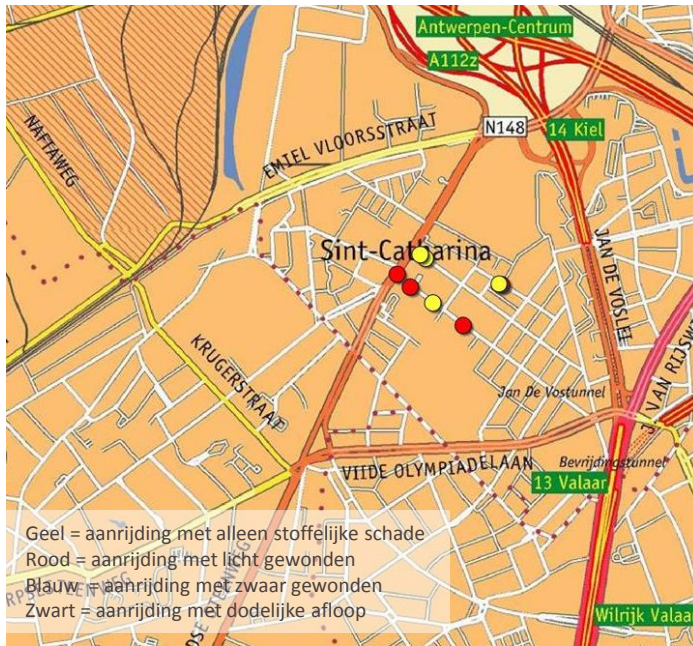
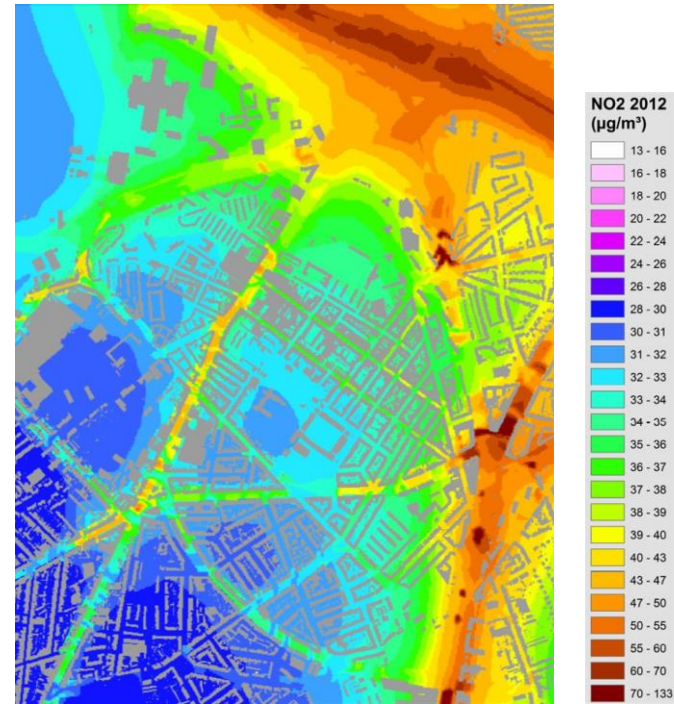
2.1. Mobiliteit

GELUIDS- EN LUCHTKWALITEIT EN VERKEERSVEILIGHEID

Vooral in de omgeving van de R1 en de A12 is de lucht- en geluidskwaliteit problematisch. De tunnel over Jan De Voslei heeft een gunstig effect op de omgevingskwaliteit aan de Kielblokken, maar aan de tunnelopeningen is de situatie erg problematisch.

Intern geven vooral de Sint-Bernardsesteenweg en de VIIde Olympiadelaan geluids- en milieuhinder.

De meeste ongevallen met gewonden vonden plaats in de De Bosschaertstraat, al dan niet in aansluiting op de Sint-Bernardsesteenweg.



Strategische geluidsbelastingkaart voor de agglomeratie Antwerpen volgens RL 2002/49/EG

WEG + SPOOR+ INDUSTRIE + LUCHT

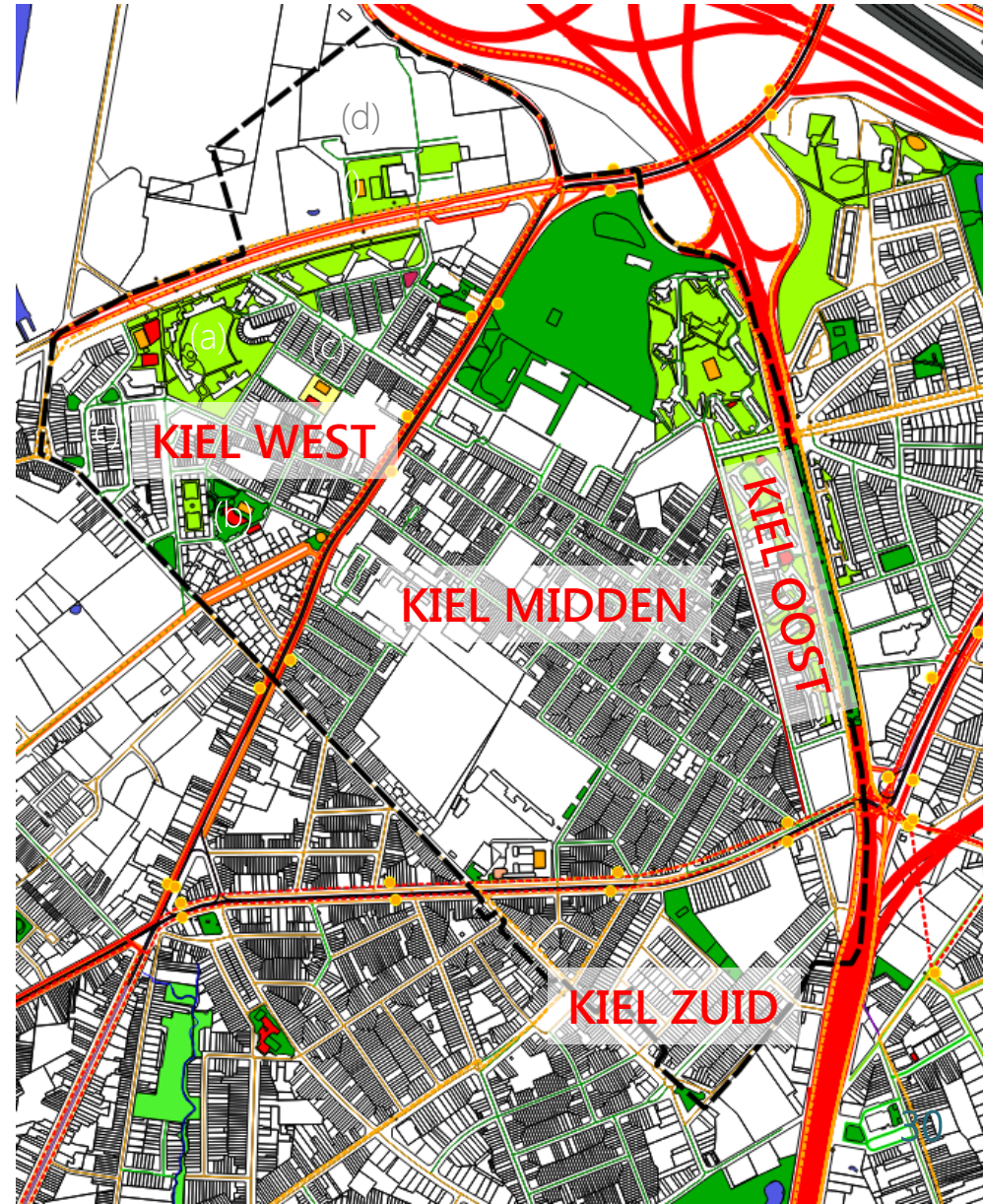


2.2. Verschillende wijkdelen

WIJKDELEN IN KIEL

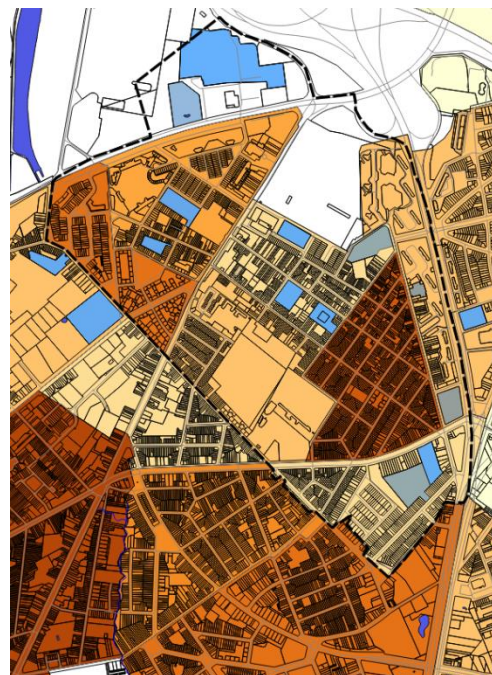
In Kiel zijn verschillende wijkdelen te onderscheiden, die daarna nog verder op te delen zijn in verschillende buurten.

- **Kiel West** (ten westen van Sint-Bernardsesteenweg):
Dit is een groot wijkdeel dat nog verschillende buurten omvat:
 - (a) Braemblokken op poten aan de Emiel Vloorstraat, met grote groene zone, publiek, maar vooral kijkgroen.
 - (b) Woonblokken rond Alfons De Cockplein, grote appartementsblokken met binnenpleintjes.
 - (c) Rijwoningen van 2 à 3 verdiepingen in het oosten en westen.
 - (d) Daarnaast de school- en jeugdsite ten noorden van de Emiel Vloorstraat.
- **Kiel Oost** (tussen Boomsesteenweg en Jan De Voslei):
Hier is nog een verschil aan te duiden tussen:
 - (a) Langwerpige woonblokken in het zuiden.
 - (b) Woontorens aan het Kielpark
- **Kiel Midden** (laagbouw in en rond Abdijstraat en De Bosschaertstraat)
- **Kiel Zuid** (ten zuiden van VIIde Olympiadelaan en Valaar)

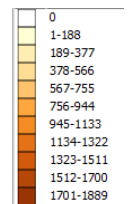


DEMOGRAFISCH

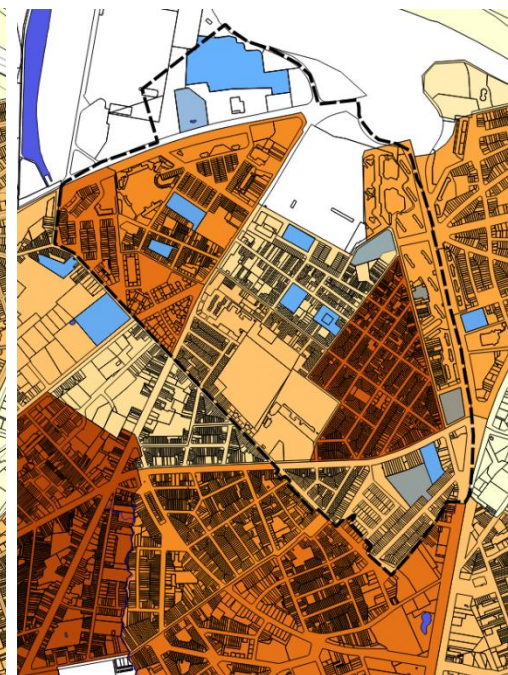
- Ook demografisch zijn er verschillen. De figuren rechts geven respectievelijk het totaal aantal kinderen (0 t.e.m. 17-jarigen) en het totaal aantal jonge kinderen (0 t.e.m. 5 jaar). Deze laatste is een goede indicator voor de speelruimtenoden binnen enkele jaren.
- Verdeling van het aantal kinderen:
 - Een opvallend groot aantal kinderen en tieners is terug te vinden in **Kiel Midden**, vooral in het deel tegen de Boomsesteenweg aan. Dit geldt ook voor jonge kinderen (0 t.e.m. 5 jaar). In deze buurt zijn dus de grootste noden.
 - Ook in **Kiel West** (ten westen van de Bernardsesteenweg) wonen een groot aantal kinderen, waarvan heel veel jonge kinderen. Dit is vooral het geval in de rijwoningen in het uiterste westen.
 - In **Kiel Oost** (woonblokken en -torens tussen Boomsesteenweg en Jan De Voslei) is het totaal aantal kinderen minder, maar er zijn toch veel jonge kinderen.
 - Ten **zuiden van het Kiel** zijn eveneens veel kinderen te vinden, maar dan vooral op grondgebied Hoboken en Wilrijk.



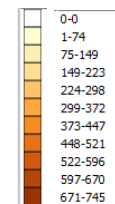
Totaal aantal 0 t.e.m. 17-jarigen per statistische sector. (Bron: antwerpen.buurtmonitor.be)



school



Totaal aantal 0 t.e.m. 5-jarigen per statistische sector. (Bron: antwerpen.buurtmonitor.be)



2.3. Algemene evaluatie van de wijk door kinderen

INSPRAAK VAN KINDEREN: ALGEMENE BEVINDINGEN

Bij de inspraak tijdens de klassessies kwamen volgende algemene beoordelingspunten naar boven bij kinderen.

- *Globaal vinden de bevroagde kinderen dat er te weinig speelruimte is.*
- *Slechts de helft van de kinderen van een klas hebben een tuin of plaatsje waar ze buiten kunnen. Hier spelen ze vooral met hun broers en zussen, niet met vrienden.*
- *Drie vierde van de kinderen speelt in de buurt op straat.*
- *Dingen die ze minder leuk vinden op 't Kiel:*
 - *Te weinig pleinen en speelplekken (niet alleen speelterreinen)*
 - *De speeltuinen zijn eerder saai*
 - *Ruzies en vechten in en rond de cafés, "zatlappen en drugsmannen"*
 - *Tekort aan voetbalplaatsen*
 - *Mensen die klagen als de kinderen voetballen*
 - *Veel vuilnis op straat*
- *Dingen die ze leuk vinden op 't Kiel:*
 - *Het Kielpark, met veel natuur en groen*
 - *Je kan er goed en dichtbij winkelen*
 - *Veel vrienden en vriendinnen in de buurt*

Uit de Oor-bevraging blijkt daarnaast:

- dat het **sociale aspect** (samen-spelen met vrienden of vriendinnen) heel belangrijk is.
- dat "auto's" het vaakst wordt genoemd als factoren die het buitenspelen minder leuk maken.



Bij de terugkoppeling van de inspraak bleken volgende punten met voorsprong **prioritair**:

- *Aanpak van de Abdijstraat: meer ruimte voor voetgangers*
- *Meer ruimte voor voetbal: Het voorstel voor een nieuw vrij toegankelijk, middelgroot voetbalveld in het Kielpark werd enthousiast onthaald. (zie ook hoger:)*
- *Zwemgelegenheid: bijv. onderzoeken of het zwembad ten noorden van de Emiel Vloorstraat op bepaalde momenten toegankelijk gemaakt kan worden voor een breder publiek.*

2.4. Publieke ruimtes op wijkniveau

In Kiel zijn er verschillende publieke ruimtes die op wijkniveau functioneren (waarvan sommige ruimtes ook op nog hoger schaalniveau):

- (1) Kielpark met speelruimte
- (2) Sport- en jeugdsite ten noorden van Emiel Vloorstraat
- (3) Abdijstraat
- (4) Sint-Bernardsesteenweg en 'den TIR'
- (5) Parking GBA

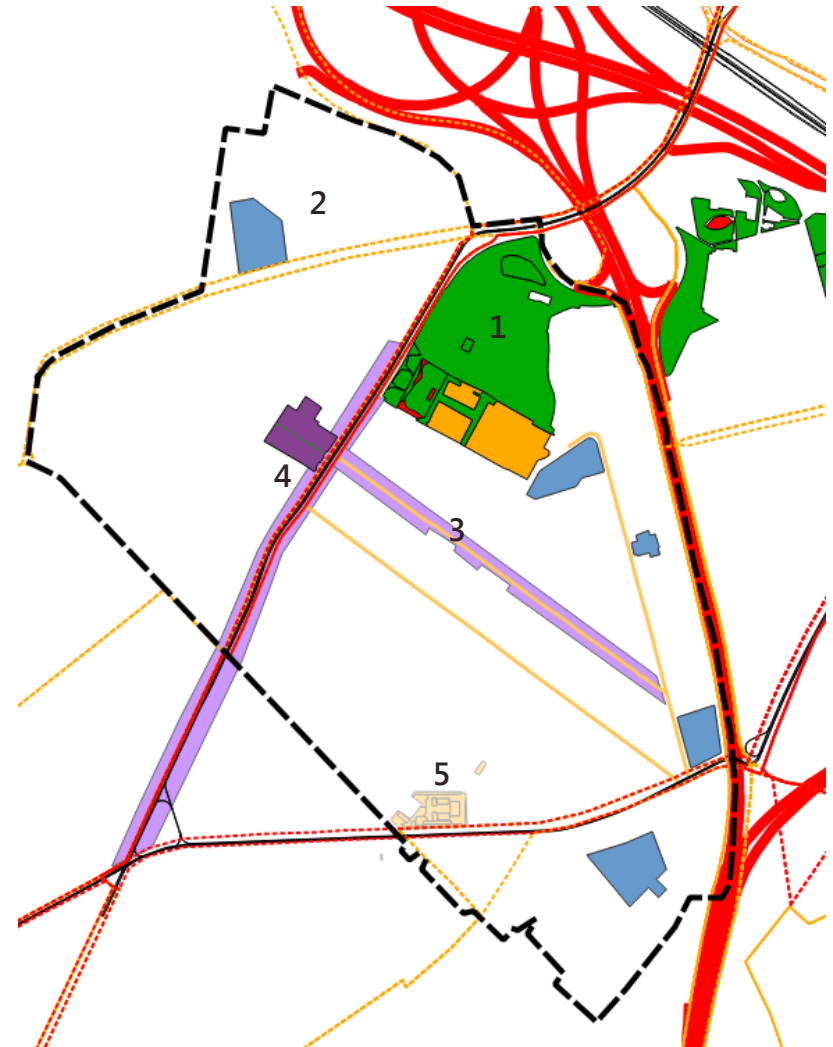
De Abdijstraat, winkelcentrum den TIR en de Sint-Bernardsesteenweg vormen een coherente stedelijke ruimte.

Ook het Kielpark sluit aan op de Sint-Bernardsesteenweg.

De Parking GBA zorgt in het zuiden voor een (vooral stenige) speelruimte, maar heeft niet diezelfde aantrekkingskracht. In tegenstelling tot de andere publieke ruimtes van dit niveau, ligt de parking ook wat geïsoleerd.

Deze publieke ruimtes op wijkniveau worden meer gedetailleerd besproken in onderdeel 3. Micro.

Het Kielpark (1) kwam hierboven reeds uitgebreid aan bod (zie onderdeel 1. Macro) en wordt hier niet meer besproken.

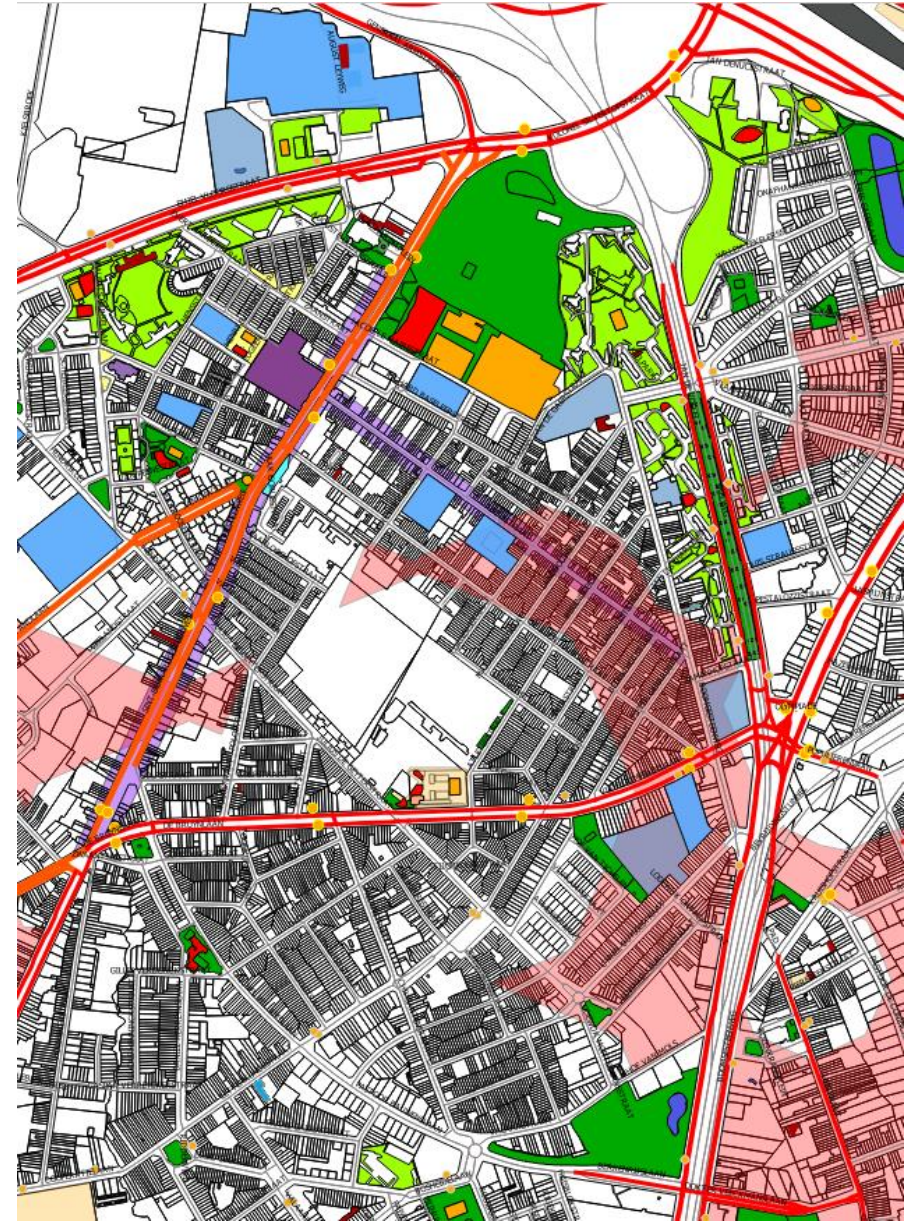


2.5. Tekortzones speelruimte

TEKORTZONES BUURTSPEELRUIJITE

De GIS-analyses van de Stad Antwerpen laten zien dat de tekortzones voor buurtspeelruimte vooral gesitueerd zijn in het zuidoosten:

- Oostelijk deel van de Abdijstraat
- Oostelijk deel van Valaar





3. MICRO

Het speelruimteweefsel van Kiel op buurniveau.

Dit wordt per wijkdeel besproken:

- 3.1. Kiel West: Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg
- 3.2. Kiel Oost: Tussen Boomsesteenweg en Jan De Voslei
- 3.3. Kiel Midden: Dichte laagbouw rond de Abdijstraat
- 3.4. Kiel Zuid: Ten zuiden van de VIde Olympiadelaan

3.1. Kiel West – Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

TYPERING VAN HET WIJKDEEL

Historiek

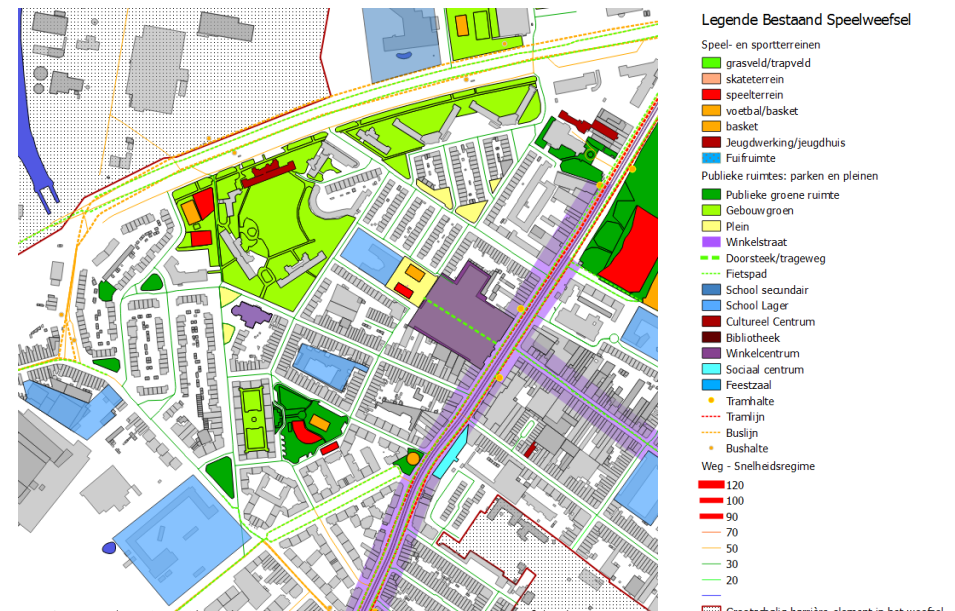
- Kenmerkend zijn de sociale woningbouwprojecten, ontwikkeld in de jaren '20, '30 en '50. Heel wat gebouwen hebben ook een erfgoedwaarde.

Hoge dichtheid maar zeer diverse woontypologie

- (1) Vaak oudere hoogbouw, gegroepeerd rond (semi-)publieke binnengebieden zoals het Alfons De Cockplein.
- (2) Woontorens op poten (de bekende Braemblokken aan Emiel vloorstraat).
- (3) Rijwoningen met 2 à 3 verdiepingen (oosten en westen). In dit weefsel zitten ook buurt- en wijkvoorzieningen en shoppingcenter Den Tir.

Belangrijkste publieke ruimtes:

- Rond de Sint-Catharinakerk
- Alfons De Cockplein
- Plein aan Schijfstraat en Emiel Vloorstraat
- TIR-plein
- Voorzieningen in de Sint-Bernardsesteenweg, Den Tir en de Abdijstraat



Legende: zie ook achteraan de bundel voor grotere afdruk

3.1. Kiel West – Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

Synthese van het bestaande speelweefsel in Kiel West



Synthese van het gewenste speelweefsel in Kiel West










Legende: zie volgende pagina

3.1. Kiel West – Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

Legende Bestaand Speelweefsel








Speel- en sportterreinen


-  grasveld/trapveld
-  skateterrein
-  speelterrein
-  voetbal/basket
-  basket
-  Jeugdwerking/jeugdhuis
-  Fuifruimte


Publieke ruimtes: parken en pleinen

-  Publieke groene ruimte
-  Gebouwgroen
-  Plein
-  Winkelstraat
-  Doorsteek/trageweg
-  Fietspad
-  School secundair
-  School Lager
-  Cultureel Centrum
-  Bibliotheek
-  Winkelcentrum
-  Sociaal centrum
-  Feestzaal
-  Tramhalte
-  Tramlijn
-  Buslijn
-  Bushalte

Weg - Snelheidsregime

-  120
-  100
-  90
-  70
-  50
-  30
-  20

 Grootchalig barrière-element in het weefsel

 Masterplannen en projecten

Legende Gewenst Speelweefsel

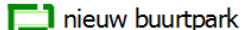
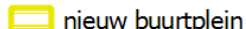
Gewenste speelvoorzieningen

-  Speellandschap stedelijk
-  Speellandschap wijk
-  Speeltuin stadsniveau
-  Speeltuin wijkniveau
-  Speeltuin buurniveau
-  Sportterrein stedelijk
-  Sportterrein wijkniveau
-  Sportterrein buurt
-  Speelruimte afbouwen


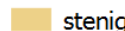
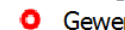
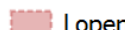

Gewenste kindverbindingen

-  kindverbinding te voet
-  kindverbinding fiets
-  fiets bovenlokaal
-  doorsteek
-  jongerenroute
-  speelroute
-  winkelstraat

Nieuwe publieke ruimte

-  nieuw buurtpark
-  nieuw buurtplein

Gewenste straatpleintjes

-  groen
-  stenig
-  Gewenste veilige oversteek
-  Lopende masterplannen en projecten
-  Masterplan/visie ontwikkelen

micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

WOONBLOKKEN ROND ALFONS DE COCKPLEIN:

Centraal plein: 'Alfons de Cockplein'

Potenties

- Grote open ruimte die veel en intensief gebruikt wordt door kinderen en jongeren in de buurt.
- Centraal gelegen tussen sociale woonblokken.
- Verbindingen vanuit het plein met de binnengebieden van de woonblokken.
- Heraanleg gepland want plein is versleten. Er heeft reeds inspraak plaatsgevonden.
- Evenementen die er plaatsvinden o.a. muziek in de wijk
- Goed gebruikte hondenweide

Knelpunten

- Klachten over te snel rijden, de verkeersremmende maatregelen maken het juist leuk om snel te rijden. De straten zijn daarom toch opgenomen in de heraanleg.
- Jan Davidlei zou aanvullende publieke ruimte kunnen zijn, maar wordt ingenomen door parkeren.
- Spanning rond voetbalkooi.

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- Zie volgende pagina



WOONBLOKKEN ROND ALFONS DE COCKPLEIN:

Centraal plein: 'Alfons de Cockplein'

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

Uit het inspraakdossier:

- *Bijna de helft van de kinderen komt alleen naar het plein. 63 % doet dit te voet en 14% met de fiets. Dit is dus een echt buurtpark. Ze komen er voornamelijk om te spelen en te sporten, maar ook om af te spreken met vriend(inn)en. De voetbalkooi (vooral jongens) en schommel (overwegend meisjes) vormen de belangrijkste aantrekkingskracht. De leeftijd is heel divers, met ook veel jongere kinderen.*
- *De voetbalkooi zorgt voor spanning en ontevredenheid bij bepaalde kinderen: als de grote jongens komen, voelen jongere kinderen zich wat verdrukt en voelen ze zich niet helemaal op hun gemak met de rondvliegende ballen. Ook de voetballers zelf vragen meer afscheiding (kooi) zodat de bal niet te ver weg gaat. Er wordt een bijkomend sportveldje gevraagd omdat de huidige agoraspace vaak bezet is.*
- *De glijbaan is traag en wat klein. Er is een duidelijke vraag naar een grote glijbaan. Sommige kinderen willen meer schommels en andere speeltuigen. Het zand wordt soms vies bevonden.*
- *De sportfunctie is niet onbelangrijk met vooral voetbal, maar ook lopen, fietsen en basket. Er is vraag naar meer ruimte om te fietsen (bijv. een fietsparcourtje) en ruimte voor free running en skate.*

Uit de klasgesprekken:

- *Dit is een goed gekend en gebruikt plein, vooral door de buurtkinderen. Ze komen hier zelf naartoe met vrienden, neven en nichten.*



- *In het algemeen vinden de kinderen het een goed plein om te spelen want het aanbod is gevarieerd: goede speeltuigen, schommels, voetbalveld, ...*
- *Wel zijn er verschillende problemen: er ligt veel vuil, hondenpoep in de zandbak, er zijn heel veel grote jongens die ruzie maken, pesten, storen en hun ballen afpakken.*

WOONBLOKKEN ROND ALFONS DE COCKPLEIN:

Centraal plein: 'Alfons de Cockplein'

Voorstellen

- (Lopend)
- Heropfrissing van het plein, rekening houdend met de resultaten van de inspraak:

Gezien de tevredenheid van gebruikers, kan de basistructuur van dit plein behouden worden. Het plein mag niet overladen worden. Doorgaand en snel verkeer moet vermeden worden. De geplande verkeersknip ter hoogte van het Eric Sassegebouw is hiervoor een goede oplossing en laat een uitbreiding van de pleinfunctie toe.

(Prior)

Een kritiek aandachtspunt is de voetbal-infrastructuur:

- Er moet ingespeeld worden op de voetbalnoden, maar de infrastructuur moet **zo veel mogelijk op het schaalniveau van de buurt blijven**. Een voetbalkooi of agoraspace (is eigenlijk een voorziening van wijkniveau) moet zorgvuldig ingeplant worden en het gebruik moet goed opgevolgd worden.
- Bij de **materiaalkeuze** moet goed nagedacht worden over **akoestiek**.
- Naast de agoraspace moet wat ruimte zijn voor **informeel voetbal** (straatniveau). Nu reeds wordt de ruimte rond de voetbalkooi gebruikt voor informeel voetbal, bijv. ook door kleinere kinderen en meisjes.
- De ruimte voor **voetbal** (zowel voetbalkooi als ruimte ernaast) **moet wat gebufferd worden t.a.v. de andere spelfuncties**, zodat verschillende types gebruikers elkaar niet storen. Er moet wel visueel contact mogelijk blijven.
- Bijkomend moet er naar andere plaatsen gezocht worden voor **voetbal op wijkniveau**:
bijv. een zeer aantrekkelijke voorziening op de site ten noorden van Emiel Vloorstraat (bijv. agoraspace met kunstgras) of in het Kielpark.



WOONBLOKKEN ROND ALFONS DE COCKPLEIN:

Binnenpleinen ('Hofjes') en nieuwe Eric Sassegebouw

Potenties

- Groot binnenplein binnen bouwblok 'Eric Sasse'. Dit wordt echter afgebroken en opnieuw ontwikkeld.
- De meeste binnenpleinen sluiten goed aan bij het Alfons De Cockplein en kunnen zo ingeschakeld worden binnen het publieke ruimtenetwerk.
- Uit de inspraak blijkt dat dit niet echt speelplekken zijn, maar dat één binnenpleintje in het bijzonder wel een belangrijke doorsteek vormt naar de Jan Davidlei.

Knelpunten

- Functie en publieke karakter van binnenpleinen staan ter discussie. In het Eric Sassegebouw wordt het collectieve binnenplein wellicht omgebouwd tot individuele private tuinen.
- De oppervlakte van de binnenpleinen in de andere gebouwen is beperkt.
- Er zijn privacy- en samenlevingsconflicten. Enkele belangrijke knelpunten:
 - Vooral voetbal is een heikel punt.
 - Akoestiekproblemen in de binnenpleinen (door de verharding) leiden ertoe dat lawaai van spelende kinderen snel als overlast wordt ervaren.
 - Beheer- en onderhoudsproblemen (zwerfvuil, sluijstorten).



WOONBLOKKEN ROND ALFONS DE COCKPLEIN:

Binnenpleinen ('Hofjes') en nieuw project op Eric Sasse-site

Voorstellen

(Prior)

- Behoud van de doorsteken doorheen de bouwblokken, ook bij de (her)nieuwbouw.
's Avonds (bijv. vanaf 22u) kunnen de doorsteken afgesloten worden, maar er moeten voldoende garanties zijn dat de poorten overdag open blijven.
Het bouwblok van Eric Sasse is omvangrijk. Een publieke doorsteek doorheen de nieuwe ontwikkeling is noodzakelijk.
- (Verder) vergroenen van binnenhofjes als 'binnentuinen' of moestuinen met sterke betrokkenheid van de bewoners en in overleg met Woonhaven Antwerpen.
Vergroening is in elk geval aangewezen om eventueel lawaai minder storend te maken.
Indien voor moestuinen wordt gekozen, moet rekening worden gehouden met voldoende bezonning. In kleine hofjes zal dit moeilijk zijn.
De herbouw van het Erik Sasseblok kan aanleiding zijn om zo een project op te starten.

(Prior)
(QW)

- **Gemeenschapsvoorziening inbouwen op het gelijkvloers van het woonproject Eric Sasse.** (cf. Centrum De Wijk aan Willy Vandersteenplein). Aan het Eric Sassegebouw wordt die gemeenschapsvoorziening het best naar het Alfons De Cockplein gericht, bijvoorbeeld ter hoogte van de verkeersknip. Dan kan die ook voor spelen op het plein een rol spelen (bijv. uitleen van rolschaatsen of los materiaal).
- In principe geen vaste speeltoestellen in de hofjes, tenzij voor kleuters. Verplaatsbare toestellen en los spelmateriaal van bewoners voor jongere kinderen (bijv. fietsjes, gocarts, tijdelijke zwembadjes) of een gemeenschapsvoorziening moeten wel mogelijk zijn. Misschien moet er ook een plek zijn waar dit materiaal uitgeleend kan worden.
- Voor dit alles zijn goede en duidelijke afspraken nodig, zichtbaar op het terrein. Dit zijn niet alleen verbodsbepalingen. De toon moet zijn: "we kunnen het hier leuk maken, maar om goed samen te kunnen leven zijn er een aantal basisregels".



BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT

Potenties

- Het oorspronkelijk plan van Renaat Braem is gebaseerd op een duidelijke visie en had kwaliteiten:
 - groen rond de gebouwen (idee van 'groen aan de mensen geven')
 - gebouw 'op poten' met overdekte publieke ruimte
 - trappenhallen en soms open galerijen
 - ruimte voor gemeenschapsvoorzieningen en gemeenschapsleven



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT

Potenties

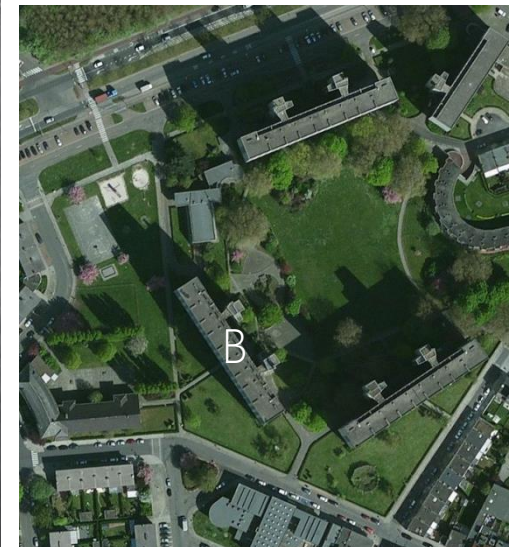
- Vooral rond Gebouw B (de meest westelijke toren) waren heel wat gemeenschapsvoorzieningen (waaronder ook speeltuin en ploeterbad) geconcentreerd (Zie: Braeken e.a., 2010).



Bron: Braeken, J. e.a. (2010). Renaat Braem 1901 2001. Brussel: VIOE.



Van deze voorzieningen zijn maar enkele restanten meer zichtbaar. Het groen is opgeschoten en verworpen tot onverzorgd kijkgroen.



kind & samenleving



carve



DE AMBRASSADE
Bureau voor jonge zaken

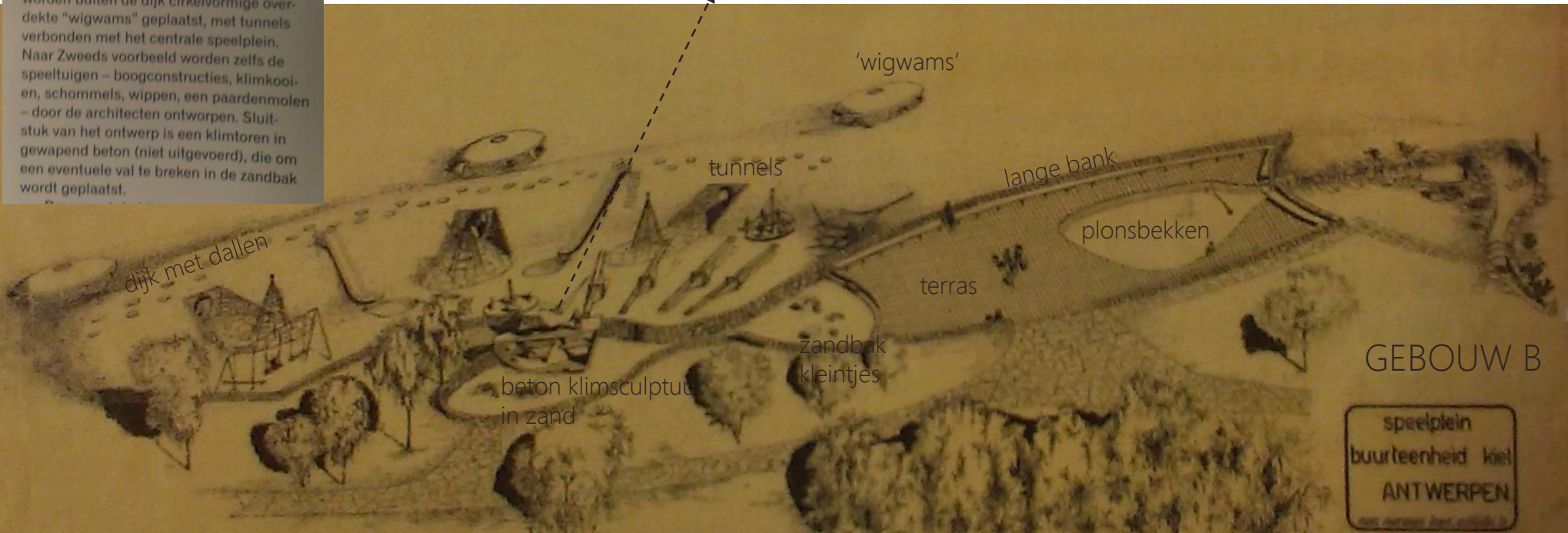
- Renaat Braem werkte de speelruimte zeer gedetailleerd uit, maar ze is nooit op die manier uitgevoerd. Het werk een klassieke speeltuin met toestellen in een zandbak. Het plonsbadje is wel uitgevoerd.

In 1953 werkt Braem een opmerkelijk ontwerp uit voor een speelplein ter hoogte van gebouw B. Met een vloeiende lijnvoering, natuurlijke materialen zoals breuksteen en gebruikmakend van de topografie vormt het een bijzonder plastisch en organisch element in de parkaanleg. Het speelplein is opgedeeld in organisch in elkaar overvloeiende zones voor kinderen van verschillende leeftijden. Een eerste gedeelte met zandbak en plonsbekken wordt omringd door een muur in breuksteen met een doorlopende zitbank: een gezellige plek voor de toekijkende moeders. Een tweede zone met speeltuigen is omringd door een dijk bedekt met dallen die zich tot verschillende soorten spel lenen. Op de dijk vertrekken glijbanen tot op het speelplein. Om de groepsvorming van de wat oudere kinderen in de hand te werken, worden buiten de dijk cirkelvormige overdekte "wigwams" geplaatst, met tunnels verbonden met het centrale speelplein. Naar Zweeds voorbeeld worden zelfs de speeltuigen – boogconstructies, klimkooien, schommels, wippen, een paardenmolen – door de architecten ontworpen. Sluitstuk van het ontwerp is een klimtoren in gewapend beton (niet uitgevoerd), die om een eventuele val te breken in de zandbak wordt geplaatst.

Braem vat de klimtoren op als een abstract beeldhouwwerk met vele vlakken en openingen die talloze variaties van beklimming toelaten. Zorgvuldig bestudeerd in harmonie met het lijnenspel van de achterliggende thermische centrale is de sculptuur eveneens een belangrijk element in de ruimtelijke compositie. De vele ontwerpen die Braem ervoor tekent...



centrale beton klimsculptuur in zandbak



- Al tijdens de realisatie van het project zijn al heel wat toegevingen gedaan ten koste van de oorspronkelijke visie. De ruimte bovengronds werd ook al snel ingenomen door auto's; het groen werd vooral zichtgroen.



BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT

Potenties

- Oorspronkelijk plan is gebaseerd op een duidelijke visie en had kwaliteiten:
- Aanzienlijke groene publieke ruimte: vooral aan **westkant** (binnen en rond de 3 grootste blokken)
- Ontmoetingscentrum **De Nova**, ligt vlak naast de blokken en daar komen heel wat jongeren.

Knelpunten

- Oorspronkelijke concept en genereuze voorzieningen sterk **uitgehoud** en afgebouwd.
- **Veel kinderen** in de statistische sector, maar het is onduidelijk of ze in de blokken wonen.



BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT:

Groen rond de Braemblokken

Potenties

- Aanzienlijke groene publieke ruimte: vooral aan westkant (binnen en rond de 3 grootste blokken)
- Buurtproject 'het nest' aan de voet van gebouw B (buitenzijde van 3 blokken), dat gedragen wordt door de buurt. Uit de inspraak blijkt dat dit ook voor kinderen een betekenisvolle plek is.

Knelpunten

- Oorspronkelijke concept en genereuze voorzieningen sterk uitgehold en afgebouwd.
- Vooral kijkgroen, weinig gebruiks- en speelgroen. Dit komt onder meer door de vele haagjes. Doorheen de tijd is ook het idee ontstaan dat het groen hier 'keurig' moet zijn. Doordat er weinig fors groen is, weergalmt geluid ook heel sterk.
- Conflicten over groen aan de meest oostelijke blokken. Er worden ook vragen gesteld naar de veiligheid (lichtkoepels boven parkeergarage).

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- *Zie volgende pagina.*



BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT:

Groen rond de Braemblokken (vervolg)

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

- *Het 'Nest' (project waarbij buurtbewoners zelf een wilgennest bouwden) kennen de meeste kinderen goed en is zowel een afspreekplek met vriend(inn)en als speelplek. Ze vinden dit leuk juist omdat er geen speeltuigen zijn en ze zo hun eigen spelletjes kunnen verzinnen.*
- *Het is wel eerder een meisjesplek.*
- *De moestuintjes kennen slechts enkele kinderen. Ze vinden deze wel leuk, maar er komen niet echt veel mensen. Verschillende kinderen vinden het wel een leuk idee om mee aan de moestuintjes te helpen. Een aantal bevroagde kinderen (meisjes) had eraan meegeholpen en vonden het een leuke activiteit. Daarna zijn ze ook regelmatig terug gaan zien.*
- *De gewone grasveldjes tussen de Braemblokken zijn niet de ideale speelplekken (de koepels van de parkeergarage kunnen stuk gaan), maar het is beter dan binnen blijven. Alleen kinderen uit de buurt gaan er spelen. De andere kinderen kennen ze niet.*



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BRAEMBLOKKEN AAN EMIEL VLOORSTRAAT:

Groen rond de Braemblokken (vervolg)

Voorstellen

- (QW)
- Verderzetting en geleidelijke uitbreiding van het moestuinproject (bijv. ook aan de binnenzijde van de 3 blokken), met aandacht voor betrokkenheid van kinderen: Het buurtinitiatief van 'het nest' en de moestuinen is gekend en wordt gewaardeerd door kinderen. Het is ook een initiatief dat ertoe bijdraagt dat bewoners zich de publieke ruimte toe-eigenen en beter gaan gebruiken. Er zijn reeds plannen van de sociale partners om dit project verder te zetten en voorzichtig uit te breiden. Uit de inspraak blijkt dat ook heel wat kinderen interesse hebben. Kinderen zouden via scholen betrokken kunnen worden. Ze hebben een voorkeur voor speelsere, specialere en wat uitdagende tuinen (cf. Biodroom Linkeroever). Ook het idee van een 'speelboomgaard' vinden ze interessant, omdat er dan ruimte overblijft om te spelen. Er moeten genoeg open grasvelden blijven voor bijv. balspel. Er wordt dus best naar combinaties van het tuin-idee met speelkansen gezocht: bijv. gebruik van liggende boomstammen, boomstamschijven, enz. Het beeld van een wat rommelige, sterk ecologische moestuin spreekt hen minder spontaan aan. Tegelijk willen ze wel wat avontuurlijk speelgroen (bijv. klimboom, holle struik).



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BRAEMBLOKKEN:

'Jongerenroute' vanuit Spia naar Abdijstraat

Potenties

- Vanuit het SPIA is er vrijwel elke middag een grote verplaatsing van jongeren naar het Tirplein, den Tir en de Abdijstraat. Hiervoor gaan ze onder de Braemblokken door naar de Jules De Bruyckerstraat of Rik Woutersstraat

Knelpunten

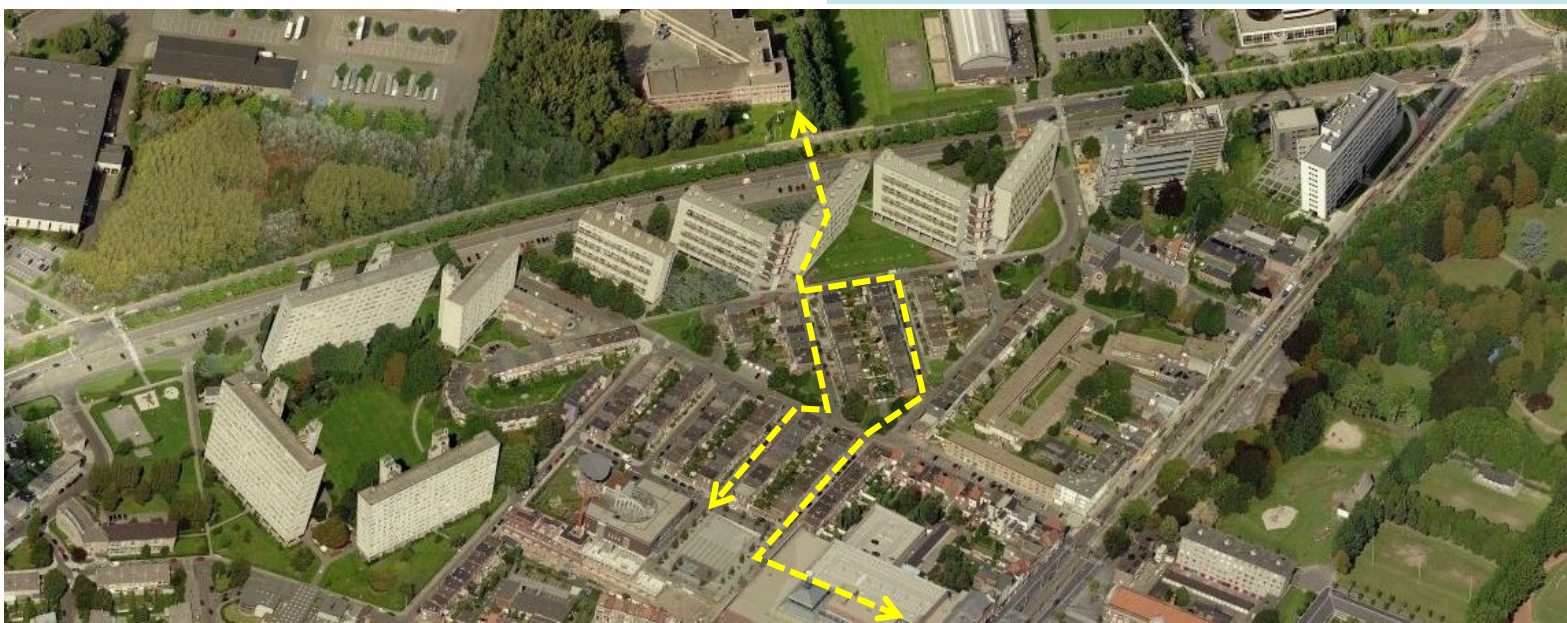
- Door de grote aantallen, het lawaai en het zwerfvuil wordt dit als overlast ervaren door de buurt.



Voorstellen

- Erkennen van het belang van de route binnen het tiener- en jongerenweefsel.
- Goede opvolging van de situatie op het terrein: Zie: onderdeel 'buurten met rijwoningen' in dit hoofdstuk.

(Prior)



BRAEMBLOKKEN:

Voorzieningen in punt van Maurits Sabbelaan en Schijfstraat

Potenties

- Het deel noordelijk van de Maurits Sabbelaan is autoluw/autovrij en is drager van heel wat voorzieningen:
 - Succesvol plein op hoek van Schijfstraat en Emiel Vloorstraat met zowel sportveldje als speelterrein.
 - (Jeugd)welzijnswerk: CAW De Mare / De Mutsaard
 - Ontmoetingscentrum De Nova, ligt vlak naast de blokken en daar komen heel wat jongeren.
 - Eigenlijk liggen ook 'het nest' en de buurtgroententuin langs deze as.
- Door de recente knip van de Lodewijk De Raetstraat ter hoogte van de Emiel Vloorstraat neemt dit plein ten volle haar buurtfunctie op.
- Deze as vormt ook een schakel tussen de hoogbouwzone en de rijwoningen (centraal tussen westelijke en oostelijke zone rijwoningen).

Knelpunten

- Deze as voelt niet aan als een geheel.

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- Zie volgende pagina.



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BRAEMBLOKKEN:

Voorzieningen in punt van Maurits Sabbelaan en Schijfstraat

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

Speelplein:

- *Ongeveer de helft van de kinderen in de klas van dit wijkdeel, kent dit speelplein goed.*
- *De gevarieerde speelmogelijkheden vinden ze hier heel leuk: de schommels met die banden, voetballen (ook voor meisjes), en "soms zitten we er gewoon grappen te maken, en elkaar een beetje te plagen."*
- *De kinderen komen hier andere kinderen tegen.*

De Nova (cultuur- en ontmoetingscentrum):

- *Bijna alle kinderen kennen de Nova goed, niet alleen omdat ze er langs komen, maar ook omdat ze in de Nova allerlei activiteiten doen: een schoolfeest, kopiëren, computerspelletjes, dansen, naaiatelier,...*
- *De kinderen gaan zowel met vrienden en familie, als alleen naar de Nova.*
- *Er is geen zebrapad aan de Nova, maar de straat is er wel rustig en kan dus gemakkelijk overgestoken worden. Het kruispuntje vlakbij vinden de kinderen onveilig.*



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BRAEMBLOKKEN:

Voorzieningen in punt van Maurits Sabbelaan en Schijfstraat

Voorstellen

(Prior)

- Behoud van de verkeersknip op de Lodewijk De Raetstraat.
- Uitbouw van 'gemeenschaps- en jeugdstrip' langsheen en in verlengde van Maurits Sabbelaan en Schijfstraat:

Op dit moment wordt het pleintje aan de Lodewijk De Raetstraat vaak gebruikt en positief gewaardeerd. Er is behoorlijk wat passage langs de trage wegverbinding naast het plein en naast het CAW vanaf de Emiel Vloorsstraat, ook doorlopend onder de poten van de woonblokken.

De Nova heeft tevens een grote betekenis voor kinderen en aan de kant van de Schijfstraat zijn reeds buurtinitiatieven genomen. De verkeersveiligheid rond de Nova verdient meer aandacht, want het kan er druk zijn (brengen en halen van kinderen en volwassenen).

Op de hoek van de Nova en de Maurits Sabbelaan zijn enkele ondergebruikte plantsoenen. De Maurits Sabbelaan geeft verder verbinding naar het Alfons de Cockplein en op de driehoekige groene ruimte op de hoek met de Hendriklei.

Geheel deze as verdient een meer samenhangend ontwerp, waarbij de vele restruimtes tot één geheel kunnen worden samengesmeed. Dit kan een publieke ruimte worden waarin verschillende buurten elkaar raken. Op termijn kan ook de inplanting van het CAW-gebouw (en het driehoekig plantsoen ten westen ervan) in vraag worden gesteld.

Er is ook afstemming mogelijk met de herbouw van het Eric Sassegebouw.



BRAEMBLOKKEN:

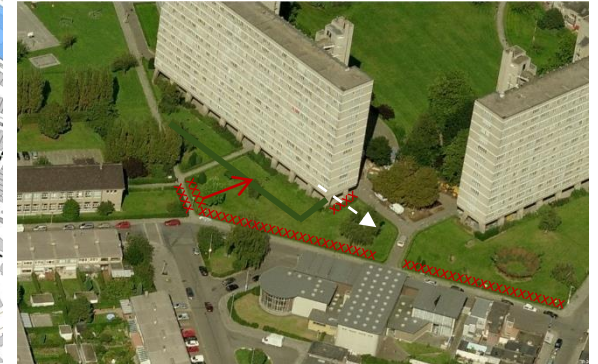
Voorzieningen in punt van Maurits Sabbelaan en Schijfstraat

Voorstellen

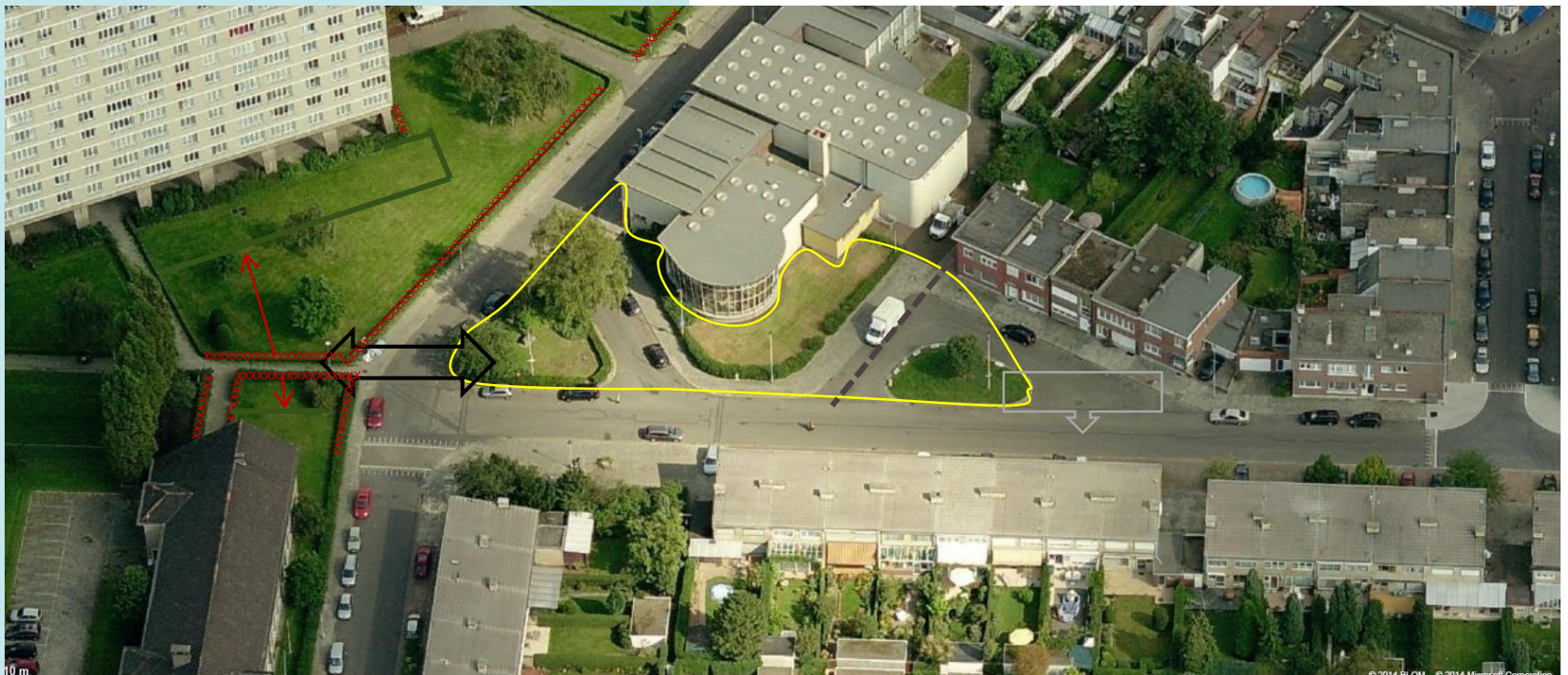
- Uitbouw van 'gemeenschaps- en jeugdstrip' langsheen en in verlengde van Maurits Sabbelaan (vervolg):

Ter hoogte van Nova betekent dit vooral:

- (1) Vergroenen van overmaat aan wegenis
- (2) Wegnemen of verplaatsen van hagen
- (3) Concentreren van parkeren
- (4) Accentueren van oversteek en betere verkeersveiligheid



(Prior!)



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BUURTEN MET RIJWONINGEN:

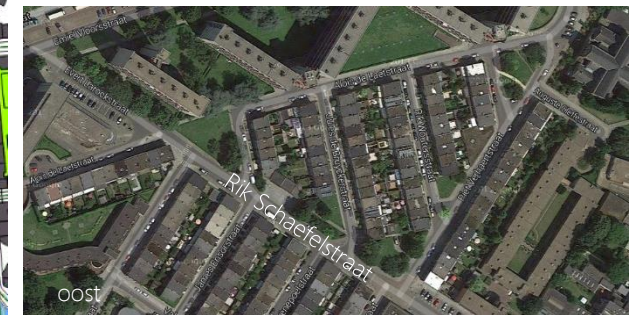
Algemeen

Potenties

- Tussen de zones met hoogbouw zijn er bouwblokken met dichte rijwoningen.
- Hierin zitten ook straatplantsoenen, bijv.
 - In oostelijk deel: Rik Schaefelstraat, Piet Verhaertstraat,
 - In westelijk deel: Lodewijk De Raetstraat
- In de binnengebieden of als apart bouwblok zijn er buurtvoorzieningen: scholen, opvang,...
- Recent is het Kielplein (plein aan den Tir) gecreëerd. Dit is een groot succes.
- In het westen wordt de Hendriklei met aanpalende groene ruimtes opnieuw aangelegd.
- Er is een informele jongerenroute vanuit SPIA naar het Tirplein en de Abdijstraat: vooral via Jules De Bruyckerstraat/Rik Woutersstraat en Henri Evenepoelstraat/Eugeen Laarmansstraat.

Knelpunten

- De tuinen zijn klein en de meeste binnengebieden zijn dichtgebouwd.
- Veel woningen hebben geen garage en de parkeerdruk is bijgevolg hoog.
- De meeste straten hebben een behoorlijke breedte, maar ze zijn overwegend autogericht ingericht.
- Op de informele jongerenroutes wordt de massale aanwezigheid van jongeren soms als intimiderend ervaren.



BUURTEN MET RIJWONINGEN:

Rond Lodewijk de Raetstraat

Potenties

- Buurt met veel straatplantsoenen.
- Recente knip van Lodewijk de Raetstraat ter hoogte van Emiel Vloorstraat.
- Geplande heraanleg van Hendriklei.

Knelpunten

- Straatplantsoenen hebben weinig speel- en verblijfsfunctie.
- Brede, autogerichte wegprofielen.

Voorstellen

(Prior)

- Lange termijn:
Nieuwe straatontwerpen waarbij ruimte voor auto tot een minimum teruggebracht wordt en de overmaat aan voetgangers en fietsers wordt gegeven.



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BUURTEN MET RIJWONINGEN: Rond Sint-Catharinaplein

Potenties

- De Sint-Catharinakerk in het noordoosten van de wijk, ligt eigenlijk net buiten de rijhuisbuurten. Er zit een scoutsgroep Sint-Joris en er is een goede oversteeek naar het Kielpark, waardoor dit toch een belangrijke plek is langs de Bernardsesteenweg. Eigenlijk is het een belangrijke schakelplek en 'natuurlijke verbinding', tussen verschillende buurten en voorzieningen.
- Rond de kerk is er wel wat ruimte. Een opmerkelijke boom zorgt ervoor dat dit wel een echte plek is of kan zijn.
- Op het eigenlijke kerkplein wordt relatief weinig geparkeerd. Het parkeren is er betalend, wat niet het geval is in de Sint-Bernardsesteenweg.
- Mogelijk kunnen er budgetten worden vrijgemaakt om dit plein aan te pakken en kan het binnen het meerjarenplan worden gerealiseerd.
- De scouts gebruikt het open grasveld aan de kerk frequent. Ze zoeken ook vaak het Kielpark op, waar ze eigenlijk groene avontuurlijke ruimte missen (bijv. verstoppelken).

Knelpunten

- De ruimte heeft geen echt ontwerp en ziet er eerder uit als een alledaags plantsoen en parking. Ze laat ze wel ruimte voor informeel spel en ontmoeting.
- De ruimte is eerder beperkt (twijfelend tussen buurt- en straatniveau).
- Op dit moment wordt er (afgezien van de scoutsgroep), weinig gespeeld rond de kerk. Het is wel een zeer belangrijke oversteeek naar het Kielpark (ook voor scholen). De oversteeek wordt niet door iedereen als veilig ervaren, omdat auto's vaak niet stoppen voor het zebrapad.



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BUURTEN MET RIJWONINGEN: Rond Sint-Catharinaplein

Voorstellen

- As van Bernardsesteenweg naar blokken aan Aloïs de Laetstraat:

In de visie van Renaat Braem stond een **ruimtelijke verbinding tussen de Catharinakerk en de blokken** voorop. Zo zouden de bewoners van de blokken kunnen deelnemen aan het reeds aanwezige gemeenschapsleven.

In een aantal ontwerp oefeningen werden de blokken zo gepositioneerd, dat er een ruimtelijke relatie mogelijk was (zie figuren hiernaast).

Dit ontwerp principe kan opnieuw zichtbaar en beleefbaar gemaakt worden:

- Herwaardering van groene ruimte en pleintjes voor en rond de kerk, met behoud van bestaande kwaliteiten (boom, open multifunctionele ruimte), in overleg met het jeugdwerk.
- Onderzoeken van potentie van panden in Auguste Oleffestraat (pand met potentie voor co-housing)
- Voorplein als ontmoetingsplein aan ingang van meest oostelijke blok.
- Parkeren concentreren zodat pleinfunctie meer uitgebouwd kan worden. Door het betalende parkeren wordt er nu reeds relatief weinig op het plein zelf geparkeerd.

Ontwerpoefeningen van Braem
(Sint-Catharinakerk omcirkeld)



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg

BUURTEN MET RIJWONINGEN: Rond Sint-Catharinaplein

Voorstellen

- As van Bernardsesteenweg naar blokken aan Aloïs de Laetstraat (vervolg):

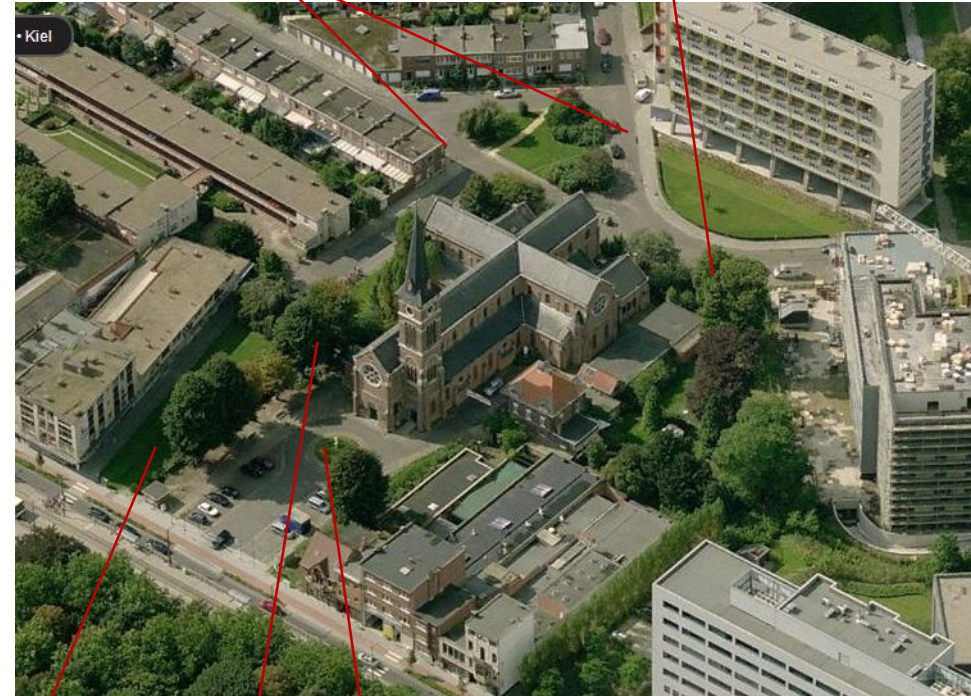
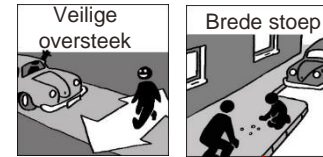
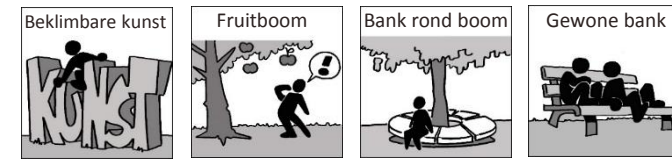
Met het 6^{de} leerjaar van De Piramide is ook nagedacht over een invulling van de ruimtes, m.b.v. Pictoplay-collages.

Hoewel de kinderen er nu niet vaak spelen en deze ruimtes nog geen levendige betekenis hebben voor de kinderen, kozen ze deze plek toch opvallend vaak uit om op te werken.

Samengevat denken de kinderen vooral aan:

- . Brede stoep of veilige oversteek op de Piet Verhaertstraat en Aloïs de Laetstraat
- . Bespeelbare kunst (cf. beeld van rat aan politiebureau) op het kerkpleintje of op het pleintje aan de blokken
- . Een fontein (liefst met drinkbaar water), bespeelbare kunst en bloemen op het plein voor de kerk.
- . (Speelse) banken: bijv. op het pleintje voor de blokken.
- . Inspelen op het aanwezige groen en ook avontuurlijk groen behouden (of creëren): klimbomen, holle struik, wilgenhut...

Voor de scouts Sint-Joris is behoud van de open ruimte van het grasveld belangrijk. Meer algemeen is het aangewezen om deze zone overzichtelijk en transparant te houden als doorsteek. Tijdelijk kunnen er ook sjoerconstructies komen (bijv. als promotie van een evenement), maar dan moet de veiligheid goed opgevolgd worden.



BUURTEN MET RIJWONINGEN:

Kielplein/Tirplein

Potenties

- Goed functionerend wijkplein, met rondom belangrijke wijkvoorzieningen:
 - Shoppingcentrum Den Tir
 - Wijschool
 - Kinderopvang
 - Gemeenschapscentrum
- Veel verschillende gebruikers en speelfuncties kunnen naast elkaar bestaan.
- Er wordt een basketproject opgestart.
- Aanliggend ook een autoluw steegje (Tirstraat), die de verbinding maakt met de rest van de wijk.

Knelpunten

- Opmerkingen van kinderen over het materiaalgebruik (zie volgende pagina).
- Regelmatige conflicten over voetbal. Ook dit heeft te maken met de materialenkeuze: door het sterk stenige karakter weerkaatst het geluid sterk.
- Zowel jongeren als jonge gezinnen als gebruiker. Dit leidt soms tot spanningen.

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- Zie volgende pagina.



BUURTEN MET RIJWONINGEN:

Kielplein/Tirplein (vervolg)

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

- *Zeer gekende plek bij kinderen en van verschillende kinderen ook echt hun favoriete plek (Kielplein, de echte naam, zegt de meesten echter niets).*
- *Hier wordt veel gespeeld na schooltijd, zowel door kleine als door grote kinderen. Er is een plek voor kleine kinderen, en de groten zitten vooral op het voetbalveldje.*
- *Bij het voetballen kunnen ze niet altijd meedoen, want "de groten laten ons niet mee spelen, zij spelen altijd matchkes."*
- *Er zouden netten moeten kunnen komen zodat ze niet steeds achter de bal moeten lopen.*
- *Het is een heel veilige plek om te spelen, al kunnen de kleintjes wel vallen (hun speelgedeelte is verhoogd en stopt plots).*
- *Er wordt veel gevoetbald, maar ook gefietst en gerolschaatst. Voor dit laatste zou het plein wat beter aangepast mogen worden: "Als er overal gewoon rechte platte stenen zouden liggen zouden we er beter kunnen spelen, of nee, grond zoals van het voetbalplein, dat is zacht. Nu gaan wij daar ook op zitten. En de planken op de grond, naast de bankjes bij de kleine kinderen, daar kan van alles tussen vallen, en zijn niet veilig want ze zijn glad."*
- *De Tirstraat naar het Kielplein kennen de kinderen goed en vinden ze een heel goed straatje. Ze gebruiken het echter niet als vervanging van de grote baan, dat is te ver rond.*



BUURTEN MET RIJWONINGEN:

Kielplein/Tirplein (vervolg)

Voorstellen

- Stenige karakter van het Kielplein milderen.
Dit omwille van het geluid van voetbal, maar ook om meer speelkansen te creëren.
- (Prior) • Kleuters en jonge kinderen uitdrukkelijk als doelgroep blijven zien.
In de omgeving wonen veel jonge gezinnen en op het Kielplein zijn ook een kinderopvang en basisschool.
Er mag nog iets meer op hun noden worden ingespeeld.
- (QW) • Voetbal wordt hier bewust beperkt gehouden (straat- of buurtniveau), zonder al te veel voorzieningen. Een kleine (liefst verzonken) pannafeld kan nog net.
Enige vorm van afscheiding voor de ballen is aangewezen en is een vraag van de kinderen. Hierbij dient echter rekening gehouden te worden met mogelijke lawaaioverlast.
- Een drinkfontein en nog wat meer zitelementen rond de sportzone zouden welkom zijn.



micro > 3.1. Kiel West - Ten westen van de Sint-Bernardsesteenweg



BUURTEN MET RIJWONINGEN

Den Tir en Sint-Bernardsesteenweg

Potenties

- Er zijn heel wat voorzieningen in de Sint-Bernardsesteenweg:
 - shoppingcentrum Den Tir
 - tramhaltes
 - winkels
 - Kielpark
- De Sint-Bernardsesteenweg vormt een **zeer stedelijke ruimte, aantrekkelijk voor jongeren** en heeft een mooie aansluiting op de Abdijstraat en het Tirplein.
- Aanwezigheid van enkele **pleintjes** palend aan de steenweg:
 - Basketpleintje
 - Ingang Kielpark
 - Pleintje met 'rat'
- Er is vaak Freerunning / Parkour in de Sint-Bernardsesteenweg (voor politie of aan ingang van Kielpark)

Knelpunten

- Drukke steenweg, moeilijk oversteekbaar, o.m. door trambedding.
- Subjectief verkeersonveiligheidsgevoel.
- Er zijn klachten van het management over het gedrag van sommige kinderen en jongeren. Kinderen en jongeren vinden dan weer dat ze soms ten onrechte berispt of weggejaagd worden. Bij momenten is er dus een gespannen verhouding.



BUURTEN MET RIJWONINGEN

Den Tir en Sint-Bernardsesteenweg

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

Over den Tir

- *Den Tir is zeer goed gekend door alle kinderen, en ze komen er graag en veel. Bijna alle kinderen komen er om echt te shoppen, met hun ouders, maar een kleine helft komt er ook alleen of met vrienden. Ze gaan dan kleren kijken, chillen, wat rondhangen of kleine dingetjes kopen in bijvoorbeeld de Action.*
- *Verschillende kinderen gebruiken Den Tir ook gewoon als doorsteek.*
- *Voorals meisjes vinden Den Tir plezant, jongens vinden het er soms wat saai.*
- *In Den Tir voelen kinderen zich niet altijd welkom.*
"Jammer dat de banken die in het midden stonden er niet meer zijn."
Spelen op de roltrap vinden verschillende meisjes ook heel leuk. Ze worden wel weggejaagd, maar komen even later dan terug.

Over de Sint-Bernardsesteenweg.

- *De straatnaam zelf kennen ze niet, maar de weg wel. Er oversteken is soms moeilijk en de tram zien ze niet altijd aankomen. De kinderen weten van ongevallen die er gebeurd zijn met de tram of met auto's. Ze vinden het een gevaarlijke baan, want mensen steken er gewoon over, ook bij rood licht.*

Aan het standbeeld en de bankjes naast het Kielpark:

- *Verschillende kinderen spreken hier af om samen naar het Kielpark te gaan.*

Pleintje met standbeeld van grote rat:

- *De meeste kinderen kennen deze plek, maar ze komen alleen maar bij gelegenheden in de feestzaal.*

Het pleintje met het basketveldje en het houten podium :

- *Dit is een plek die vrij goed gekend is door de kinderen, vooral door diegenen die in de buurt wonen. Het een afspreekplek en drukke passageplek voor kinderen. Op het basketbalpleintje wordt door buurkinderen, vooral jongens, vrij veel gespeeld.*



BUURTEN MET RIJWONINGEN

Den Tir en Sint-Bernardsesteenweg

Voorstellen

(Prior)
(Lopend)

- Bemiddeling bij conflicten in den Tir:

Een goede opvolging en bemiddeling bij spanning en conflicten in den Tir en in de winkelstraten is belangrijk. Hierbij moet gewaakt worden over de verschillende belangen.

Het shoppingcentrum en de winkelstraten zijn belangrijke ontmoetingsplekken voor kinderen, jongeren en andere bezoekers. Goedmenende kinderen en jongeren mogen niet het slachtoffer worden van al te drastische algemene maatregelen naar aanleiding van het wangedrag van bepaalde groepen.

Anderzijds mag de impact van het aantal jongeren dat over de middag naar den Tir afzakt, niet onderschat worden. Vooral op deze piekmomenten is extra omkadering aangewezen. Er kunnen ook positieve acties ontwikkeld worden om het wederzijds begrip tussen jongeren, winkelmanagement en bezoekers te bevorderen.

Het project 'Broodje Biekorf' van de preventiedienst van stad Brugge kan hiervoor inspiratie bieden. Ook daar kwamen over de middag dagelijks massaal veel jongeren naar de biblithekhal, wat soms tot spanning leidde.



Inspiratieproject: 'Broodje Biekorf' (Stad Brugge)

In de Biekorf-galerij, een centraal ontmoetingspunt voor de Brugse bevolking, verzamelen zich heel wat jongeren. Een aantal van hen zorgt voor nogal wat overlast: zwerfvuil, lawaai, roken en cannabisgebruik.

Via het project 'Broodje Biekorf' is geprobeerd om "het contact, begrip en wederzijds respect" tussen jongeren en andere gebruikers te verbeteren en de onveiligheidsgevoelens te verminderen. Aan de jongeren werd soep aangeboden, met de boodschap "gebruik de ruimte met verstand". Er is ook een 'hoffelijkheidfilmpje' gemaakt, dat in een infokiosk in de hal werd vertoond. Volgens de Preventiedienst was dit een succes op het gebied van zwerfvuil. Dit project wordt verder opgevolgd en jaarlijks worden er acties ontwikkeld.

3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

TYPERING VAN HET WIJKDEEL

Wegenstructuur:

- Dit wijkdeel zit gevat tussen de Boomsesteenweg en Jan De Voslei (overdekte A12).
- Tussen deze twee drukke assen zijn de interne verbindingen niet zo'n drukke straten.

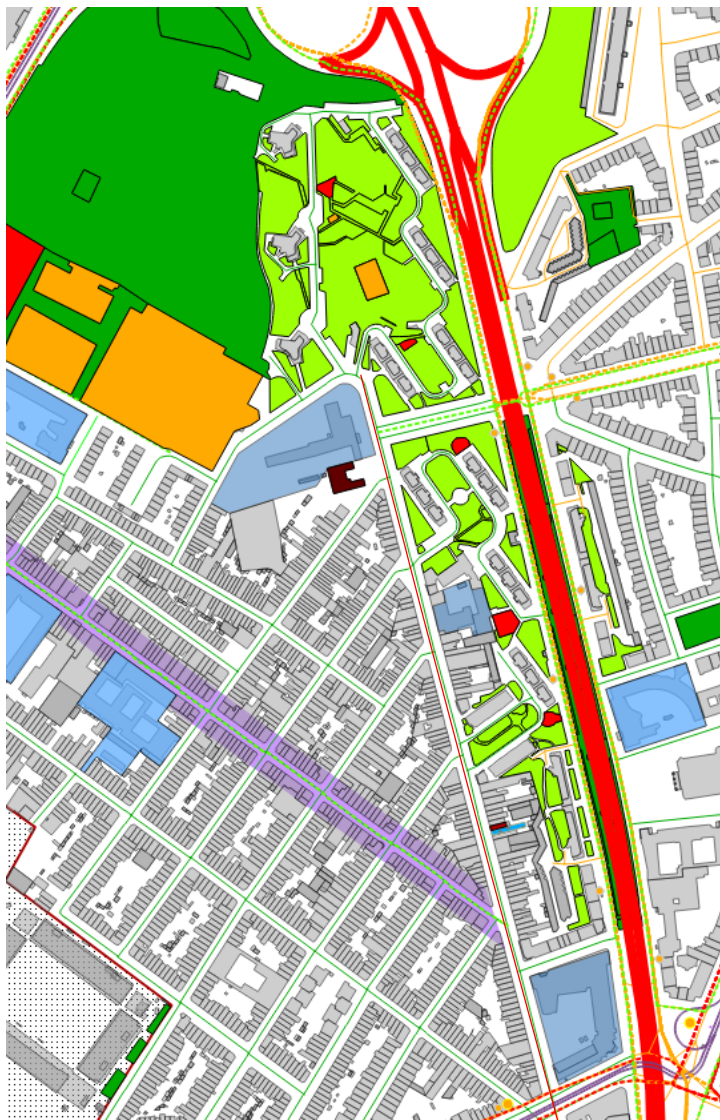
Publieke ruimtestructuur:

- Er zijn een aantal speelterreintjes, meestal in de zones direct aan de voet van de torens (type 1)
- Bij de stadsdiensten leeft het ontwerpidee van een 'speelslinger' die van zuid naar noord alle speelterreintjes verbindt.
- In de zuidpunt (Zwamenhofstraat) ligt het Leonardo Lyceum die d.m.v. een onderdoorsteek verbonden is met de woonblokzones.
- Iets noordelijker ligt de Domino Basisschool met aanliggende speelruimte.
- We kunnen 4 types publieke ruimte onderscheiden (zie volgende pagina)



3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Synthese van bestaande speelweefsel in Kiel Oost



Synthese van gewenste speelweefsel in Kiel Oost



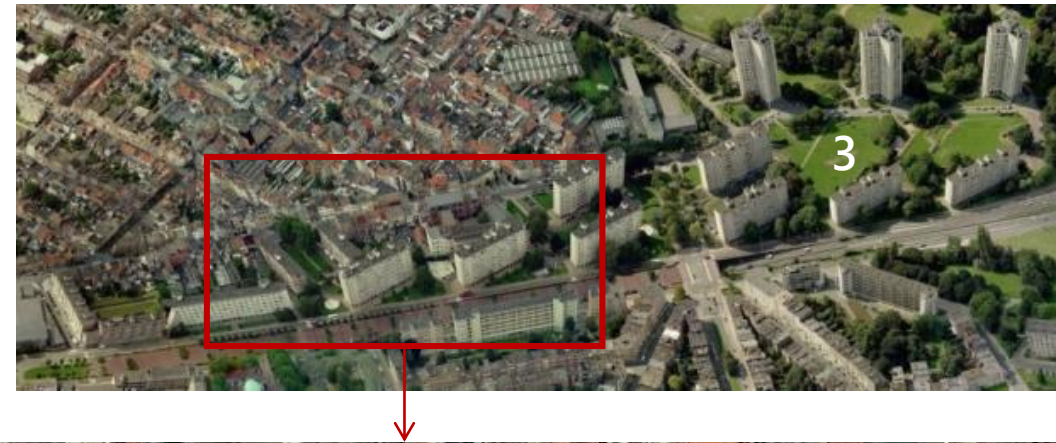
Legendes: zie p. 37.

micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

TYPERING VAN HET WIJKDEEL

Publieke ruimtestructuur:

- We kunnen 4 types publieke ruimte onderscheiden:
 - (A) Publieke ruimte direct aan de voet van de woonblokken.
 - (B) Buurtpleinen tussen de lange woonblokken (bijv. Jan Lighthartplein)
 - (C) Grotere zones tussen woontorens Kielpark, aansluitend op Kielpark.
 - (D) Overkapping van de Jan De Voslei

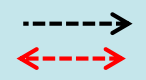
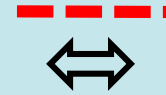


micro > 3.2. Kiel Oost Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

(Lopend)

- Opmaak van een structuurschets voor geheel de zone
- Principes:
 1. Camille Huysmanslaan zal gebied blijven verdelen in een noordelijke en zuidelijke zone.
Wel goede oversteken voorzien.
 2. Inzetten op de grotere buurtpleinen tussen de blokken.
 3. Differentiëren van de speelruimtes volgens type publieke ruimte:
 - A. Aan de voet van de woonblokken:
 - . Eerder informele speelaanleidingen: zwerfkeien, stapstenen, speelse beeldsculpturen,... voor kortere speelmomenten.
 - . In principe geen formele speelruimte meer, maar wel aandacht voor alle leeftijden: jongere kinderen (kleuters) en ook oudere kinderen,
 - . Grotere variatie in groen: extensieve bloemenweides, klimbomen,...
 - B. Grotere formele buurtterreintjes tussen blokken:
 - . grotere formele speelruimte, ook voor iets oudere kinderen (lagere school): aandacht voor alle leeftijden is cruciaal voor de bevraagde kinderen en ouders.
 - . garanderen van goede oversteken.
 - C. Grotere zones tussen woontorens Kiepark of in Kiepark zelf: voor oudere kinderen en jongeren
 4. Verbindingen meenemen in ontwerp:
 - Oversteken over Jan De Voslei
 - Noord-zuid-speelslinger
 - Oost-west-verbindingen: bijv. naar Abdijstraat via Jan Lighthartplein, via Wittestraat,...



micro > 3.2. Kiel Oost Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

(Prior)

- Herprofilering van Boomsesteenweg, met prioriteit van kruispunt met Jan Lighthartplein-Zandvlietstraat:

Het rijweggedeelte van De Boomsesteenweg is overgedimensioneerd. Voor de kinderen is de Boomsesteenweg daarom een heel gevaarlijke straat: "het lijkt wel een autostrade".

Op het kruispunt met het Jan Lighthartplein is het verkeersplateau op zich wel een goede keuze, maar deze is te breed en te autogericht uitgevoerd.

Dit kruispunt zou een goede plek zijn voor kunst op straat of om de diversiteit van de buurt te tonen.

Het Jan Lighthartplein zou, zowel door herziening van de groenaanleg als door de stenige aanleg, meer kunnen doorlopen tot aan/over de Boomsesteenweg.

Ter hoogte van het kruispunt, (maar meer algemeen voor de volledige lengte van de Boomsesteenweg), zijn volgende maatregelen aangewezen:

- Bredere voetpaden
- Grotere hoekpleinen
- Lichtenregeling op cruciale punten:
 - bijv. op het kruispunt met Jan Lighthartplein: zebepad en lichtenregeling op aanvraag
 - bijv. op de kruispunten met de Wittestraat en Berendrechtstraat
- Iemand van de ouderraad stelt ook vluchteilanden voor aan de meest cruciale punten (scholen)
- Een fietssuggestiestrook met een breedte in relatie tot de breedte van de rijloper: de overmaat dus niet aan auto's, maar aan fietsers en voetgangers toewijzen.



Huidige Boomsesteenweg:
te breed wegprofiel



micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

A. AAN DE VOET VAN DE WOONBLOKKEN

Potenties

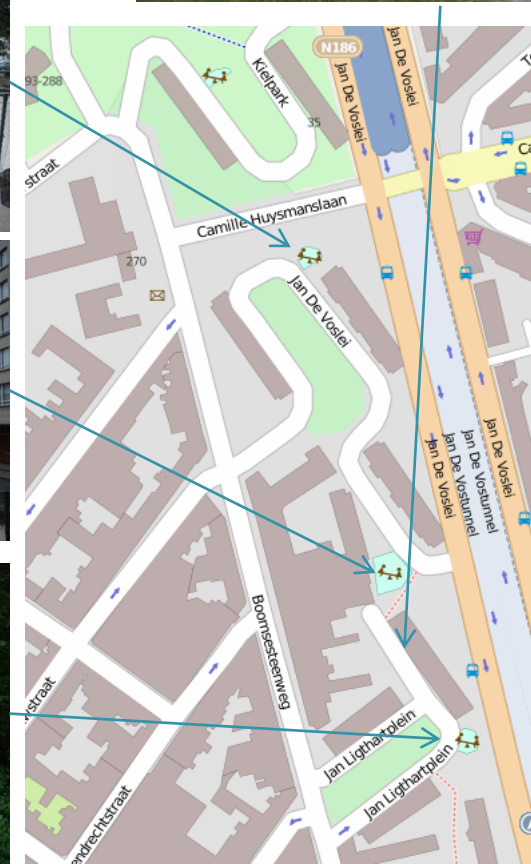
- Aan de voet van de woonblokken ligt heel wat publieke ruimte: het gaat om groenzones (meestal grasvelden met haagjes). Er zijn ook zachte wegverbindingen.
- Op enkele plaatsen (veelal zijkant) liggen enkele kleinere speeltuintjes. Het speeltuintje achter de school is iets ruimer. Op zich liggen ze wel langs het netwerk van zachte wegverbindingen.

Knelpunten

- Deze zones zijn niet zo breed en liggen dicht bij de appartementen.
- Een aantal ligt ook zeer dicht bij drukke verkeerswegen (Jan De Voslei).
- De speeltuintjes hebben geen kwaliteitsvol basisontwerp, maar lijken wel behoorlijk te functioneren.
- De verbindingen tussen de plekken zijn niet optimaal aangelegd.

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Bij kinderen uit de buurt zijn de speelpleintjes heel gekend en ze spelen er ook graag op en rond. De andere kinderen kennen de speelterreintjes van de speelslinger bijna niet.*
- *Ouders van de ouderraad Toverbol zeggen dat de kleine speelpleintjes wel gebruikt worden voor korte periodes, bijvoorbeeld wanneer ze met de familie ergens naartoe gaan en er eentje voorbijkomen.*

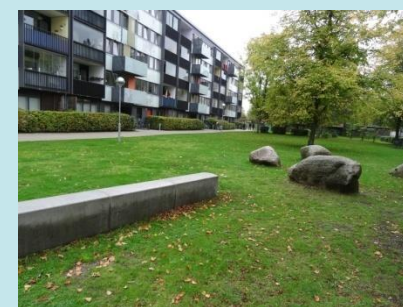
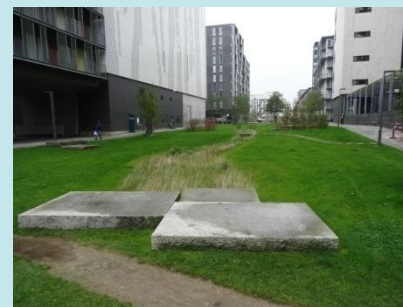


micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

(Lopend)

- Ontwerpprincipes en -ideeën voor publieke ruimtezones die liggen aan de voet van de gebouwen:
 - Vooral een landschap creëren met reliëf, (infiltratie)water, groen en stenen:



- Enkele speelse beeldsculpturen kunnen gebruikt worden voor kleuters en geven het signaal: 'hier mag gespeeld worden'
- Aandachtspunt: Elementen waarop men kan zitten of spelen op voldoende afstand van woningen plaatsen.
- Best in de buurt van paden, zodat het echte speelse 'passageplekken' worden.

micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen (vervolg)

(Lopend)

- Ontwerpprincipes en -ideeën (vervolg):
 - Variatie in groen: bloemweides, klimbomen (bijv. magnolia):



- Autovrij maken van onnodige wegenis en spelprikkel inbouwen: bijv. asfaltbulten en tekeningen:



B. BUURTPLEINEN TUSSEN LANGE BOUWBLOKKEN

Potenties

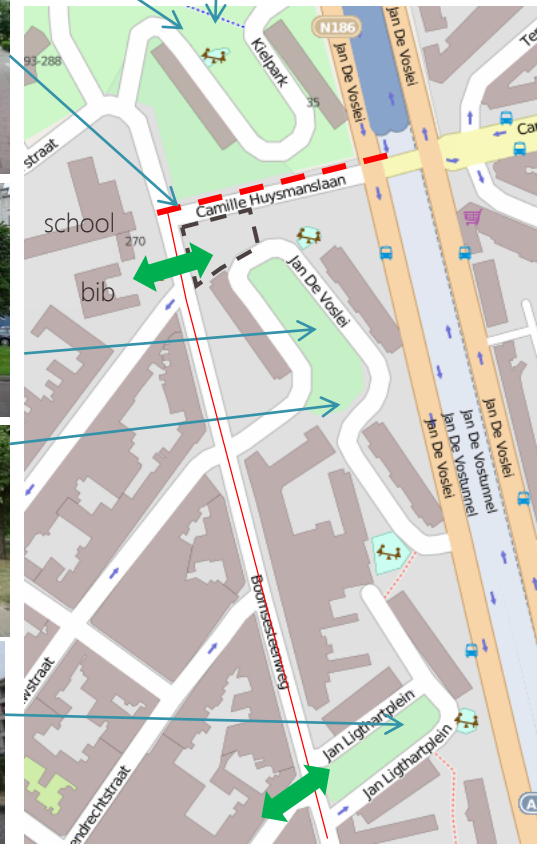
- Tussen de langwerpige bouwblokken ligt een drietal grotere groenzones, met een behoorlijke omvang (buurtniveau). Ze zijn van de woonblokken gescheiden door buurtwegen.
- Het noordelijk plein (ten noorden van de Camille Huysmanslaan) verbreedt en gaat over in de ruimere publieke ruimte tussen de Kieltorens.
Een aantal ruimtes kan aansluiten op de rest van de wijk: bijv. ter hoogte van bibliotheek en Zandvlietstraat (Jan Lighthartplein).

Knelpunten

- Deze groene pleinen zijn vooral kijkgroen en zijn niet jeugdvriendelijk ingericht, met uitzondering van het veldje ten noorden van de Camille Huysmanslaan.
De vraag rijst waarom de speelruimtes geen plaats vonden op de zuidelijke centrale pleinen.
- De Camille Huysmanslaan vormt een barrière tussen de drie buurtpleinen. Er is geen oversteek voorzien.

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Het prieeltje is leuk om te zitten met vrienden. Het maakt de wijk heel mooi vinden vooral de meisjes. Er zouden meer bloemen mogen komen, ook om te plukken. Zou ook leuk zijn aan een bushalte.*
- *De hier volgende ontwerpprincipes worden onderschreven door de bevroegde kinderen en ouders. (inclusief het schrappen van de kleinere terreinen, op voorwaarde dat er voldoende aan de verschillende leeftijden wordt gedacht en er toch nog kleinere duidelijke speelplekken zijn als 'passageplekken').*



micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

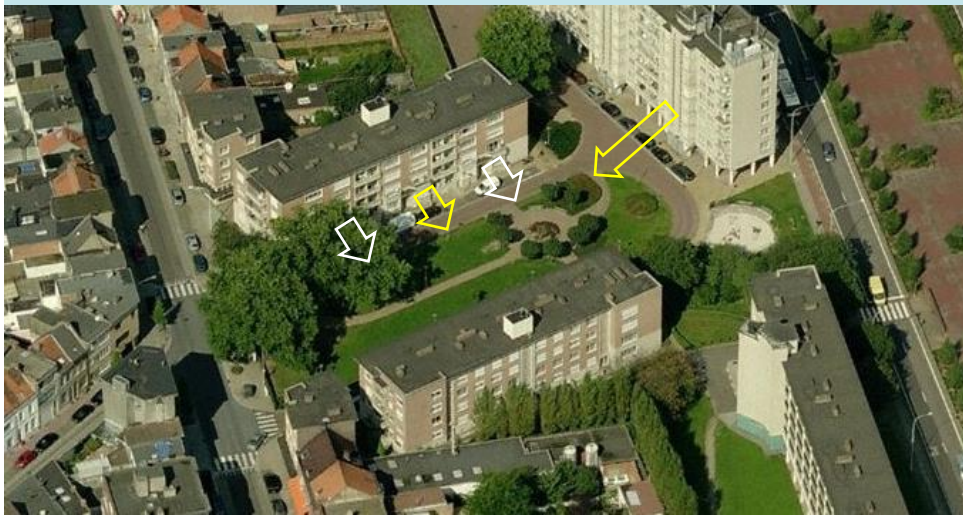
- Ontwerpprincipes voor grotere buurtterreinen: (bijv. Jan Ligthartplein):

(Lopend)

- 'Lopers' creëren over de straat naar de centrale ruimte. Uit de inspraak van zowel kinderen als ouders, bleek wel dat deze 'lopers' heel zichtbaar moeten zijn en ook verkeerstechnisch een uitwerking behoeven: nl. met een zebrapad en duidelijke en (opvallende) verkeersborden: bijv. met boodschap "spelende kinderen", "woonerf" of "denk aan onze kinderen". Volgens de ouders zijn deze straten relatief rustig. Volgens hen volstaat een zebrapad en signalisatie. De lopers op de referentiebeelden lijken te veel op te gaan in de omgeving. Conclusie is dat goede inrichtingsmaatregelen (bijv. met die 'lopers' de signalisatie versterken, maar dat een afdwingbare verkeerstechnische maatregelen (zoals een **zebrapad** op cruciale punten, zie bijv. gele pijlen hieronder) inderdaad aangewezen zijn. Er moet ook voldoende afscheiding zijn van de oude Boomsesteenweg (bijv. om ballen tegen te houden).



Referentieproject 'lopers' over de straat (Kopenhagen)



C. GROTERE ZONES TUSSEN WOONTORENS KIELPARK

Potenties

- Groenzones met aanzienlijke oppervlakte en gewaardeerde voorzieningen:
 - voetbalveldje
 - speelterrein (o.a. met kabelbaan)
 - basketterreintje
- Reliëf en betonconstructies als basis voor landschapsonwerp.
- Speelruimtes staan vooraan op meerjarenplanning voor heraanleg.



C. GROTERE ZONES TUSSEN WOONTORENS KIELPARK (vervolg)

Knelpunten

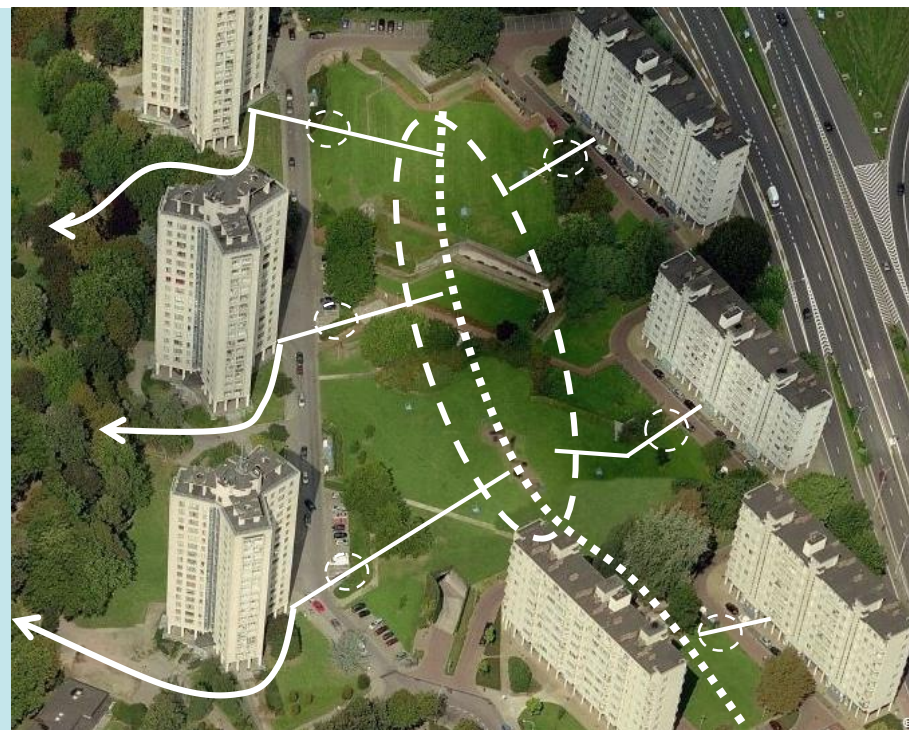
- Zit boven parkeergarages, daardoor complexe en wat vreemde betonnen constructies en keerwanden.
- Zou ruimtelijk 1 geheel kunnen vormen met meest noordelijke buurtplein van langwerpige blokken, maar nu is er een grens door keermuur en schermgroen (zie onderstaande foto).
- Wat claimgedrag in bepaalde zones (bijv. rij banken)
- De straat en het parkeren vormt wat een grens met het Kielpark.



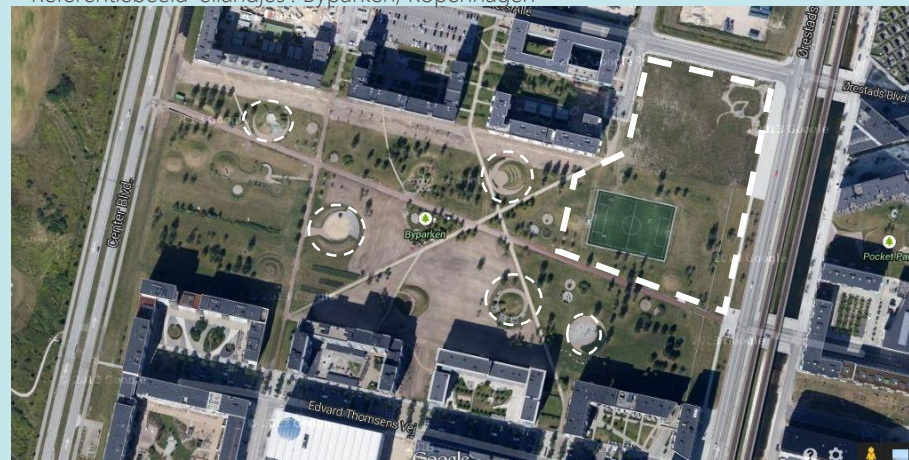
micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

- Ontwerpprincipes voor grotere zones tussen woontorens Kielpark
 - Creëren van '(thuis)havens' (op niveau van de woontoren), die toegang geven tot de bredere publieke ruimte (niveau van buurt en wijk). Die thuishavens kunnen per gebouw een eigen karakter krijgen en ook samen met de bewoners vorm krijgen. Het kunnen speelruimtes zijn, maar het zijn bovenal ook ontmoetingsruimtes waar iets te beleven valt. Zo kunnen bewoners zich de publieke ruimte wat toe-eigenen.



Referentiebeeld 'eilandjes': Byparken, Kopenhagen



micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

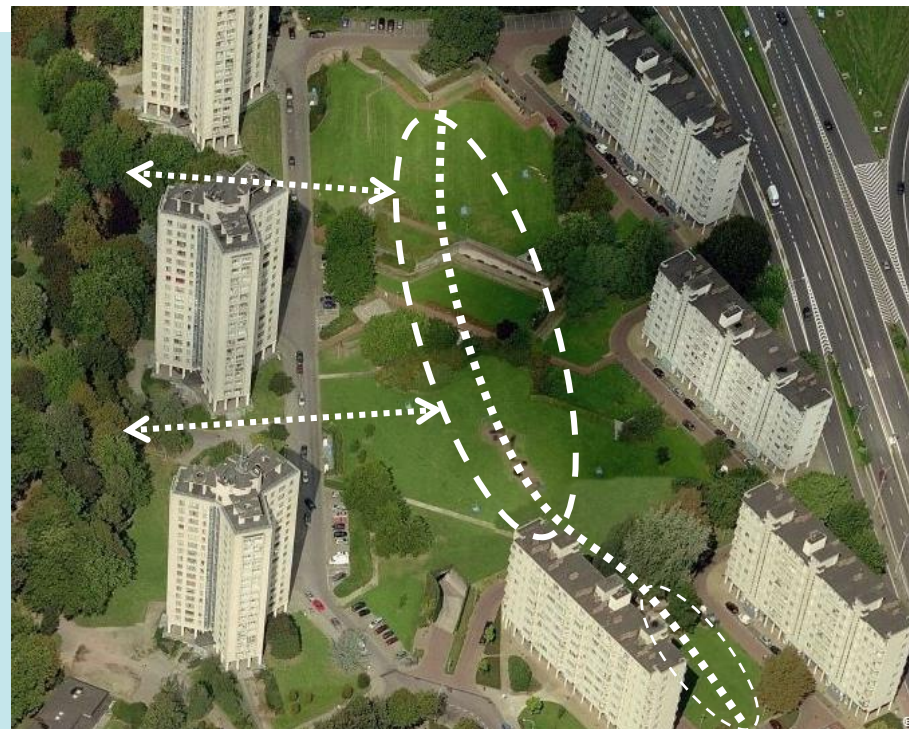
(Lopend)

- Ontwerpprincipes voor grotere zones tussen woontorens Kielpark

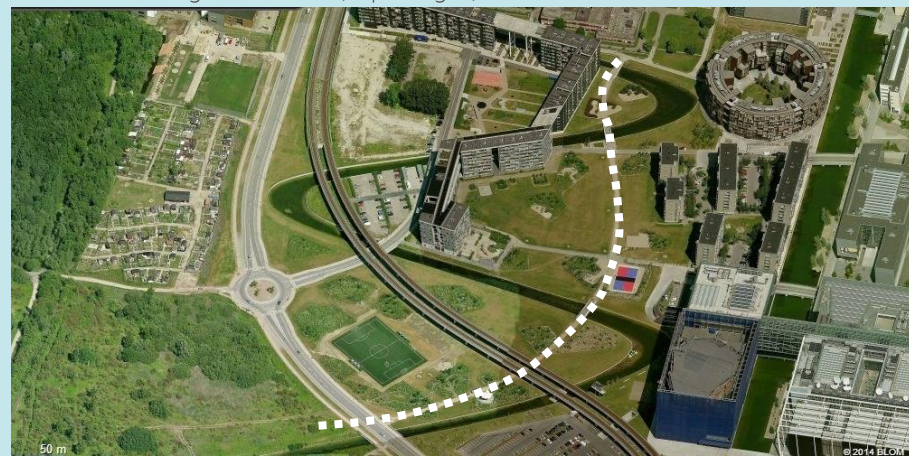
- Bestaande reliëf en betonconstructies als belangrijkste bouwsteen voor het ontwerp (bijv. ontwikkelen als 'parkoer')



- Daarnaast is er ook (liefst zo centraal mogelijk) een **gemeenschappelijke zone**, waar voorzieningen van een hoger schaalniveau (bijv. voetbalveld) een plek kunnen krijgen. Deze wordt optimaal verbonden met het Kielpark.



Referentiebeeld: centraal pad met voorzieningen van wijkniveau maakt verbinding met bovenlokale groene ruimte (Kopenhagen):



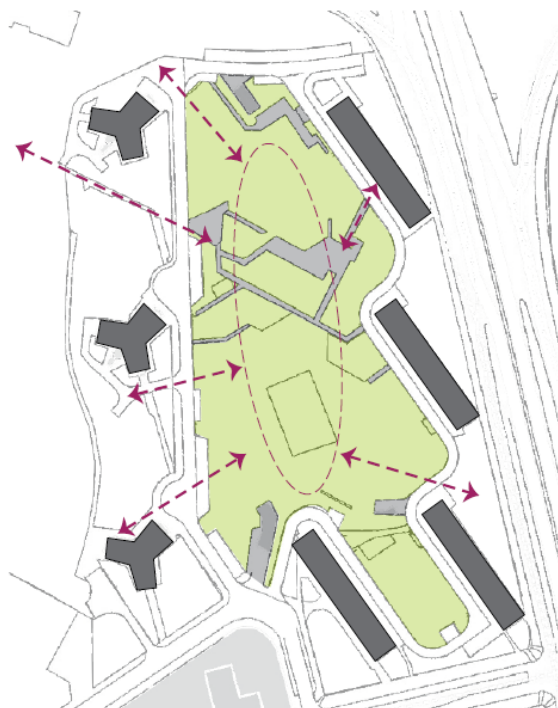
micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

(Lopend)

- Carve leverde meer gedetailleerde input voor uitwerking van de grote open ruimtes tussen de woonblokken. Dit wordt meegeleverd in een aparte bundel.

concept



lijnen

Met nieuwe zicht- en looplijnen kan de toegankelijkheid worden versterkt. Deze nieuwe lijnen komen uit in een centraal gebied waar het spelen zich concentreert.



looplijn

Een centrale as verbindt het gehele gebied aan elkaar. Kleinere paden maken het park toegankelijker uit alle verschillende hoeken en torens, zodat de zichtbaarheid en transparantie verbeterd.



spelen

De speelplekken liggen allemaal aan de centrale as, die door het park loopt. Het nieuwe centrale pad en de speelplekken in het midden vormen samen het nieuwe hart van het park.

micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

Voorstellen

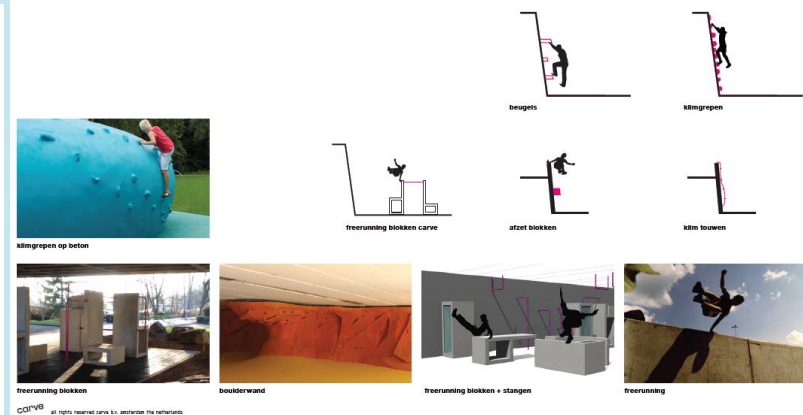
(Lopend)

- Carve leverde meer gedetailleerde input voor uitwerking van de grote open ruimtes tussen de woonblokken. Dit wordt meegeleverd in een aparte bundel.



speelplek 1: urban sport

In het gebied tussen de kietloren zijn veel bestaande beton constructies. Met deze elementen kan een mooi en uitdagend freerunning parcours worden gecreëerd. Door het toevoegen van blokken, stangen, klimgrepen en klimtouwen kan dit gebied een sportieve functie krijgen.



Speelplek 3
dit gebied kan een uitbreiding worden van de bestaande speelplek 2. Met simpele en uitdagende elementen kan deze speelplek worden uitgebreid voor de jongere kinderen.



speelplek 4
speelrand met tribune, uitlooppunt



Speelplek 5
spelen voor de kleinste, trampolines, mini hammocks, kleine heuvels om te klimmen



micro > 3.2. Kiel Oost – Tussen Boomsesteenweg en Jan de Voslei

D. OVERDEKTE JAN DE VOSLEI

Potenties:

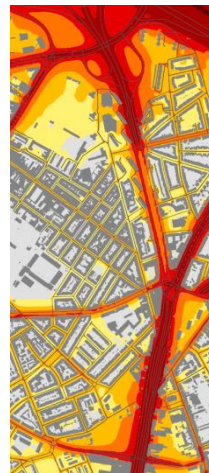
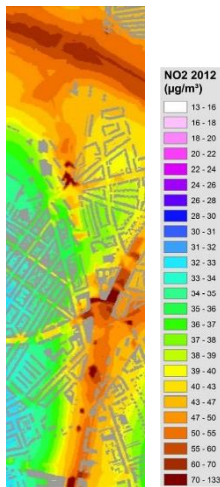
- Grote langwerpige ruimte aan de rand van de wijk.

Knelpunten

- Weinig functionele en esthetische vormgeving.
- Verblijfsruimte zit gevat tussen 2x2 rijstroken, waar ook hoge snelheden worden gehaald. Ze is dus moeilijk bereikbaar.
- Zeer slechte luchtkwaliteit aan de tunnelmonden. Slechte geluidskwaliteit.
- Bevoegdheid van Vlaamse overheid

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- *De kinderen kennen de ruimte in het midden van de Jan De Voslei want ze komen er langs. Het zou zeker leuker gemaakt kunnen worden voor kinderen: doolhof, bos. Het is wel in het midden van een drukke weg, dus moeilijker bereikbaar.*



Legende

Lden
55-59 dB
60-64 dB
65-69 dB
70-74 dB
>75 dB

D.OVERDEKTE JAN DE VOSLEI (vervolg)

Voorstellen:

- Verkennen van mogelijkheden voor beter gebruik van deze **omvangrijke ruimte**, echter rekening houdend met de luchtkwaliteit: Dit betekent dat er centraal op de tunnel moet worden gewerkt, ter hoogte van het Jan Ligthartplein.

Daar is ook een oversteek naar de school en kerk in de Tentoonstellingswijk (ter hoogte van Louis Strausstraat). Die oversteek geeft via de Jasmijnstraat ook verdere verbinding naar de Wilrijkse Pleinen.

Met dit project kunnen 't Kiel en de Tentoonstellingswijk beter verbonden worden. Aan de westkant kan er ook aangesloten worden op de speelslinger.

Er kan vooral aan voorzieningen voor **avontuurlijk fietsen, skate,-BMX-bike-step** en misschien ook balsport worden gedacht, aangezien die spelvormen in de wijk zelf moeilijker een plaats vinden, en er vraag naar is.

Voorwaarden zijn evenwel:

- **Basisvoorwaarde: Verkeersveiligheid (!)**

Aan volgende criteria moet eerst voldaan worden, vooraleer men tot herinrichting kan overgaan:

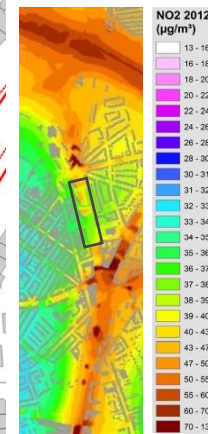
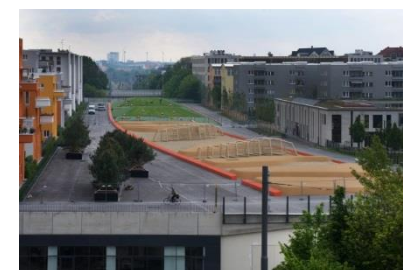
- . Lichtgeregelde oversteek (op aanvraag)
- . Snelheidswerende maatregelen, zodat het snelheidsregime wel moet gerespecteerd worden.
- . Duidelijke signaalfunctie

- Voldoende geluidsbuffering
- Voorzieningen enkel voor oudere kinderen (+12 jaar).
- Voorkomen dat ballen op de rijweg geraken.

Voorzieningen voor balspel lijken minder aangewezen, al zien veel jongens daar geen problemen in. De bevroagde ouders vinden voetbal geen goed idee.

Skate en BMX-bike-step lijken meer geschikt.

- Nagaan of dakconstructie voorzieningen kan dragen.
- Verbeteren van fietsvoorzieningen langs de Jan De Voslei: tweerichtingsfietspad (huidige fietspad wordt nu al informeel zo gebruikt). Eventueel een uitdagend fietsparcours op het dak.



3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw rond de Abdijstraat

TYPERING VAN HET WIJKDEEL

Wegenstructuur

- Stratenplan met dambordpatroon
- De Abdijstraat en De Bosschaertstraat als belangrijkste 'dragers'.
- Hoge parkeerdruk
- Enkele doodlopende straatjes en steegjes rond de Bosschaertstraat: bijv. Gabriëllastraat, hofje tussen Speerstraat en Schijfwerpersstraat

Woontypologie

- Zeer hoge dichtheid en groot aantal kinderen.
- Overwegend kleine rijwoningen met vaak 3 etages en onderverdeeld;
- Kleine tuinen en sterk verdichte binnengebieden. Enkel naast de GBA is er nog een groot open binnengebied

Publieke ruimtestructuur

- Zeer schaarse publieke ruimte, hoewel er een groot aantal kinderen woont (in het bijzonder aan de oostzijde).
- Abdijstraat als belangrijke ontmoetingsplek.



Gabriëllastraat



Hofje aan Speerstraat

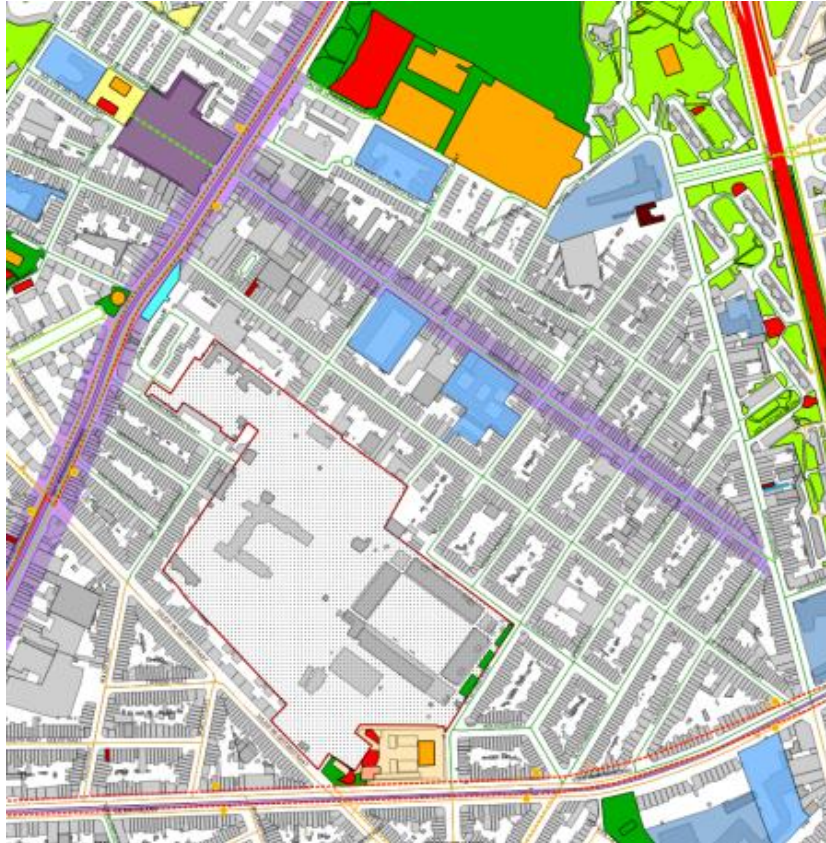


Pierenbergstraat



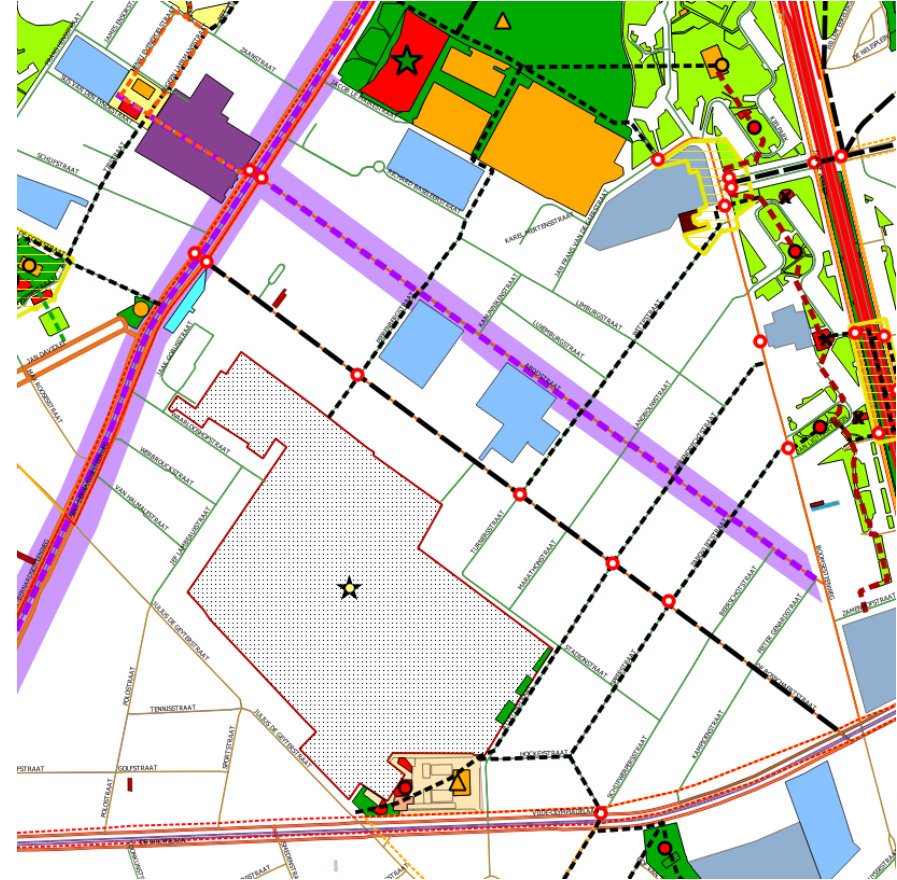
3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw rond de Abdijstraat

Synthese van bestaande speelweefsel in Kiel Midden



Legendes: zie p. 37.

Synthese van gewenste speelweefsel in Kiel Midden



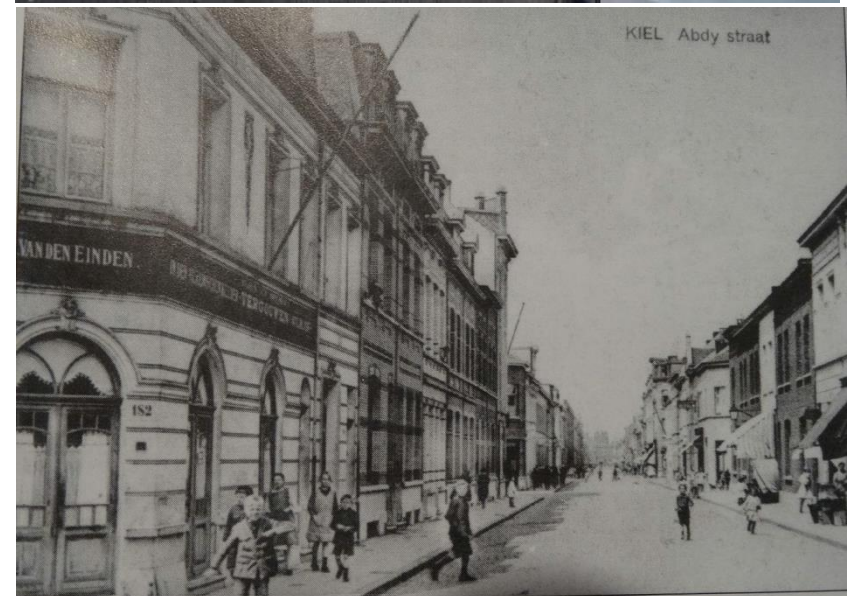
ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Potenties

- De Abdijstraat vormt het hart van het Kiel, het is een druk bezochte verkeers- en winkelstraat, sterk **gewaardeerd door kinderen**.
- Veel **jongeren** komen hier naartoe voor en na schooltijd, ook tijdens de middag. Ook kinderen komen er veel en graag.
- **Winkels, scholen, voorzieningen** in deze straat.
- De **Bosschaertstraat loopt parallel** met de Abdijstraat en is minder druk.
- Enkele doodlopende straatjes rond De Bosschaertstraat

Knelpunten

- **Abdijstraat zelf is heel erg druk:** voetgangers, fietsers, auto's. Met weinig ruimte voor voetgangers en fietsers. Auto's staan op de meeste plaatsen langs twee kanten van de baan **geparkeerd**. In het algemeen is er een hoge parkeerdruk.
- Onveiligheidsgevoelens bij de kinderen:
 - verkeersonveiligheid
 - sociale onveiligheid en soms spanningen: *de winkels zouden ons niet weg mogen jagen als we niks kopen, minder cafés (want zatte mensen), straat verbreden, meer vuilbakken zetten...*
- De Bosschaertstraat is niet optimaal afgestemd op zacht wegverkeer, bijv. voor kinderen die de drukke winkelas mijden. *Veel kinderen, vooral deze die de buurt heel goed kennen, verkiezen de De Bosschaertstraat om door te wandelen en fietsen.*
De meeste aanrijdingen van -12-jarigen met licht gewonden gebeurden ook in de De Bosschaertstraat.
De De Bosschaertstraat is immers een heel belangrijke schoolroute. 1 school heeft ook een belangrijke schoolingang in de straat zelf.



Bron: Kimzeke, Piet en Demey, Eddy. Het Kiel in vervlogen tijden. Ljubljana: Van Geyt Productions, 1996.

micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- *Alle kinderen kennen de Abdijstraat en komen er veel en graag om te winkelen, eten te halen, te hangen en wachten, met elkaar af te spreken.*
- *Qua veiligheid scoort de Abdijstraat niet goed voor de kinderen. Er zijn heel veel auto's en deze letten niet altijd op voetgangers. Auto's parkeren ook op de stoep. Ook vragen de kinderen meer zebra's.*
Verschillende kinderen stellen voor om de auto's te verwijderen uit de Abdijstraat, al beseffen ze goed dat er dan ergens anders parkeerplaats nodig is. "Ik zou liever hebben dat er geen auto's konden parkeren in de abdijstraat, maar dat die dan wel in de straten er rond konden parkeren."
- *Andere ideeën om de Abdijstraat beter te maken: meer speelgoedwinkels, de winkels zouden ons niet weg mogen jagen als we niks kopen, minder cafés (want zatte mensen), straat verbreden, meer vuilbakken zetten,...*
- *Veel kinderen, vooral deze die de buurt heel goed kennen, verkiezen de Bosschaertstraat om door te wandelen en fietsen. Daar is het immers rustiger en veiliger, dus gaat het voor hen ook sneller. Er zou wel een fietspad aangelegd mogen worden. De kinderen die de buurt minder goed kennen, gebruiken eerder de Abdijstraat, want de De Bosschaertstraat is té rustig en heeft geen winkels. De doodlopende straatjes en inhammen in de De Bosschaertstraat (vb. Gabriëllastraat) vinden de kinderen ook heel fijn. Al komen er soms wel auto's op parkeren als de straat vol staat.*
- *Het verbeteren van de Abdijstraat voor voetgangers en fietsers is een bijna unanieme prioriteit bij de bevroegde kinderen.*



ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT



Voorstellen:

Op de mobiliteitsworkshop van 26-09-2014 zijn, samen met de aanwezige stadsdiensten, Fietsberaad Vlaanderen en Vectris een aantal aanbevelingen uitgewerkt voor deze twee belangrijke straten in Kiel. Op deze twee straten gebeuren immers ook de meeste ongevallen met kinderen (zie puntenkaart hiernaast). Meer gedetailleerd onderzoek naar het type ongevallen is aangewezen. Hier volgen de aanbevelingen, op basis van de beschikbare gegevens. Voor de kinderen is het veiliger maken van de Abdijstraat prioritair. Voor hen is het zelfs een topprioriteit voor het speelruimtwefsel in Kiel.

(Prior!)

- ABDIJSTRAAT:

(Prior!)

- 1) Stoepen verbreden door parkeerstrook op te heffen:

Op dit moment zijn de stoepen te smal in verhouding tot het aantal voetgangers. De capaciteit van de stoepen is dus te beperkt. Daardoor lopen veel voetgangers op straat (vaak ook kinderen en jongeren). Het parkeren zorgt ook voor veel manoeuvres en conflicten en doet afbreuk aan het winkelkarakter. Daarom is minder parkeren in de Abdijstraat aangewezen. Zo kan de Abdijstraat terug haar allure krijgen van winkelstraat.

Oplossingen voor het auto parkeren kunnen gezocht worden in de parking onder den TIR, waar nog extra parkeer capaciteit zou zijn.



ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen:

- **ABDIJSTRAAT:**

2) Fietssuggestiestrook beter aangeven zodat dit ook voor auto's duidelijker wordt en een grotere visuele impact heeft op de breedte van de weg. Dit kan concreet door meer fietssjablonen en pijlen. Het Districtscollege heeft echter beslist om de fietssuggestiestrook te verwijderen, omdat ze te vaak aanleiding geeft tot verwarring (wordt in beide fietsrichtingen gebruikt).

(Prior!)
(Lopend)

3) Veiligere oversteek voor voetgangers en fietsers op de Sint-Bernardsesteenweg (tussen Abdijstraat en winkelcentrum den TIR): Bijv. zebraleden, pal in de lijn van de hoofdingang van het TIR-center (of ietwat schuin richting Abdijstraat) en betere verlichting. Een zebraled aan den TIR is voor de ouderraad een belangrijke prioriteit. Daarnaast werkt ook de fietssuggestiestrook niet goed op dit plein.

(QW)

4) Veiligere oversteken (zebraleden) over Abdijstraat er hoogte van scholen:

- ter hoogte van Pierenbergstraat (met VBI)
- ter hoogte van Wittestraat (met VBI)

De scholen en ouderraden zijn vragende partij voor een zebraled op die plekken.

5) Verhoogde kruispunten als snelheidsremmers, o.m. om straatraces tegen te gaan.

Dit gebeurt ter hoogte van de scholen (zie hierboven) en ter hoogte van de geselecteerde kindroutes, nl.:

- Zandvlietstraat
- Berendrechtstraat
- Wittestraat
- Pierenbergstraat

De helling van de verkeersplateaus mag scherper en de goot mag niet doorlopen, zodat de voorrang-aan-rechts-regeling duidelijker wordt. Met een doorlopende goot wordt de indruk gewekt dat de Abdijstraat een voorrangstraat is.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen:

- **DE BOSSCHAERTSTRAAT:**
Uitbouw van de De Bosschaertstraat als veilige fietsverbinding:
Het probleem van De Bosschaertstraat lijkt vooral te zitten in de
- verkeersfrequentie (parallel aan de Abdijstraat)
- rechtlijnigheid, waardoor auto's hoge snelheden ontwikkelen.

De Abdijstraat en De Bosschaertstraat functioneren als één 'systeem': 2 rechtlijnige parallelstraten die in tegengestelde richting mogen/moeten worden gebruikt. Vooral op momenten dat er weinig mensen op straat zijn (bijv. 's avonds en 's nachts) leidt dit tot onaanpaste snelheden van een deel van het autoverkeer. De De Bosschaertstraat wordt door de bevroegde ouders vooral onveilig ervaren voor fietsers. Voor voetgangers stellen zich minder problemen.

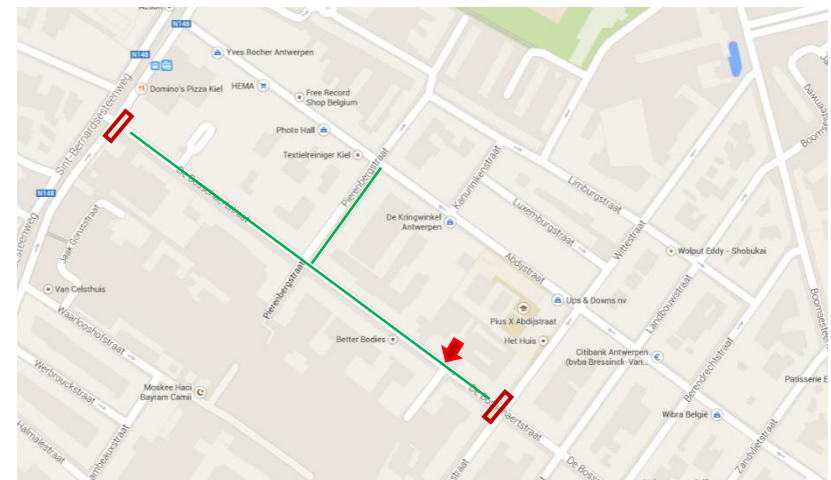
Vanuit de workshop en binnen het kader van deze studie, worden er maatregelen voorgesteld op het niveau van verkeerscirculatie, straatstatuut, inrichting en handhaving.

(Prior)

- 1) Op niveau van verkeerscirculatie:
Uitwerken van een lussenplan zodat doorgaand verkeer geweerd wordt. Dit is ook een vraag van de ouderraad.
- 2) Op niveau van straatstatuut:
 - Instellen van tijdelijke 'schoolstraat' tussen de De Wittestraat en de Sint-Bernardsesteenweg.Bij een 'schoolstraat' wordt gemotoriseerd verkeer tijdelijk verboden tijdens de start- en einduren van de school. Dit gebeurt door een nadarhekken en een gemachtigd opzichter. Door dergelijke 'schoolstraat' in te stellen tijdens piekuren, wordt tijdelijk een lussenplan gerealiseerd.
Het initiatief hiervoor ligt bij de scholen (invullen fiche).



Meer info over het concept 'schoolstraat':
<http://www.fietsberaad.be/Kennisbank/Paginas/Fietsers-krijgen-ruimte-in-schoolomgeving.aspx>



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen:

- De Bosschaertstraat:
Uitbouw van de De Bosschaertstraat als veilige fietsverbinding (vervolg):
 - Uitbouw van de De Bosschaertstraat als 'fietsstraat':
Een 'fietsstraat' is een straat waar autoverkeer toegelaten is, maar waar fietsers absolute voorrang hebben. Auto's zijn er 'te gast' (zie kadertekst).
Er dient verder te worden onderzocht of deze oplossing kan toegepast worden. Volgens de huidige regeling is het een voorwaarde dat er in de tellingen meer fietsers moeten zijn dan auto's. Voor de De Bosschaertstraat lijkt het echter aangewezen om eerst het statuut te wijzigen tot fietsstraat, om die kritische drempel te kunnen overschrijden. Dit verdient dus verder onderzoek, zelfs al zijn de fietsfrequenties op dit moment nog niet voldoende.
 - Voor de bevroagde ouders van de ouderraad wordt het kruispunt De Bosschaertstraat-Turnerstraat als gevaarlijk ervaren.



Een fietsstraat is een straat waar fietsers de belangrijkste weggebruikers zijn, maar waar ook motorvoertuigen zijn toegelaten en waar er specifieke gedragsregels gelden ten aanzien van fietsers. Fietsers mogen de ganze breedte van de rijbaan (eenrichtingsverkeer) of de helft van de rijbaan langs de rechterzijde (tweerichtingsverkeer) gebruiken. Auto's mogen de fietsers niet inhalen en de snelheid mag nooit hoger liggen dan 30 km/u. In tegenstelling tot de wegen die specifiek voorbehouden zijn voor fietsers, laat de fietsstraat auto's toe. Het fietsverkeer geniet echter absolute voorrang en auto's zijn er dus als het ware te gast. In tegenstelling tot erfzones blijven er voetpaden beschikbaar. Een fietsstraat wordt gesignaleerd met verkeersborden die het begin en het einde van de fietsstraat aanduiden. [Dit vormt, juridisch, de belangrijkste ingreep] Snelheidsremmende maatregelen aan het begin van de fietsstraat zijn aangewezen [maar niet noodzakelijk]. Een poort aan het begin en einde van de straat maakt duidelijk dat je in een fietsstraat komt of de fietsstraat verlaat. Ook een grondmarkering van 30 km/u is nuttig. (Bron: www.fietsersbond.be)
Zie ook Vademecum Fietsvoorzieningen, hfdst. 3, p. 6-7.

ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen:

- Uitbouw van de De Bosschaertstraat als veilige fietsverbinding: (vervolg)

3) Op niveau van de straatinrichting:

(Prior)

- Optie 1: **Rechtlijnigheid doorbreken door asverschuivingen:**
Asverschuivingen zijn zeer doeltreffend als snelheidsremmer. Ze hebben echter als nadeel dat er meestal parkeerplaatsen worden ingenomen. In het geval van De Bosschaertstraat zijn dit wellicht een 4 à 5-tal parkeerplaatsen per asverschuiving. Niettemin is het aangewezen om **ter hoogte van de fietseningang van de school een asverschuiving te realiseren**, zodat ook een schoolplein kan gecreëerd worden.

(QW)

- Optie 2: **Verkeersdrempels of buskussens, gecombineerd met verticale elementen (bomen):**
Verkeersdrempels of buskussens zijn de eenvoudigste ingrepen om de snelheid van het gemotoriseerd verkeer te milderen.
De locatie van de drempels of buskussens kan ook gemarkeerd worden door bomen en straatmeubilair.

(QW)

- Optie 3: **Accentueren van de schooltoegang:**
Door de schooltoegang te accentueren (deze is immers nu tamelijk onopvallend) wordt de reden voor de verkeersingrepen ook duidelijker voor automobilisten. Vaak leidt dit ook tot meer begrip en respect voor het snelheidsregime. De schooltoegang accentueren kan ook op creatieve en participatieve manieren: bijv. wildbreien, 'kunst op straat', bestickeren,...
- Optie 4: Zie volgende pagina.



Schoolpoort KTA Wollemarkt Mechelen

ABDIJSTRAAT EN DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen:

- Uitbouw van de De Bosschaertstraat als veilige fietsverbinding: (vervolg)
 - **Optie 4: Fietssuggestiestrook voor tegenrichting**
(cf. Abdijstraat):
Hierdoor zal de De Bosschaertstraat ook optisch versmallen. Het beeld is herkenbaar doordat er ook in de Abdijstraat met een fietssuggestiestrook wordt gewerkt. Kinderen zijn in elk geval vragende partij voor een duidelijkere fietsvoorziening. Het Districtscollege heeft echter beslist om de fietssuggestiestrook te verwijderen, omdat ze te vaak aanleiding geeft tot verwarring (wordt in beide fietsrichtingen gebruikt).
 - **Optie 5: Het woon- en verblijfskarakter van de De Bosschaertstraat versterken door aangepaste inrichting:**
De De Bosschaertstraat is een belangrijke woonstraat. Door een vormgeving van straatpleintjes, (bespeelbaar) straatmeubilair en speelse elementen, eerder dan het huidige verkeerstechnische beeld, komt de woonfunctie sterker tot haar recht.
- 4) **Op niveau van handhaving:**
Parallel aan bovenstaande maatregelen kan ook een systematische snelheidshandhaving plaats vinden, met aandacht voor de avonduren (straatracen).

(Prior)
(QW)



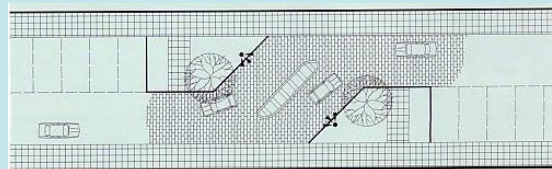
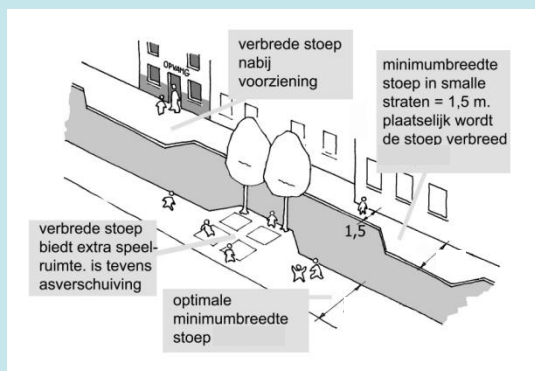
ABDIJSTRAAT en DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen

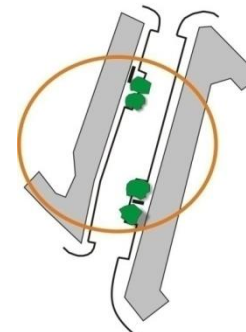
- Meer bespeelbare woonstraten die naar de Abdijstraat en De Bosschaertstraat leiden:

Ontwerpprincipe: Benadrukken van de dwarsrelaties, zodat de rechtlijnigheid doorbroken wordt.:

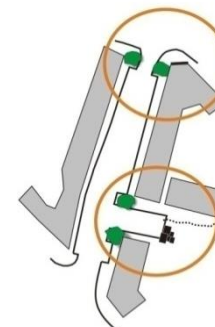
- Asverschuivingen zijn efficiënte snelheidsremmers.
- Verbreding van voetpaden aan kleinschalige voorzieningen (bijv. de huisartsenpraktijk) of ter hoogte van garages.
- Vertikale groenelementen:
 - . bijv. bomen in parkeerstroken
 - . bijv. bloembakken die geadopteerd kunnen worden.



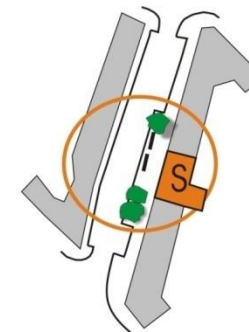
Verbreken van lineair zicht:



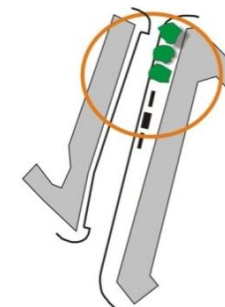
Straathoek-Pleintje:



Verbrede stoep t.h.v. voorzieningen



'Zonnestoep':



ABDIJSTRAAT en DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen

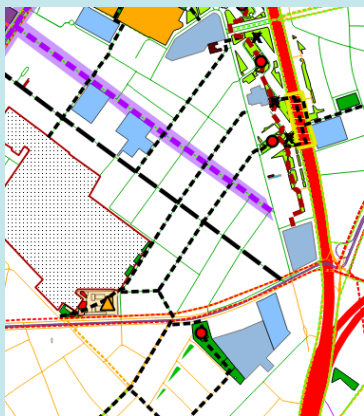
- Meer bespeelbare woonstraten die naar de Abdijstraat en De Bosschaertstraat leiden (vervolg):

Andere mogelijke maatregelen:

- Parkeerplaatsen laten adopteren door buurtbewoners, tijdelijk of permanent (bijv. indien een huishouden geen auto meer wil bezitten, deze ruimte toewijzen voor alternatief gebruik)
- Meer speels straatmeubilair: bijv. gekleurde of beklimbare fietstrommels
- Buurtfietsenstalling:
Opportuniteit: de komst van het vélo-systeem aangrijpen om iets te veranderen.
- Ook kinderfietsen in het vélo-systeem voorzien.

Pilootprojecten 'kindroute': Als prioritaire verbinding (aansluitend bij Jan Lighthartplein en Schijfwerpersstraat) kunnen de Zandvlietstraat en/of Wittestraat en/of Berendrechtstraat als pilootproject aangepakt worden.

De Wittestraat is voor veel bevroagde ouders de allerbelangrijkste omdat ze ook genomen wordt richting binnenstad en Mastvest.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

ABDIJSTRAAT en DE BOSSCHAERTSTRAAT ALS RUGGENGRAAT

Voorstellen

- Pierenbergstraat uitbouwen als zo autoluw mogelijke, beleefbare en speelse schoolomgeving.
- (QW) Ontwerpprincipe:
Uitbouwen van het pleinkarakter:
- Gebruiksgroen i.p.v. speelgroen: Kinderen zoeken nu reeds spontaan de speelkansen van het groen op en klimmen vaak over de hekken (zie foto hieronder rechts).
 - Meer beleefbaar plein
 - Bespeelbaar straatmeubilair
 - Bespeelbare kunst: bijv. speelse zitrand rond het groen
 - Kruispunt met Abdijstraat:
De goten van de Abdijstraat lopen door, waardoor het lijkt dat zij altijd voorrang hebben, terwijl voorrang aan rechts geldt. De school vraagt een zebraad.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdiestraat

KLOOSTERTUIN ALS GROEN HART

Potenties

- Laatste groene long middenin zeer dichtbebouwde wijk.
- Jongerenwerking Kras ligt er vlak naast.

Knelpunten

- **Binnengebied onder druk:** o.a. aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor serviceflats en dienstencentrum.
- Er zijn reeds pogingen gedaan om het kloosterdomein open te stellen voor kinderen en jongeren, maar de zusters zijn op hun rust gesteld.

Voorstellen

(Prior)

- **Lange termijn:**
 - Blijven ijveren voor publiek openstellen van een forse groenzone
 - Erover waken dat open ruimte niet helemaal wordt dichtgebouwd.

(Prior)

- **Korte termijn:**
Masterplan opmaken voor het binnengebied (bouwblokproject), zodat er een duidelijke visie is wanneer er zich private ontwikkelingen en vergunningsaanvragen aandienen. Hierin kunnen ook **toekomstscenario's voor het stadion en de sportvoorzieningen** worden uitgewerkt.



PARKING GBA

Potenties

- **Voorbeeldstellend project** voor medegebruik van parkings: De parking wordt opengesteld als sport- en speelruimte en wordt enkel als parking gebruikt wanneer er een wedstrijd is.
- Er is **veel passage** van fietsers en voetgangers (om de hoek van het stadion af te snijden). De parking vormt een belangrijke **doorsteek** voor de buurt.
- De plek wordt sterk gewaardeerd, maar functioneert vooral op buurtniveau: voetballen, maar ook spelen of chillen, fietsen,...
- Vooral jongens, maar ook meisjes.
- Veel meisjes en jongens passeren hier, ze lopen schuin over het plein als ze naar de moskee gaan, als ze naar school gaan,...
- De parking geeft verbinding naar een kleinere speelruimte.
- Er is een groepje **freerunners** dat veel gebruikt maakt van de ruimte.
- Er is veel **open ruimte in de omgeving**, die echter privaat is en niet publiek toegankelijk.
- Er staat een **heraanleg** op de meerjarenplanning

Knelpunten

- Er zit **nog meer potentie** in dit gebied, vooral omdat er in deze buurt zoveel noden zijn.
- De parking ligt wat **afgelegen** en voelt volgens de bevroegde ouders **niet veilig en aangenaam** aan. Als speelruimte is dit onvoldoende aantrekkelijk.
- Op eerste zicht niet echt aantrekkelijk om te spelen. Het **blijft aanvoelen als een parking**. Weten mensen eigenlijk wel dat er op gespeeld mag/kan worden? Op de ouderraad blijkt dat daar onduidelijkheid over bestaat.
- "Als je **geen bal** hebt, is het er saai."
- Zeer **gesloten indruk**, met hoog hek rond de terreinen.
- De geschilderde lijnen voor voetbal en basketbal zijn **verouderd**. Ook het versleten en verouderde skatepleintje is weggehaald.
- Ondanks het **parkeerverbod** wordt er overdag wel geparkeerd.



PARKING GBA

Wat zeggen de bevraagde kinderen?

- *De gestreepte palen op het plein worden door veel kinderen, vooral door jongens, onmiddellijk herkend.*
- *Het speeltuintje is eerder voor kleinere kinderen en is door verschillende kinderen ongekend. De kinderen vinden het wel goed dat het gescheiden is van de sportpleintjes.*
- *Wat er nu niet zo fijn is:*
 - *stenen ondergrond die pijn doet als je valt*
 - *soms zijn er te veel mensen*
 - *soms zijn er te veel jongens*
- *Ideeën hoe het beter kan:*
Een grotere glijbaan, dieren zoals geitjes, trampolines, "Hier zou je ook goed kunnen gocarten, maar we hebben geen gocarts", een specifieke plaats voor basket, naast een plaats voor voetbal en dan nog plaats voor parkour/freerunning.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

PARKING GBA

Programma voor heraanleg van de parking vanuit de picto-play-collages:

In de collages zien we, in grote lijnen, volgende elementen terug:

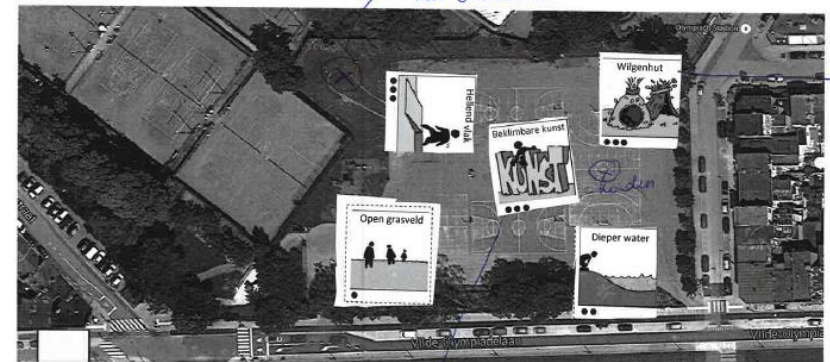
- **Sportzone, ook met zachtere ondergrond:**
 - Behoud van stenig(e) sportveldjes en open ruimte
 - Uitdrukkelijke vraag naar een sportveld met zachtere ondergrond (gras, kunstgras of rubber).
- **Zitelementen:**

Voorkeur voor zitbalken, specialere zitelementen en picknickbanken.
- **Een beklimbare en bespeelbare sculptuur is opvallend veel gekozen.**
- **Water:**
 - drinkfontein (om te drinken, maar ook om mee te spelen als het warm is)
 - fontein of waterpartijtje (bijv. om ook in de winter op te glijden of schaatsen)
- **Low profile voorzieningen voor street skate en free running** vooral helling en rail.
- **Er wordt in de collages ook steeds gekozen voor groene avontuurlijke zone elementen** bijv. klimboom, (fruit)boom met bank rond, wilgenhut, lang gras, holle struik, bloemenweide, losse takken, boomstamschijven,... zodat men zich kan verstoppen, kampen bouwen, chillen,...
- **Plaats om zelf muren te beschilderen.**
- **In de collage's komen speeltoestellen** voor, maar vaak ook niet.
- **Enige vorm van toezicht:** bijv. 'pleintoezichter', 'camera',... Eventueel ook jeugdopbouwwerk.
- **Duidelijker maken dat er gespeeld mag worden:** bijv. met een bord, door meer speelelementen.
- **Meer vuilbakken** (suggestie van ouders).
- **Vandalismebestendige materialen** en stadsmeubilair.



- 1) een fontein voor als je blauw bent met spalen of voetballen... (drinkfontein)
- 2) ~~kleine~~ kleine kinderen houden ~~van~~ van klimmen
- 3) kan leuk zijn voor verstoppertje, dier te spelen,

Wat kan je er nu al doen?



om de mensen te laten en ook ~~voetballen~~ chillen, bobbelen en ook spelen

voetbalveld houden (met banketlijnen)

micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

PARKING GBA

Voorstellen:

(Lopend)

- Gedetailleerd voorstel:
Dit wordt in de aparte bundel verder uitgewerkt door

carve

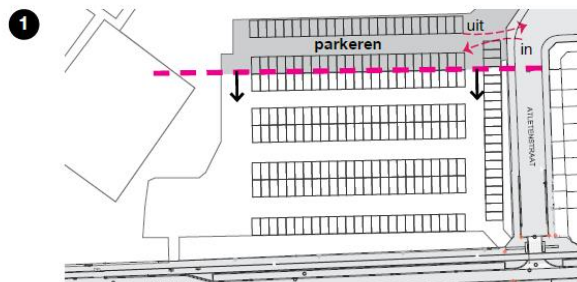
concept

Het concept voor de site is gebaseerd op enkele simpele doch doeltreffende ingrepen.

De eerste ingreep (1) is het voorstel om één inrit en één uitrit te hanteren. Hierdoor is het parkeerdeel dat tijdens daluren wordt gebruikt gereduceerd aan de zuidzijde (dichtbij de in/uitrit), zodat het gedeelte meer richting het stadion open blijft voor andere doeleinden.

De tweede ingreep betreft het maximaal benutten van de ruimte voor het spelen; in plaats van alles toe te kennen aan parkeren wordt er zo ruimte geschapen voor spel. Parkerende auto's zijn hier op piekmomenten welkom, maar verder zijn ze 'te gast'. Door het parkeren te clusteren aan een kant, kan het overige deel maximaal benut worden voor spelen.

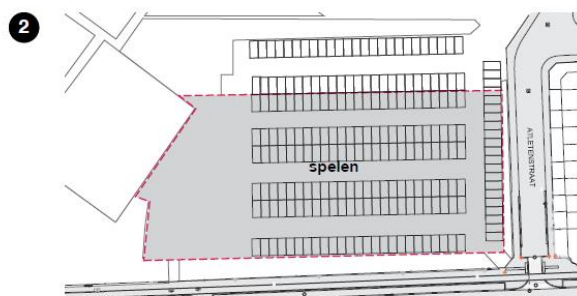
De derde ingreep richt zich op het vergroenen van het parkeerterrein. Door gericht enkele parkeervakken te transformeren naar mini-pocket-parks van enkele vierkante meters ontstaat er een veel luwer, groener beeld. Tussen de vakken kunnen de auto's blijven parkeren. De bomen en beplanting organiseert het parkeren op een veel natuurlijker manier. Het groen aan de randen wordt uitgebreid, zodat hier meer ruimte ontstaat voor speelplekken.



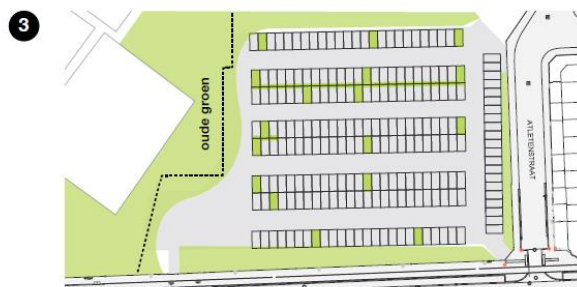
parkeren clusteren

door 1 in- en uitrit te hanteren kan je het parkeren clusteren aan 1 kant van de parkeerplaats op rustigere dagen.

Door middel van een barriere kunnen de auto's op deze dagen gescheiden blijven. Deze barriere kan met boomstammen of hagen natuurlijke uitstraling kunnen krijgen. Op 2 plekken zou bijvoorbeeld een boomstam aan kettingen of slagboom kunnen worden geplaatst. Die verwijderd kan worden als alle parkeerplekken nodig zijn tijdens een evenement.



terrein maximaal benutten voor spelen
overgrote deel toekennen aan spelen



extra groen

de plek te vergroenen door middel van incidenteel vervangen door groene parkeerplekken, zodat er een luwere en aangename sfeer ontstaat



natuurlijke barriere

micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

PARKING GBA

Voorstellen:

(Lopend)

- Gedetailleerd voorstel:
Dit wordt in de aparte bundel verder uitgewerkt door Carve.

spelen - referentie beelden

speelplek 1

een heuvelachtig gebied voor een fiets bump track, klimmen en klauteren met boomstammen

1



speelplek 2

palentoestel tussen de bomen: klimmen, glijden, uitkijk, freerunnen

2



speelplek 3

hutsjes op palen: verstoppen, kinderen tussen 4-8, uitkijk, balanceren

3



speelplek 4

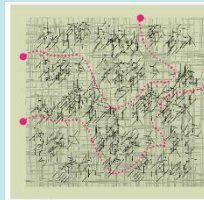
multifunctioneel sportveld, vergroenen parkeerplek, struinroute

4



aanvulling spelen in 'lange gras'

Op speelplek 5 kan een natuurlijke doodhut een mooie toevoeging zijn voor de speelvzone lange de ooring. Door de stammette in ontworpen ballen te plaatsen kan er een doofel geschied wanden zonder dat de laatste gaat wekken. Verhoogde spelen en hutten bouwen kan goed tussen of 'lange gras'.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

PARKING GBA

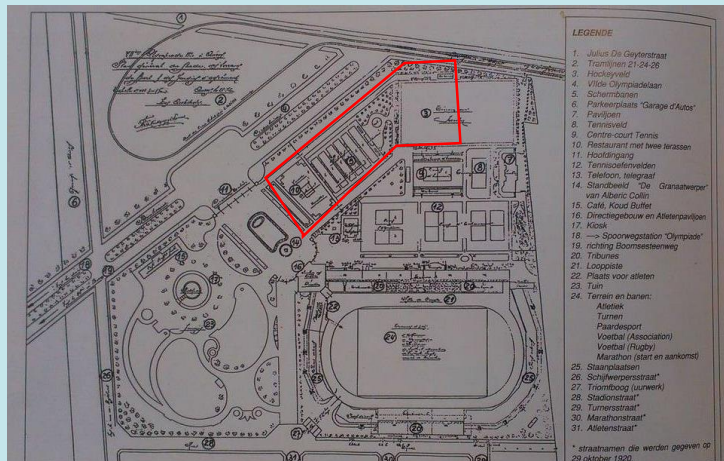
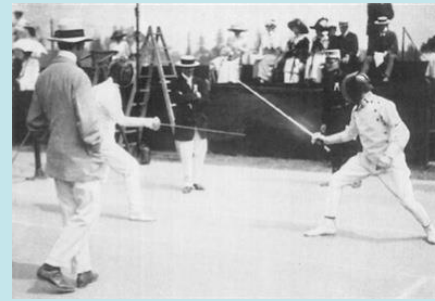
Voorstellen:

(Lopend)

- Verder is dit ook de ideale plek om te verwijzen naar het roemrijke verleden van de Olympische Spelen (1920).



Waar nu de GBA-parking is, lagen vroeger de het restaurant, de schermbanen en het hockeysterrein.



micro > 3.3. Kiel Midden – Dichte laagbouw in en rond de Abdijstraat

PLEINTJE VOOR DE BIBLIOTHEEK

Potenties

- Niet helemaal centraal in de wijk, maar toch behoorlijk goed gelegen.
- Goed gekende en druk bezochte plek, o.m. door scholen, en als passage naar het Kielpark, als afspreekplek,...
- Water als aantrekkelijk element.
- Potentie om het pleintje uit te bouwen al passagepleintje.

Knelpunten

- Ruimte eerder beperkt.
- Conflicten over voetbal.
- Niet jeugd- en speelgericht ingevuld.

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

- *Het pleintje voor de bib is door alle kinderen heel goed gekend, vooral omdat ze met de school naar de bib gaan. Enkele kinderen gaan ook met hun ouders naar de bibliotheek.*
- *De meeste kinderen komen hier gewoon om boeken te halen, niet om rond te hangen. Een enkeling zegt wel: "Soms komen we hier om te chillen".*
- *Een heel aantal kinderen komen er ook gewoon langs: als ze naar het Kielpark gaan, en om te gaan sporten.*
- *Sommige kinderen spreken er af met vriend(innet)jes en nichtjes/neefjes om naar die plekken (het Kielpark, sportvelden) te gaan.*



- *Het is eerder een saai pleintje: ze kunnen er niks doen, én mogen er niks doen. Wat er wel leuk is, is dat je de eendjes eten kan geven hier.*
- *Er zijn veel auto's die er passeren en als de bal op straat rolt is dat gevaarlijk. Er passeren veel auto's die willen parkeren en die naar de Abdijstraat willen.*

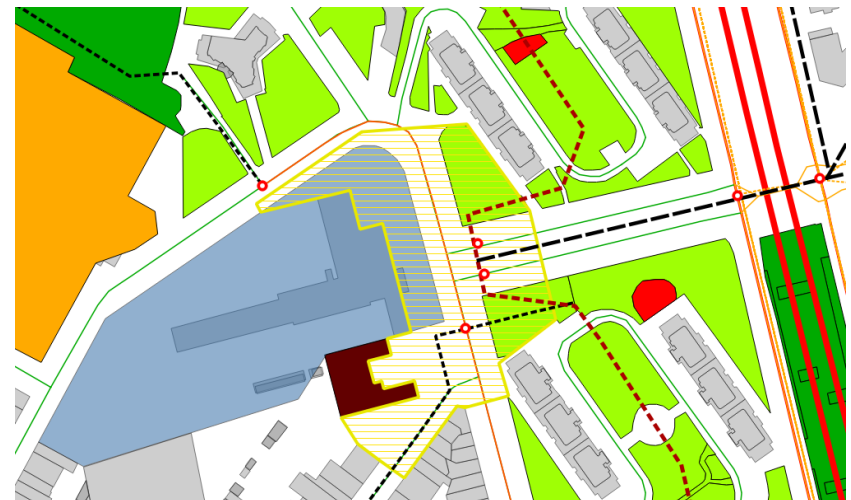
PLEINTJE VOOR DE BIBLIOTHEEK



Voorstellen

(Prior)

- Heraanleg van het pleintje in relatie tot
 - Te hernieuwen speelterreinen aan de Camille Huysmanslaan en de speelslinger
 - Betere oversteek over de Oude Boomsesteenweg: "Dit is nu te veel een autostrade".
 - Schooltoegang.
- Geheel de zone op de kop van de Camille Huysmanslaan (met schooltoegang en bibliotheek) kan als een strategische ruimte worden beschouwd.



3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-Olympiadelaan

TYPERING VAN HET WIJKDEEL

Wegenstructuur:

- Dit wijkdeel van Kiel wordt sterk gescheiden van de rest door de VIIde Olympiadelaan. Van deze verbindingsweg (statuut 'wijkverzamelweg') gaan een barrièrewerking uit door de grote verkeersintensiteiten en de trambedding. Gevoelsmatig hoort dit wijkdeel dan eerder bij Wilrijk dan bij Kiel.
- Ook de Julius De Geyterstraat vormt een drukke as doorheen deze woonbuurt. Er zit heel wat sluipverkeer, komende van de Valaarstraat en het Karel Mestdaghplein. Hierdoor is het wijkpark Valaar niet goed bereikbaar.
- De Schijfwerperstraat en het Hof Van Tichelen zorgen voor een logische verbinding met de rest van Kiel, o.a. Abdijstraat.

Publieke ruimtestructuur

- De Letterkundestraat is drager van voorzieningen: o.a. school, winkels,... Het westelijk deel van de Letterkundestraat is recent heraanlegd met o.m. gevoelige verruiming van de voetgangerszones.
- Ten zuiden ligt het Valaarpark met Steinerschool en paardenweide (parkgebied).
- Het buurtplantsoen op het Karel Mestdaghplein sluit daarbij aan.

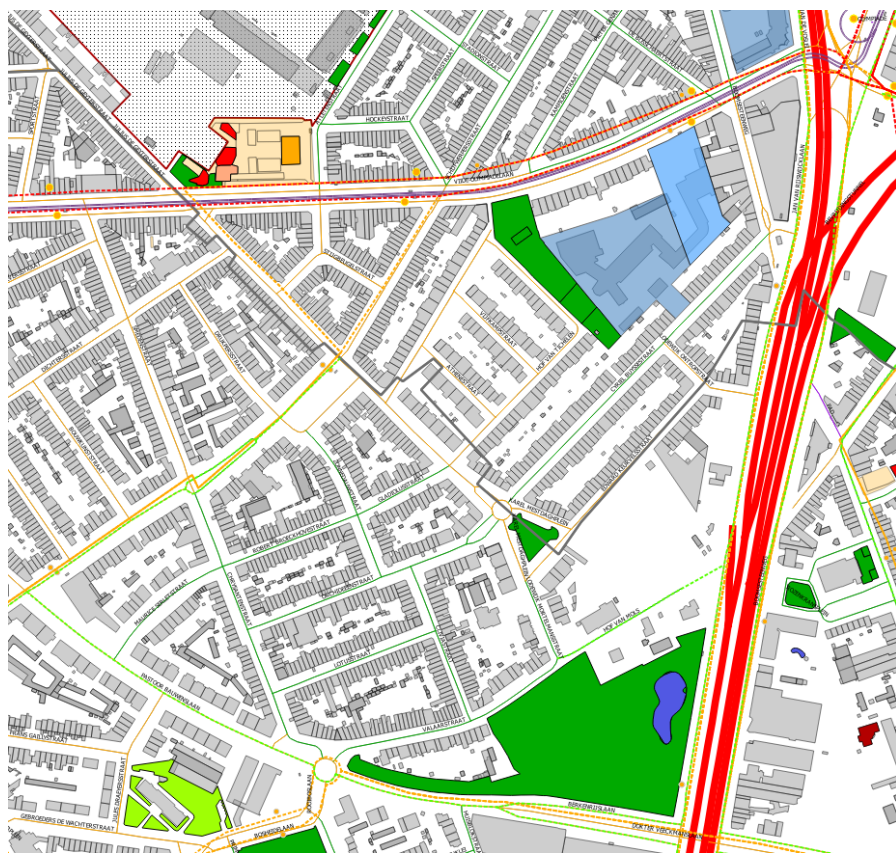
Woontypologie:

- De woontypologie is behoorlijk homogeen met vooral rijwoningen van 2 à 3 verdiepingen.
- Enkel in het zuiden staan er, rond het Karel Mestdaghplein, enkele woontorens.

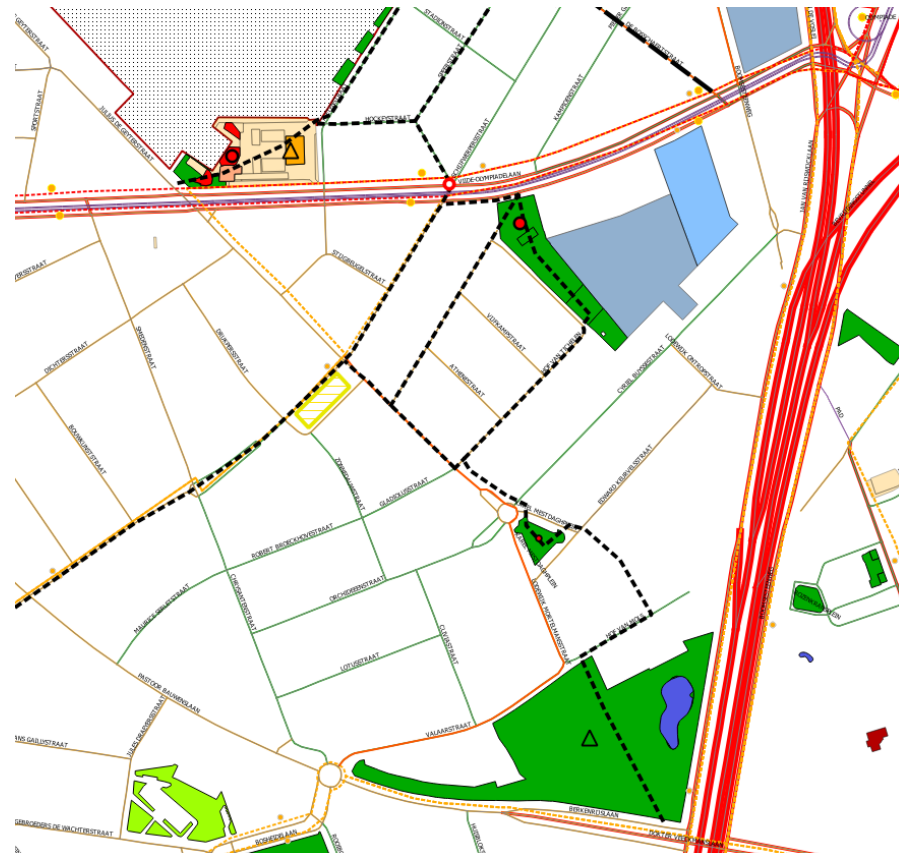


3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-Olympiadelaan

Synthese van het bestaande speelweefsel in Kiel Zuid



Synthese van het gewenste speelweefsel in Kiel Zuid



Legendes: zie p. 37.

micro > 3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-de Olympiadelaan

VALAARPARK

Potenties

- Landschappelijke kwaliteiten en avontuurlijke plekken: bijv. heuvel (bunker?) met plas.
- Doorsteek mogelijk via paardje langs paardenwei (parkgebied op het gewestplan).

Knelpunten

- Moeilijk bereikbaar door drukke straten: Valaarstraat, Lodewijk Mortelmansstraat.
- Wat gesloten begroeiing, dit kan een onveiligheidsgevoel geven.
- Heel wat honden.

Wat zeggen de bevroegde kinderen?

- Slechts enkele kinderen uit de klassessies kennen het Valaarpark.
- Ze vinden echter wel dat de plek er leuk uit ziet om te spelen: je zou er boomhutten kunnen bouwen, op de berg kunnen fietsen, enz. De bunker onder de grond spreekt tot de verbeelding.
- Over de veiligheid van deze plek hebben ze wel vragen: er zouden dieven en ontvoerders kunnen zitten. Ook de bunker die onder de grond zit vinden ze griezelig, want er is geen licht, er kunnen mensen in zitten en het is gevaarlijk volgens hun ouders.
- Het kruispunt voor het park vinden de kinderen heel gevaarlijk, want het kan er heel druk zijn.



micro > 3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-de Olympiadelaan

KAREL MESTDAGHPLEIN EN PAARDENWEIDE

Potenties

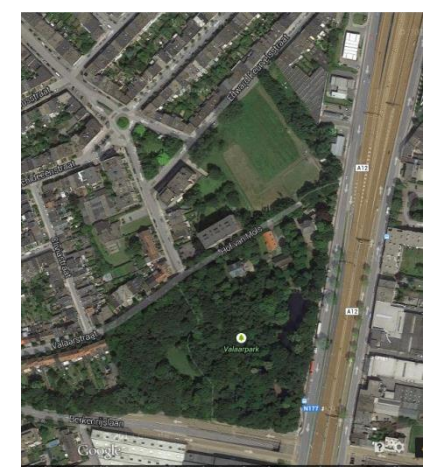
- Buurtplantsoen van enige omvang nabij woontorens.
- Aansluitend (tussen Hof van Mols en Cyriel Buyssestraat) ligt een grote paardenweide, die een randstedelijk gevoel geeft. Hierlangs is er ook een alternatieve route naar het Valaarpark: nl. via het paadje langs de paardenwei.

Knelpunten

- Het Karel Mestdaghplein ligt langs drukke sluiproute richting Julius De Geyterstraat. De rotonde bevordert de doorstroming en trekt zo autoverkeer aan. De omringende straten zijn erg autogericht. Dit vertaalt zich ook naar het plein zelf. Veel ruimte is ingenomen door wegenis en parking.
- De inrichting is niet kindgericht.
- Er vond een onderzoek plaats naar de ontwikkelingsmogelijkheden op het weiland en eventuele uitbreiding van de Steinerschool. AG Vespa ontwikkelt het gebied.

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

- *De meeste kinderen die op Pius X school lopen kennen het Mestdaghplein, want het is vlakbij de school. Ze kennen het echter maar oppervlakkig, want ze passeren er meestal maar gewoon.*
- *De kinderen vinden de plek eerder saai en leeg. Wat het beter zou maken is een schommel of glijbaan, een spinnenweb, trampolines, een sigaarschommel.*
- *De paardenweide en de doorsteek zijn nauwelijks gekend.*



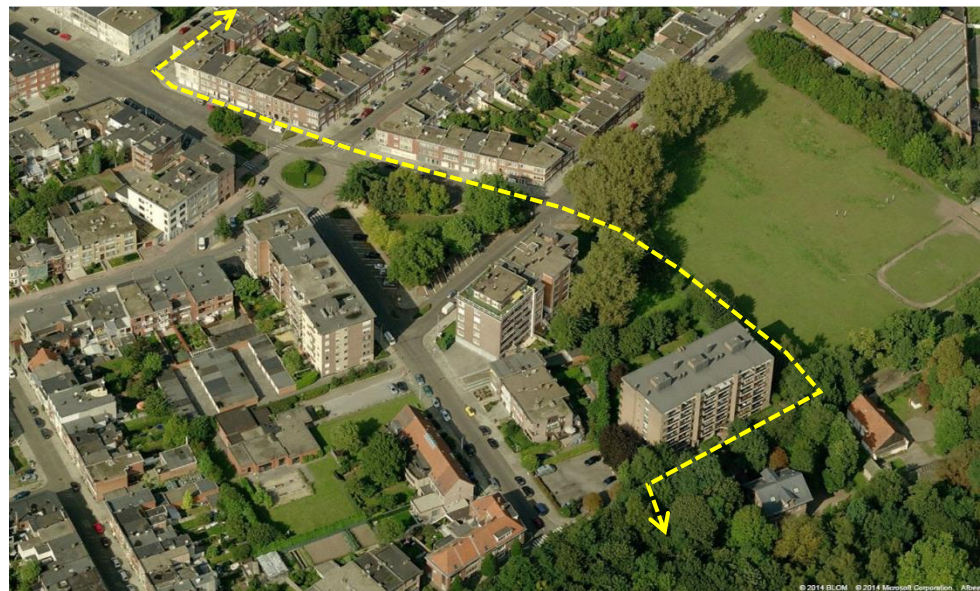
micro > 3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-de Olympiadeaan

KAREL MESTDAGHPLEIN EN PAARDENWEIDE

Voorstellen

(Prior)
(QW)
(Lopend)

- Grondig hertekenen van het Karel Mestdaghplein:
 - Vereenvoudiging van het aantal doorgaande straten: (bijv. groen doortrekken tot gevel in uiterste oosthoek)
 - Rond punt is niet nodig en kan ofwel ruimte bieden voor parkeren ofwel aansluiten op het groen.
 - De rijlopers zijn overgedimensioneerd. De overmaat kan aan zachte weggebruikers gegeven worden.
 - Door deze ruimtewinst kan het parkeren ook meer geconcentreerd worden, zodat meer bruikbare groene ruimte ontstaat.
 - Het pleinkarakter ligt vooral aan de noordoostkant, om te kunnen aansluiten op de trage wegverbinding richting Hof van Mols.



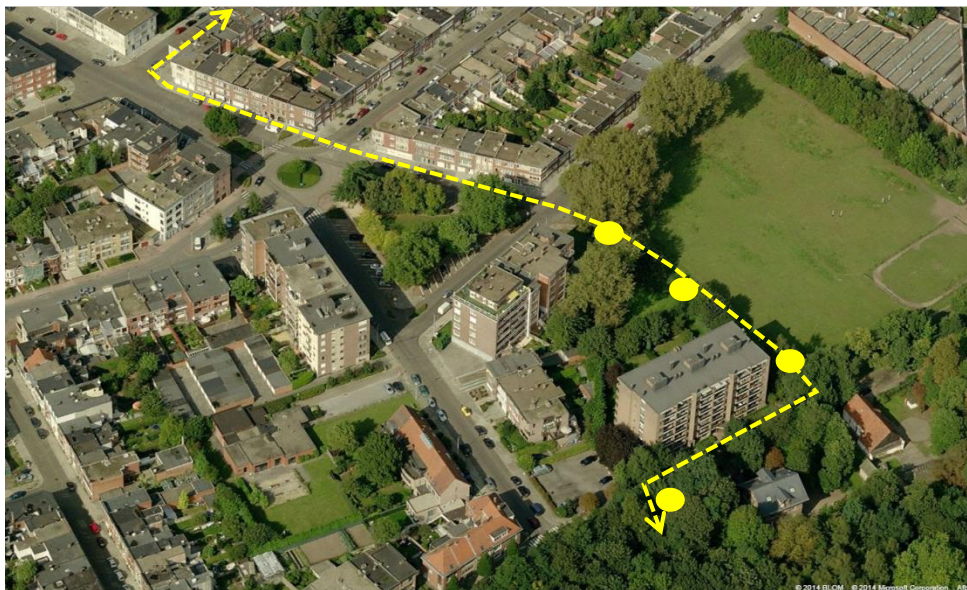
micro > 3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-de Olympiadeaan

KAREL MESTDAGHPLEIN EN PAARDENWEIDE

Voorstellen

(Prior)
(QW)
(Lopend)

- Behoud en uitbouw van de trage wegverbinding binnen de geplande (woon)ontwikkeling op de 'paardenweide':
 - Behoud van de huidige trage wegverbinding doorheen de paardenweide.
 - Naast verkeersveiligheid is ook belevingswaarde en speelwaarde belangrijk: uitbouw van speelse passageplekken als stapstenen naar school en het Valaarpark



LETTERKUNDESTRAAT- SCHRIJFWERPERSSTRAAT

Potenties

- De Letterkundestraat is drager van voorzieningen die ook voor kinderen en jongeren van belang zijn:
 - basisschool
 - buurtwinkels
- Ter hoogte van de school is de Letterkundestraat opnieuw aangelegd, met heel brede stoepen, die een pleinsfeer opwekken.
- Het oostelijk deel, ter hoogte van de Julius De Geyterstraat, heeft een oudere inrichting, maar heeft heel wat potentie om als groen plein uit te bouwen.

Knelpunten

- Het oostelijk deel, aan de Julius De Geyterstraat is zeer autogericht.
- De Schijfwerperstraat geeft verder aansluiting op de wijk Kiel (bijv. Abdijstraat).



micro > 3.4. Kiel Zuid – Ten zuiden van VII-de Olympiadeaan

LANGWERPIG PARK AAN SCHOOL (HOF VAN TICHELEN)

Potenties

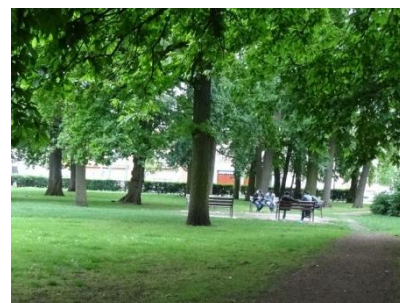
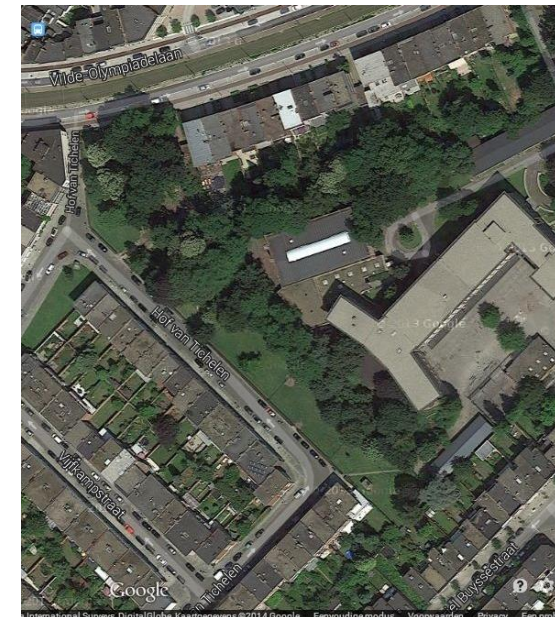
- Mooie oppervlakte voor een buurtpark.
- Goed gelegen aan de school en met autovrije doorsteek naar VII-de Olympiadeaan.

Knelpunten

- Wat sterk gecompartmenteerd door hondenweide en hagen.
- Het park is niet echt ingericht met het oog op spelen.
- Er is een problematiek van drugsdealen, die ook sterk leeft bij de omwonenden.

Wat zeggen de bevroagde kinderen?

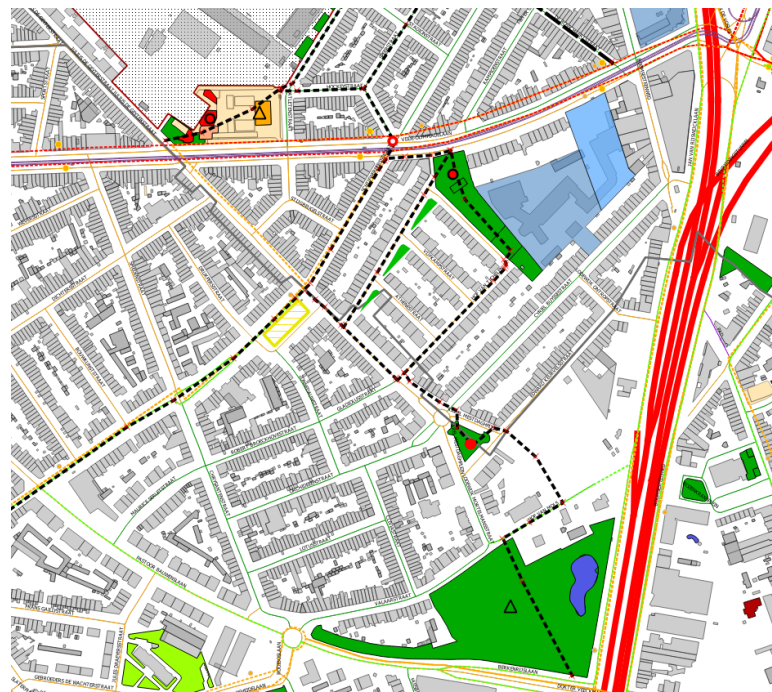
- Dit parkje is vooral gekend als doorgangspek, minder als verblijfspek.



VOORSTELLEN VOOR DEZE BUURT

Voorstellen

- (Prior) • Werken aan veilige en beleefbare verbinding naar Valaarpark:
 - Behoud van noord-zuid-doorsteek langs paardenweide van Edward Keurvelstraat naar Hof van Mols.
 - Sluipverkeer weren op de Valaarstraat-Julius De Geyterstraat.
 - Oostkant van Karel Mestdagplein zo autoluw mogelijk uitwerken.
Meer belevingsvol parkje creëren met spelprikkel (straatniveau).
 - Rond punt aan Karel Mestdagplein in vraag stellen en minder •
autogericht uitwerken.
- Letterkundestraat verder uitwerken op élan van huidige herinrichting: in het bijzonder het plein aan de Julius De Geyterstraat. 
- (Prior) • Buurtspeelruimte creëren in langwerpige groene ruimte aan Hof van Tichelen. 
Bij voorkeur in breedste stuk in 'knik', maar met voldoende afstand van VIIde Olympiadelaan.

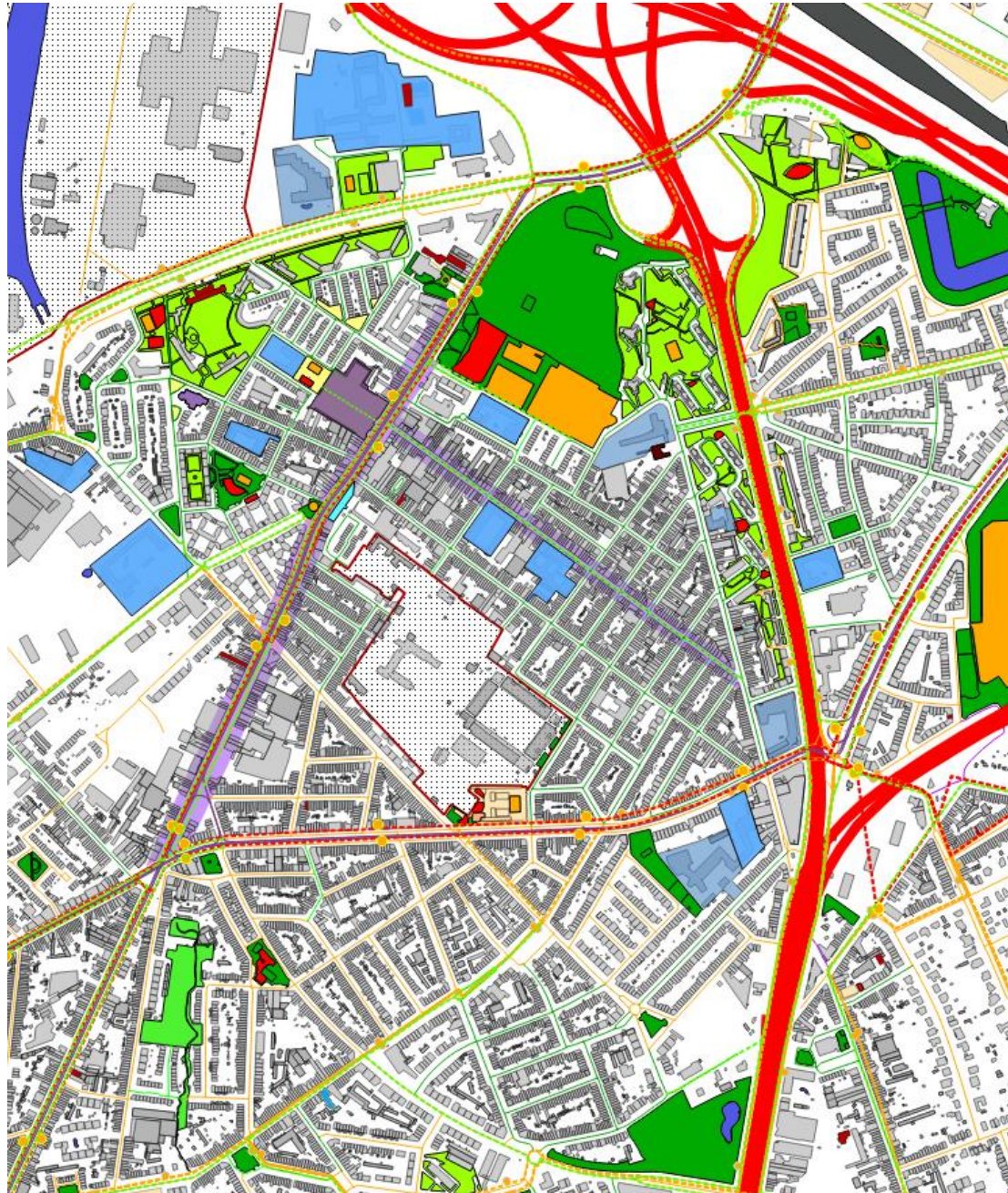




SYNTHESEKAARTEN

van het bestaande en gewenste speelweefsel

Synthese van het bestaande speelweefsel



Legende Bestaand Speelweefsel

Speel- en sportterreinen

- grasveld/trapveld
- skateterrein
- speelterrein
- voetbal/basket
- basket
- Jeugdwerking/jeugdhuis
- Fuifruimte

Publieke ruimtes: parken en pleinen

- Publieke groene ruimte
- Gebouwoelen
- Plein
- Winkelstraat

- Doorsteek/trageweg
- Fietspad

- School secundair
- School Lager
- Cultureel Centrum
- Bibliotheek
- Winkelcentrum
- Sociaal centrum
- Feestzaal

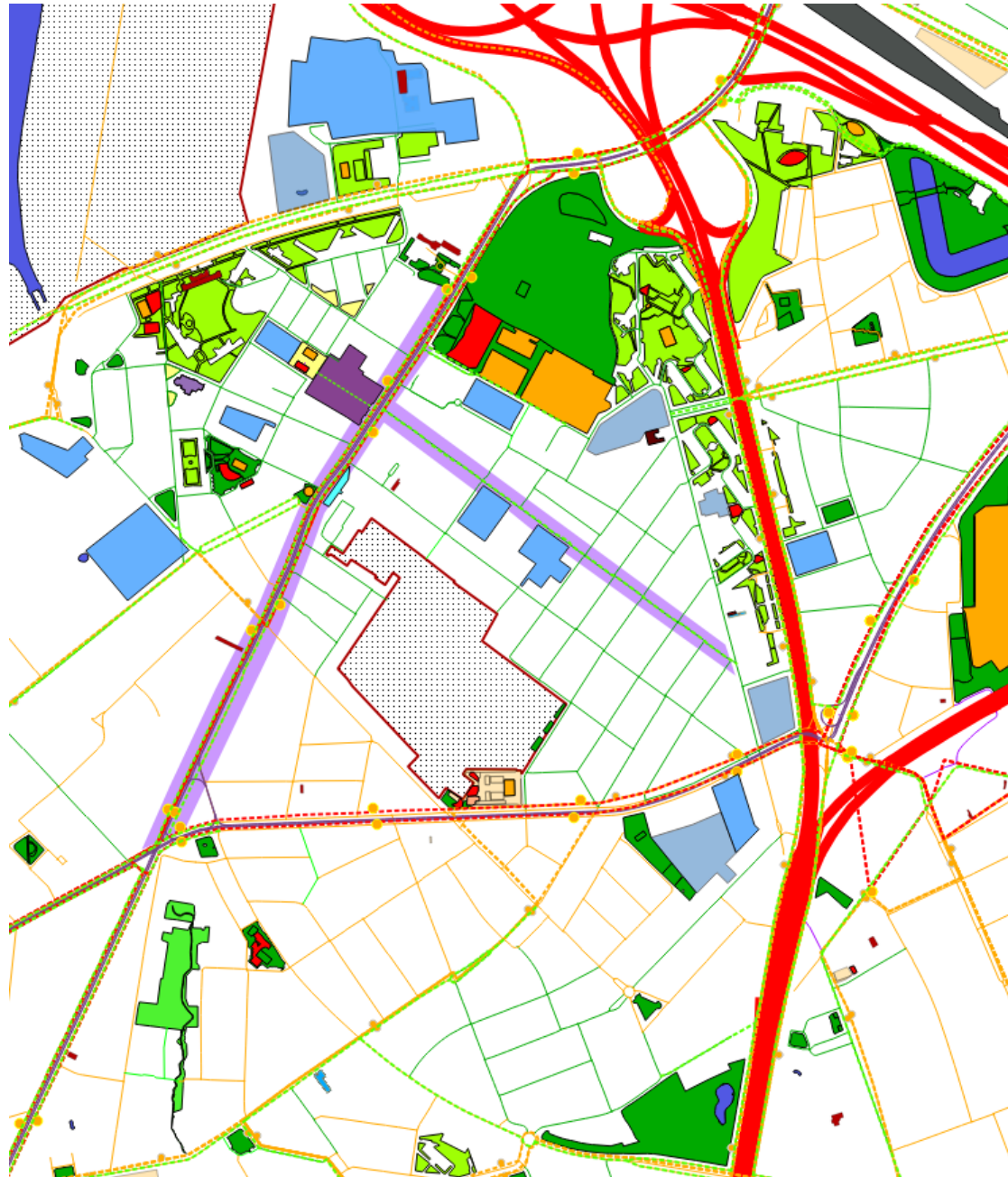
- Tramhalte
- Tramlijn
- Buslijn
- Bushalte

Weg - Snelheidsregime

- 120
- 100
- 90
- 70
- 50
- 30
- 20

- Grootschalig barrière-element in het weefsel
- Masterplannen en projecten

Synthese van het bestaande speelweefsel



Legende Bestaand Speelweefsel

Speel- en sportterreinen

- grasveld/trapveld
- skateterrein
- speelterrein
- voetbal/basket
- basket
- Jeugdwerking/jeugdhuis
- Fuifruimte

Publieke ruimtes: parken en pleinen

- Publieke groene ruimte
- Gebouwgroen
- Plein
- Winkelstraat

- - - Doorsteek/trageweg
- - - Fietspad

- School secundair
- School Lager
- Cultureel Centrum
- Bibliotheek
- Winkelcentrum
- Sociaal centrum
- Feestzaal

- Tramhalte
- - - Tramlijn
- - - Buslijn
- Bushalte

Weg - Snelheidsregime

- 120
- 100
- 90
- 70
- 50
- 30
- 20

- Grootchalig barrière-element in het weefsel
- Masterplannen en projecten

Knelpunten en potenties



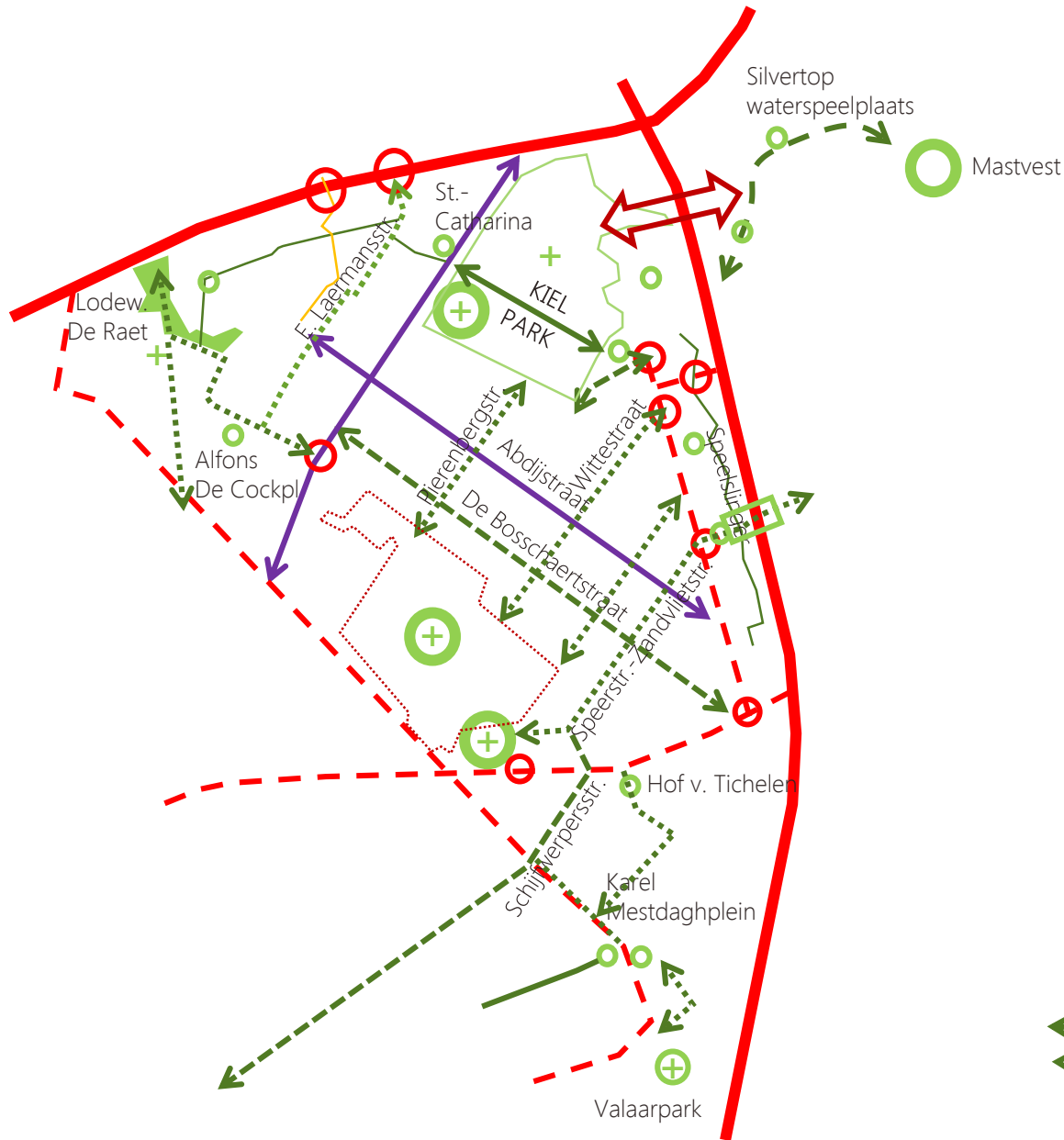
KNELPUNTEN:

- zware verkeersbarrières
- lichtere verkeersbarrières
- oversteken
- afgesloten open ruimte
- te veel gescheiden stadsdelen

POTENTIES / PLANNINGSIDEEËN:

- verdere uitbouw op buurtniveau
- uitbouwen tot wijkniveau
- fietsverbinding
- voetgangersverbinding

Knelpunten en potenties



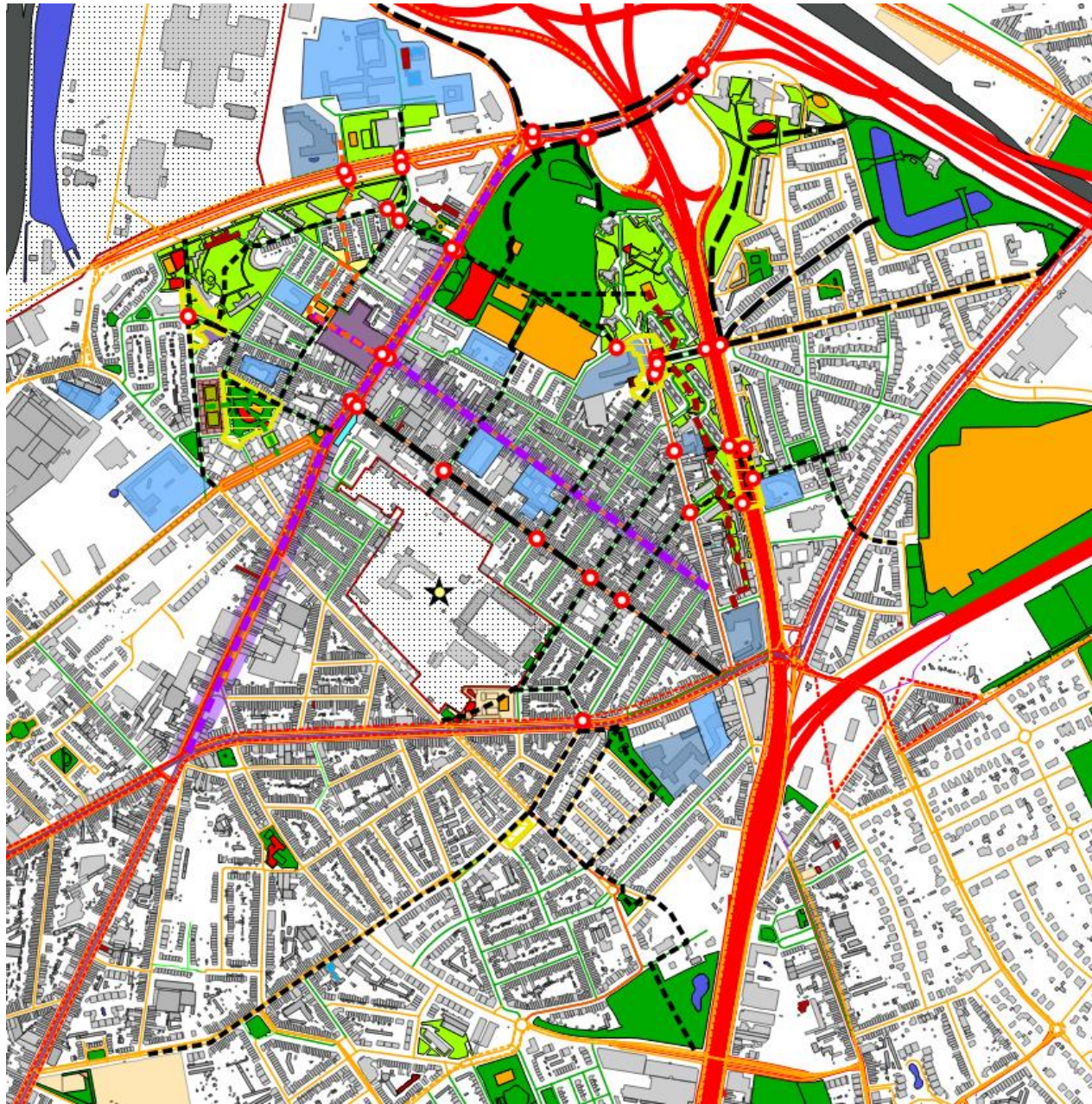
KNELPUNTEN:

- zware verkeersbarrières
- lichtere verkeersbarrières
- oversteken
- afgesloten open ruimte
- te veel gescheiden stadsdelen

POTENTIES / PLANNINGSIDEEËN:

- verdere uitbouw op buurtniveau
- wijkniveau
- fietsverbinding
- voetgangersverbinding

Gewenste speelweefsel globaal



Legende Gewenst Speelweefsel

Gewenste kindverbindingen

- kindverbinding te voet
- kindverbinding fiets
- fiets bovenlokaal
- ... doorsteek
- jongerenroute
- speelroute
- winkelstraat

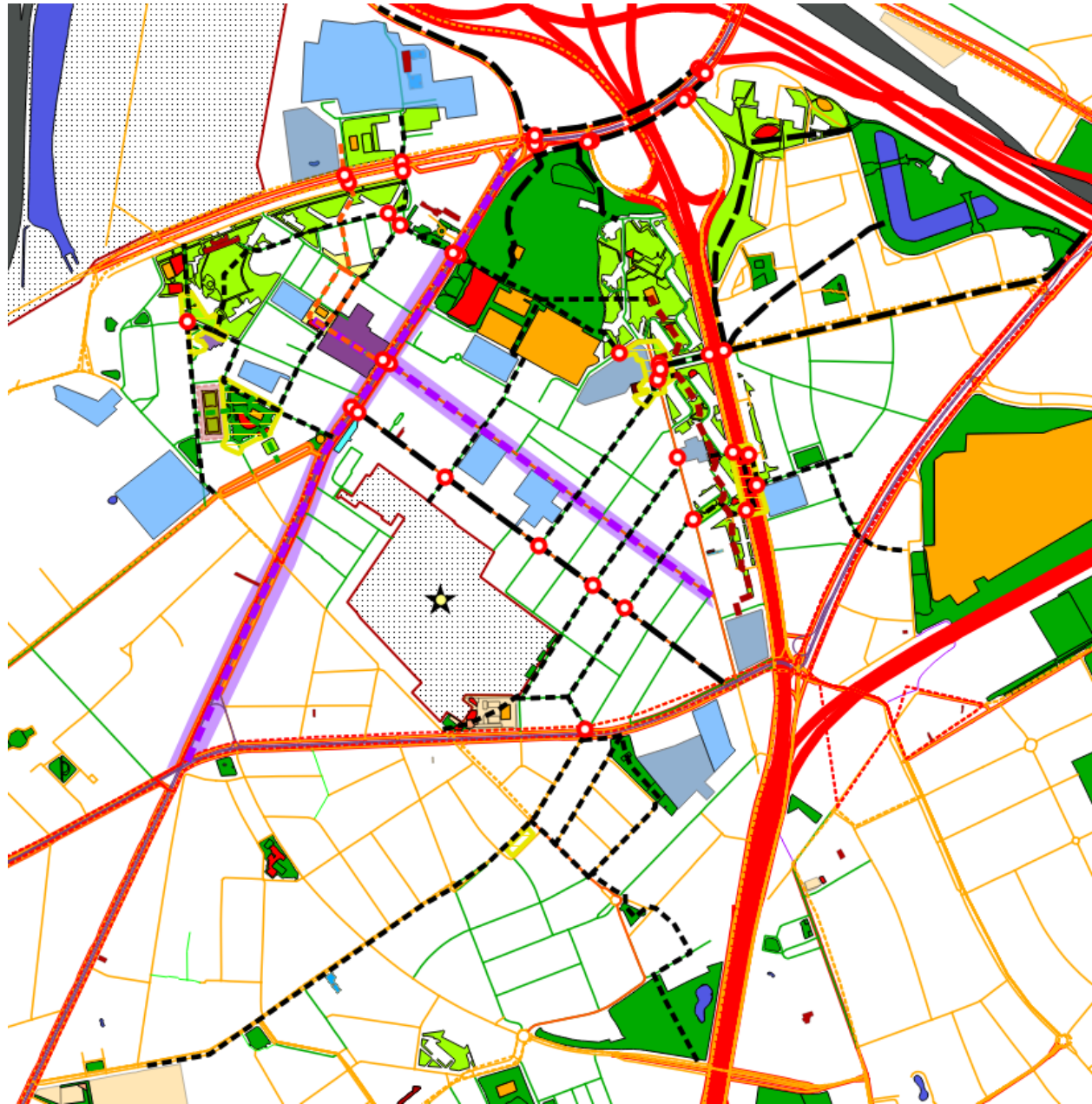
Nieuwe publieke ruimte

- nieuw buurtpark
- nieuw buurtplein

Gewenste straatpleintjes

- groen
- stenig
- Gewenste veilige oversteek
- Lopende masterplannen en projecten
- ★ Masterplan/visie ontwikkelen

Gewenste speelweefsel globaal



Legende Gewenst Speelweefsel

Gewenste kindverbindingen

- kindverbinding te voet
- kindverbinding fiets
- fiets bovenlokaal
- doorsteek
- jongerenroute
- speelroute
- winkelstraat

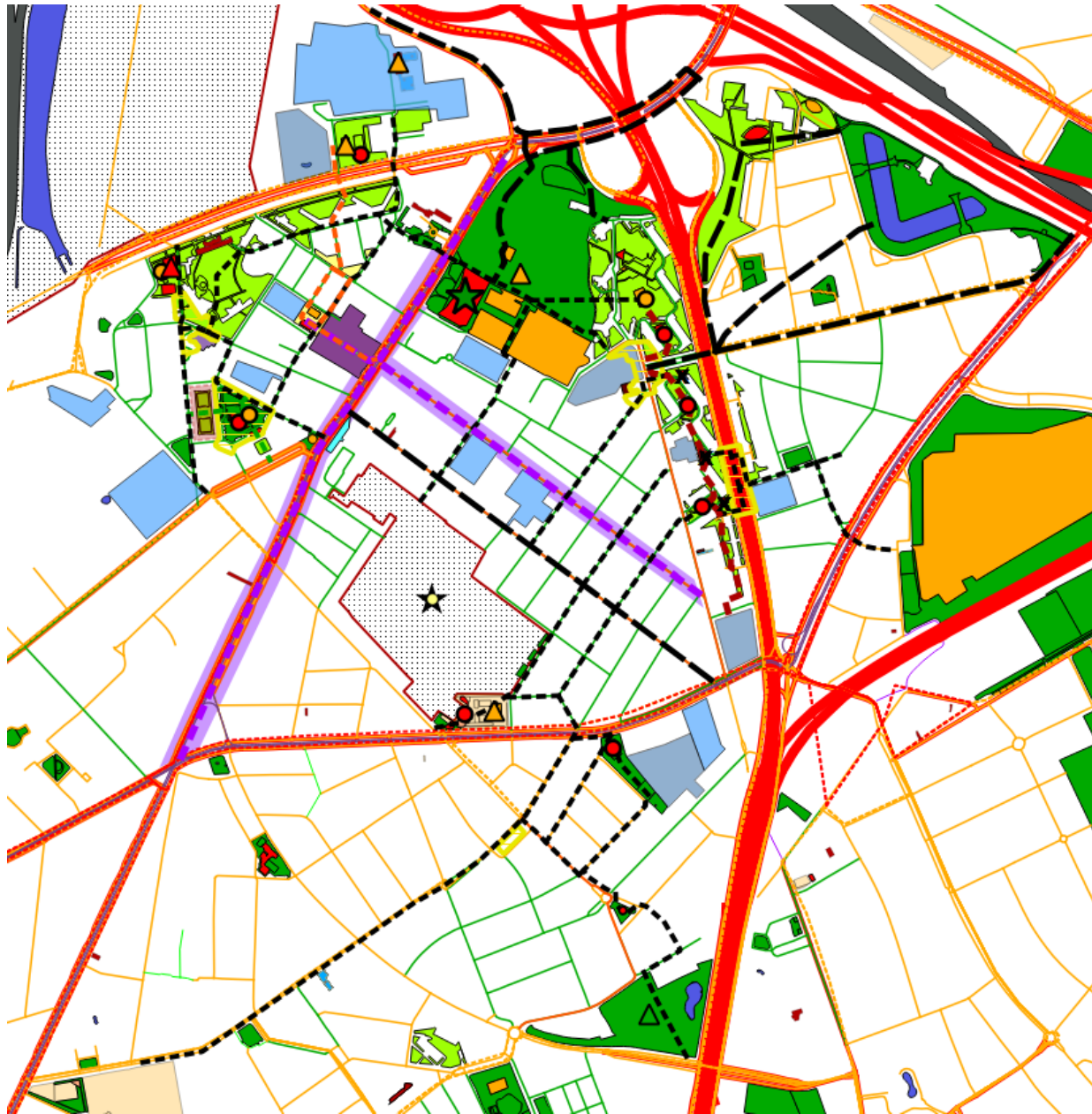
Nieuwe publieke ruimte

- nieuw buurtpark
- nieuw buurtplein

Gewenste straatpleintjes

- groen
- stenig
- Gewenste veilige oversteek
- Lopende masterplannen en projecten
- ★ Masterplan/visie ontwikkelen

Gewenste speelweefsel globaal: Synthesekaart (met gewenste schaalniveau van terreinen)



Legende Gewenst Speelweefsel

Gewenste speelvoorzieningen

- ★ Speellandschap stedelijk
- ▲ Speellandschap wijk
- ★ Speeltuin stadsniveau
- ▲ Speeltuin wijkniveau
- Speeltuin buurniveau
- ★ Sportterrein stedelijk
- ▲ Sportterrein wijkniveau
- Sportterrein buurt
- X Speelruimte afbouwen

Gewenste kindverbindingen

- - - kindverbinding te voet
- kindverbinding fiets
- fiets bovenlokaal
- doorsteek
- - - jongerenroute
- - - speelroute
- winkelstraat

Nieuwe publieke ruimte

- nieuw buurtpark
- nieuw buurtplein

Gewenste straatpleintjes

- groen
- stenig
- Gewenste veilige oversteek
- Lopende masterplannen en projecten
- ★ Masterplan/visie ontwikkelen



OVERZICHT

van de beleidsvoorstellen en beleidsacties

Kiel - Macro en Meso

Voorstellen

- (Prior) 1. Upgraden van Kielpark:
- (Prior!) - Toiletten en kraantjeswater
 - (Prior) - Meer programma en tijdelijke voorzieningen
 - Renovatie van paviljoen
 - Lange termijn: uitbouwen van meer belevingsvolle speelplek, verwijzend naar de geschiedenis.
 - Onderzoeken of betere voetbalplek mogelijk is in het park.
2. Vlottere verbinding en meer zichtrelaties tussen Waterspeeltuinen en Mastvest.
3. Optimalisering van Ringfietspad: 'missing link' wegwerken
- (Prior) 4. Vermindering van de barrièrewerking van de Emiel Vloerstraat
- (QW) - Nagaan of zwembad toegankelijker kan worden
 - Lange termijn: verkeersfrequentie doen dalen of zo weinig mogelijk laten toenemen
 - (QW) - Korte termijn: aftel-signalisatie voor voetgangers
 - (Prior) - Voetbal op wijkniveau: middelgroot veld of agoraspace met kunstgras
 - Zone rond cafetaria met speelruimte uitbouwen
 - Speelbos in groenbuffer site groothandelsmarkt.



Kiel West – Synthese speelruimteweefsel

Voorstellen

- (Lopend) 1. Alfons de Cockplein: heropfrissen plein met aandacht voor voetbal. Tegelijk ook inzetten op aantrekkelijke voetbalvoorziening naast sporthal Emiel Vloorstraat.
- (Prior) 2. Binnenpleinen:
- Behoud van de doorsteken
- Vergroenen van binnentuinen
- (Prior) 3. Verderzetten en uitbreiden van het moestuinproject en speelaanleidingen met aandacht voor betrokkenheid van kinderen
- (QW) 4. Erkennen van het belang van jongerenroute + opvolging
- (Prior) 5. Behoud van verkeersknip op Lodewijk de Raetstraat
- (Prior) 6. Nieuwe straatontwerpen waarbij ruimte voor auto tot minimum wordt teruggebracht.
7. Herwaardering van groene ruimte en pleintjes rond Sint-Catharinakerk
8. Uitbouw van een gemeenschaps- en jeugdstrip langsheen Schijfstraat:
- Ruimte rond Nova als strategische ruimte.
- Vergroenen van overmaat wegenis
- Wegnemen of verplaatsen van hagen
- Concentreren van parkeren
- Accentueren van oversteek
- (Prior) 9. Tirplein:
- Jonge kinderen als doelgroep
- (QW) - Netten in goals (maar low profile houden)
- Drinkfontein
- Vergroenen

Synthese van het gewenste speelweefsel in Kiel West



Kiel Oost – Synthese van het speelruimteweefsel

Voorstellen

(Lopend)

1. Opmaak van structuurschets voor geheel de zone:
 - Inzetten op grotere buurtpleinen:
'lopers', 'thuishavens' creëren
 - Informele speelaanleidingen dicht bij de blokken
 - Herinrichting grotere graszones tussen torens

(Prior)

2. Herprofilering van Boomsesteenweg en kruispunt met Jan Lighthartplein

(QW)

3. Verkennen van mogelijkheden voor beter gebruik van de overdekte Jan De Voslei
4. Wittestraat en strategische ruimte rond bibliotheek.

Synthese van gewenste speelweefsel in Kiel Oost

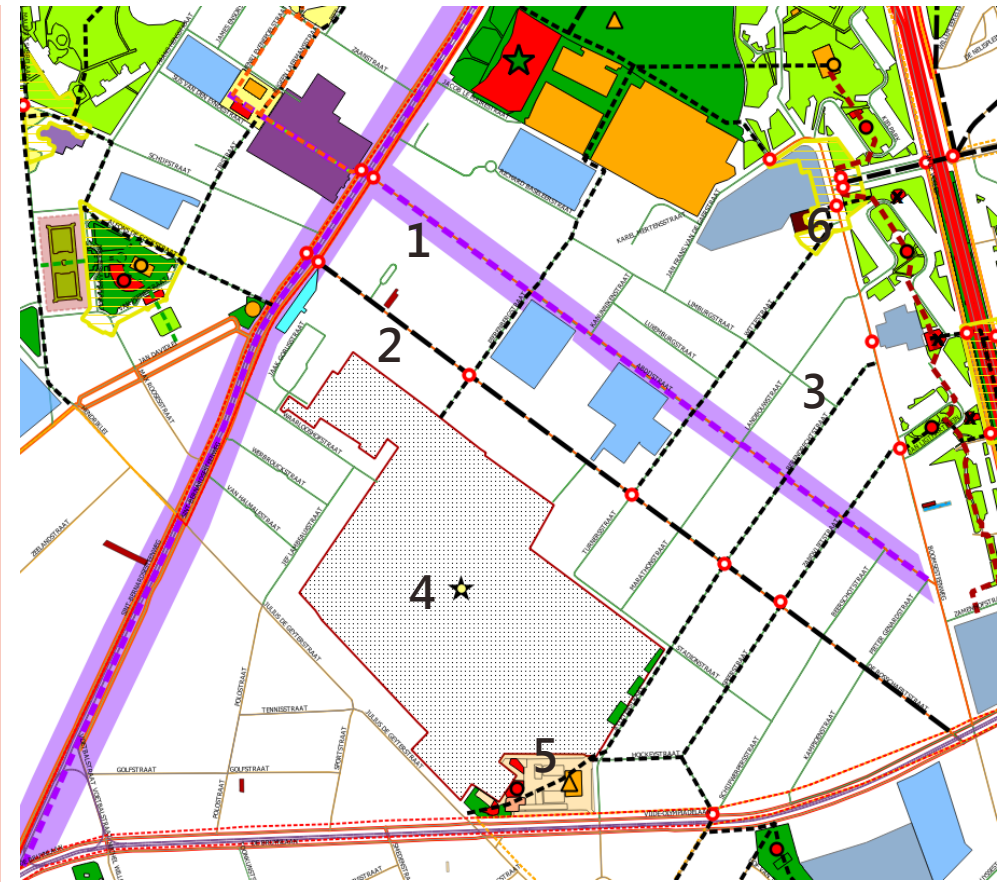


Kiel Midden – Synthese van het speelruimteweefsel

OVERZICHT VAN VOORSTELLEN

Synthese van gewenste speelweefsel in Kiel Midden

- (Prior!)** 1. Abdijstraat:
- (Prior!)** - Stoepen verbreden door opheffen parkeerstrook
- (Prior!)** - Fietsuggestiestroken beter aanpassen
- (Prior!)** - Veilige oversteek over Sint-Bernardsesteenweg aan de ingang van Den Tir: zebra-pad
- (QW)** - Veiligere *verhoogde* oversteeken over Abdijstraat ter hoogte van scholen (Wittestraat, Pierenbergstraat)
- 2. De Bosschaertstraat:
- (Prior)** - Uitwerken lussenplan
- (Prior)** - Instellen van tijdelijke 'schoolstraat'
- (Prior)** - Uitbouw als 'fietsstraat'
- (Prior)** - Bekijken veiligheid kruispunt met Turnerstraat
- (Prior)** - Asverschuivingen en rechtlijnigheid doorbreken
- (QW)** - Verkeersdrempels of -kussens
- (QW)** - Accentueren van schooltoegang
- (Prior)(QW)** - Woon- en verblijfskarakter versterken
- (Prior)(QW)** - Systematische snelheidshandhaving
- 3. Meer bespeelbare woonstraten:
- (Prior)** - Pilotproject woonstraten
- (QW)** - Schoolpleintje Pierenbergstraat
- (Prior)** 4. Kloostertuin als groen hart: *Opmaak masterplan*
- (Lopend)** 5. Heraanleg GBA Parking
- 6. Heraanleg pleintje voor de bibliotheek



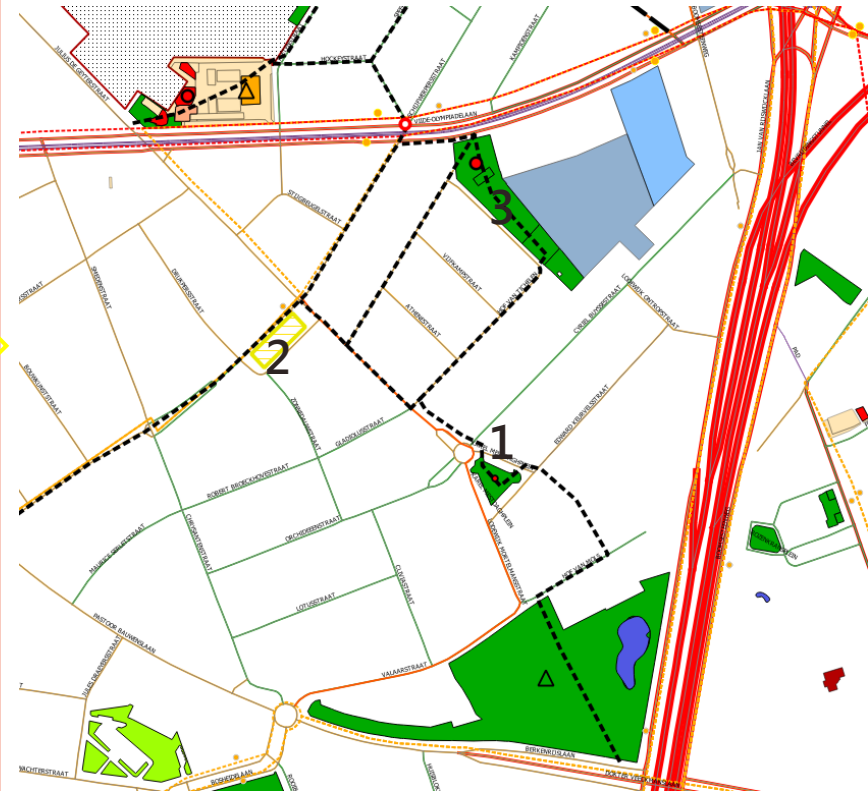
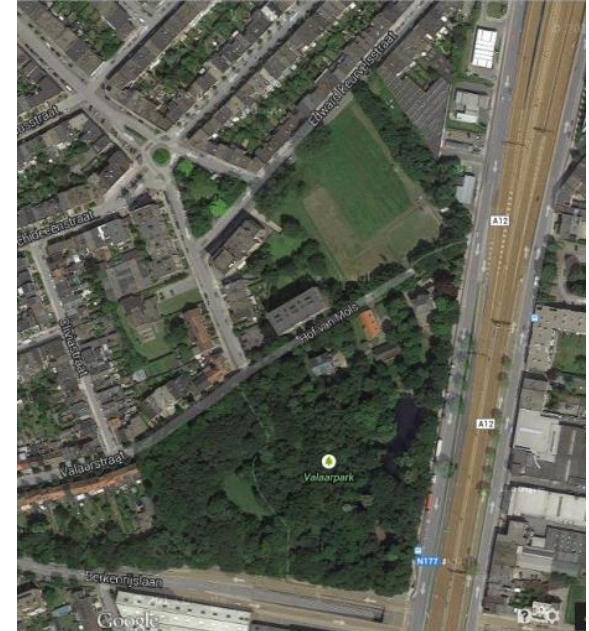
VOORSTELLEN VOOR DEZE BUURT

Voorstellen

(Prior)

1. Werken aan veilige en beleefbare verbinding naar Valaarpark:
 - Behoud van noord-zuid-doorsteek langs paardenweide van Edward Keurvelstraat naar Hof van Mols.
 - Sluipverkeer weren op de Valaarstraat-Julius De Geyterstraat.
 - Oostkant van Karel Mestdagplein zo autoluw mogelijk uitwerken.
Meer belevingsvol parkje creëren met spelprikkel (straatniveau).
 - Rond punt aan Karel Mestdagplein in vraag stellen en minder autogericht uitwerken.
2. Letterkundestraat verder uitwerken op élan van huidige herinrichting: in het bijzonder het plein aan de Julius De Geyterstraat.
3. Buurtspelruimte creëren in langwerpige groene ruimte aan Hof van Tichelen.
Bij voorkeur in breedste stuk in 'knik', maar met voldoende afstand van VIIde Olympielaan.

(Prior)





BIJLAGE: aparte bundels

verkennend ontwerpend onderzoek door Carve voor:

- Grasveld aan Kieltorens (speelslinger Jan De Voslei)
- Parking GBA